

УТВЕРЖДАЮ
исполняющий обязанности
руководителя ДВКН НАО
Н.С. Грязных
«27» января 2021 г.

Доклад
об итогах реализации
Программы профилактики нарушений обязательных требований на 2020 год
в сфере регионального государственного жилищного надзора
и лицензионного контроля предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными домами

Сведения об исполнении мероприятий
Программы профилактики, утвержденной распоряжением
Госстройжилнадзора НАО 25.11.2019 № 251
(с 01.01.2020 по 09.06.2020)

№ п/п	Наименование мероприятия, предусмотренного Программой	Плановый срок исполнения	Сведения об исполнении
1	Актуализация на официальном сайте Инспекции в сети «Интернет» перечня и текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	Не реже 1 раза в квартал	Информация размещена, актуализировалась по мере необходимости
2	Обобщение практики осуществления регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля	1 раз в квартал	Обобщение практики осуществления регионального государственного жилищного надзора и лицензионного

	<p>предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений</p>		<p>контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами произведено за 1,2 кварталы 2020 года, материалы размещены на сайте</p>
3	<p>Подготовка Доклада с обзором практики осуществления государственного жилищного надзора и лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами за 2019 год</p>	<p>Не позднее 31.03.2020</p>	<p>Доклад утвержден распоряжением начальника Госстройжилнадзора НАО от 06.02.2020 № 13, размещен на сайте</p>
4	<p>Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований путем:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) проведения семинаров, конференций; 2) разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований; 3) разъяснительной работы в средствах массовой информации; 4) подготовки и распространения 	<p>1 раз в квартал 1 раз в полугодие не реже 2 раз в квартал постоянно по мере</p>	<p>1) очных семинаров с подконтрольными субъектами не проводилось в связи с ограничениями, вызванными распространением коронавирусной инфекции; 2) руководства опубликованы на сайте и регулярно обновляются;</p>

	<p>комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований</p>	<p>необходимости</p>	<p>3) 12 материалов в СМИ; 4) комментарии даются на семинарах и по запросам подконтрольных субъектов</p>
5	<p>Внесение юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p>	<p>Постоянно по мере необходимости</p>	<p>за указанный период внесено 17 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований</p>
6	<p>Публичные обсуждения правоприменительной практики Инспекции в сфере регионального государственного жилищного надзора</p>	<p>февраль</p>	<p>Публичные обсуждения правоприменительной практики проведены 26.02.2020, материалы размещены на сайте</p>
7	<p>Разъяснение при проведении проверок подконтрольным субъектам обязательных требований, а также порядка проведения контрольного мероприятия, прав и</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Разъяснения давались при необходимости при проведении проверок</p>

	обязанностей подконтрольного субъекта и должностных лиц Инспекции		
--	--	--	--

Сведения об исполнении мероприятий
Программы профилактики, утвержденной распоряжением
ДВКН НАО от 09.06.2020 № 125
(с 09.06.2020 по 31.12.2020)

№ п/п	Наименование мероприятия, предусмотренного Программой	Плановый срок исполнения	Сведения об исполнении
1	Актуализация на официальном сайте Департамента в сети «Интернет» перечня и текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	Не реже 1 раза в квартал	Информация актуализируется по мере необходимости
2	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований путем: 1) проведения семинаров, конференций; 2) разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований; 3) разъяснительной работы в	1 раз в квартал 1 раз в полугодие не реже 2 раз	1) семинары с подконтрольными субъектами не проводились в связи с ограничениями, вызванными распространением

	<p>средствах массовой информации;</p> <p>4) подготовки и распространения комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований</p>	<p>в квартал</p> <p>постоянно по мере необходимости</p>	<p>коронавирусной инфекции;</p> <p>2) руководства опубликованы на сайте и регулярно обновляются;</p> <p>3) 6 материалов в СМИ;</p> <p>4) комментарии даются на семинарах и по запросам подконтрольных субъектов</p>
3	<p>Внесение юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p>	<p>постоянно по мере необходимости</p>	<p>за указанный период внесено 35 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований</p>
4	<p>Публичные обсуждения правоприменительной практики Инспекции в сфере регионального государственного жилищного надзора</p>	<p>Август</p>	<p>Публичные обсуждения правоприменительной практики перенесены на ноябрь, состоялись 17.11.2020, материалы размещены на сайте</p>

5	<p>Разъяснение при проведении проверок подконтрольным субъектам обязательных требований, а также порядка проведения контрольного мероприятия, прав и обязанностей подконтрольного субъекта и должностных лиц Инспекции</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Разъяснения давались при необходимости при проведении проверок</p>
6	<p>Проведение личного приёма представителей подконтрольных субъектов, в том числе по вопросам организации и проведения проверок, соблюдения требований законодательства при осуществлении регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами</p>	<p>По мере необходимости</p>	<p>Личные приёмы не проводились в связи с ограничениями, вызванными распространением коронавирусной инфекции;</p>