



**Государственная инспекция строительного и жилищного надзора
Ненецкого автономного округа**

ПРИКАЗ

от 18 августа 2017 года № 132
г. Нарьян-Мар

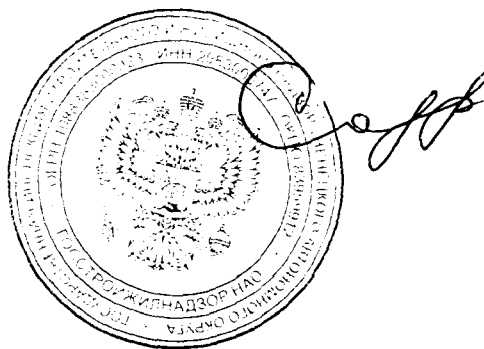
**О внесении изменений в приказ
Государственной инспекции строительного
и жилищного надзора Ненецкого
автономного округа
от 20.06.2017 № 94**

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить изменения в приказ Государственной инспекции строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа от 20.06.2017 № 94 «Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Инспекции



В.В. Саутина

Приложение 1
к приказу Госстройжилнадзора НАО
от 18.08.2017 № 132
«О внесении изменений в приказ
Государственной инспекции
строительного и жилищного надзора
Ненецкого автономного округа
от 20.06.2017 № 94»

**ПЕРЕЧЕНЬ
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ
ТРЕБОВАНИЯ, ОЦЕНКА СОБЛЮДЕНИЯ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ПРЕДМЕТОМ
РЕГИОНАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА**

1. Федеральные законы:

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	«Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Ст. 20, глава 6, разделы III, III.1, V-IX
2	«Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 № 51-ФЗ	Граждане, юридические лица, Российская Федерация, субъекты, Российской Федерации и муниципальные образования	Раздел II
3	Федеральный закон от 29.12.2004 №189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации"	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт
4	Федеральный закон от 26.06.2008 №102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений"	При осуществлении мероприятий государственного контроля (надзора);	Весь акт

5	Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Ст. 12-13
6	Федеральный закон от 21.07.2014 №209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства"	Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, специализированные некоммерческие организации, осуществляющие деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, органы местного самоуправления и иные лица, размещающие информацию в системе	Весь акт
7	Федеральный закон от 21.07.2014 №255-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации"	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт
8	Федеральный закон от 21.07.2014 №263-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства".	Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, специализированные некоммерческие организации, осуществляющие деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, органы местного самоуправления и иные лица, размещающие информацию в системе	Весь акт

2. Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации:

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47	Органы местного самоуправления	Весь акт
2	Правила пользования жилыми помещениями	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25	жилые помещения государственного и муниципального жилищных фондов, а также принадлежащие гражданам на праве собственности жилые помещения в многоквартирных домах	Весь акт

3	<p>Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491</p>	<p>Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Весь акт</p>
4	<p>Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290</p>	<p>Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Весь акт</p>
5	<p>О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410</p>	<p>Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Главы I - IV, VI - VIII</p>

6	О государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации	Постановление Правительства Российской Федерации от 13.10.1997 № 1301	независимо от формы собственности жилые дома, специализированные дома, квартиры, служебные жилые помещения, иные жилые помещения в других строениях, пригодные для проживания	Весь акт
7	Порядок осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416	Собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в этом доме; товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами	Весь акт

			<p>, осуществляющими управление многоквартирным домом без заключения договора управления с управляющей организацией управляющими организациями, заключившими договор управления многоквартирным домом, в том числе в случае, предусмотренном частью 14 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; застройщиками, управляющими многоквартирным домом до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией (далее - застройщик - управляющая организация).</p>	
8	<p>Порядок проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75</p>	<p>Органы местного самоуправления</p>	<p>Весь акт</p>

9	<p>Стандарт раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731</p>	<p>Организации, осуществляющие деятельность в сфере управления многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, заключенного в соответствии со статьей 162 ЖК РФ кодекса Российской Федерации, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом без заключения договора управления</p>	<p>Весь акт</p>
10	<p>О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354</p>	<p>Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Весь акт</p>

11	Порядок поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 № 549	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Главы I, II, III
12	Правила обязательные при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами	Постановление Правительства Российской Федерации от 14.02.2012 № 124"	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт
13	Правила определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"	Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт

14	<p>Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306</p>	<p>Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Весь акт</p>
15	<p>Правила установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 № 18</p>	<p>Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Весь акт</p>

16	<p>Порядок привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615</p>	<p>Региональный оператор</p>	<p>Весь акт</p>
17	<p>Правила размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2016 № 453</p>	<p>Региональный оператор</p>	<p>Весь акт</p>

18	О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме	Постановление Правительства РФ от 26.12.2016 № 1498	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт
19	Об особенностях применения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов	Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 № 857	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт

3. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти:

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю

1	Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт
2	Порядок содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации	Приказ Минрегиона России от 26.06.2009 № 239	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт
3	Инструкции о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации	Приказ Минземстроя России от 04.08.1998 №37	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт

4	<p>Акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</p>	<p>Приказ Минстроя России от 26.10.2015 №761/пр</p>	<p>Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Весь акт</p>
5	<p>Критерии наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения</p>	<p>Приказ Минрегиона России от 29.12.2011 №627</p>	<p>Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Весь акт</p>

6	<p>Правила определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов</p>	<p>Приказ Минстроя России от 06.06.2016 № 399/пр</p>	<p>Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Весь акт</p>
7	<p>Порядок заключения и существенных условий договора, регулирующего условия установки, замены и (или) эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов</p>	<p>Приказ Минэнерго России от 07.04.2010 № 149</p>	<p>государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Весь акт</p>
8	<p>Формы отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и сроков его размещения</p>	<p>Приказ Минстроя России от 30.12.2015 № 965/пр</p>	<p>Региональный оператор</p>	<p>Весь акт</p>

9	Перечень сведений, подлежащих размещению специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на своем официальном сайте	Приказ Минстроя России от 11.11.2015 № 803/пр	Региональный оператор	Весь акт
---	---	---	-----------------------	----------

4. Законы и иные нормативные правовые акты Ненецкого автономного округа:

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Закон НАО от 15.07.2013 № 77-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа"	Региональный оператор	Весь акт
2	Постановление Администрации НАО от 17.08.2012 № 234-п "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг"	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт

3	Постановление Администрации НАО от 01.04.2014 № 109-п "Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, на 2014 - 2043 годы"	Региональный оператор	Весь акт
4	Постановление Администрации НАО от 14.08.2014 № 306-п "Об утверждении дополнительного перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт"	Региональный оператор	Весь акт
5	Постановление Администрации НАО от 28.04.2014 № 142-п "Об установлении предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Ненецкого автономного округа на 2014 - 2016 годы"	Региональный оператор	Весь акт
6	Постановление Администрации НАО от 06.07.2016 № 217-п "Об установлении предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Ненецкого автономного округа на 2017 - 2019 годы"	Региональный оператор	Весь акт
7	Постановление Администрации НАО от 16.11.2016 № 365-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Ненецкого автономного округа на 2017 - 2019 годы"	Региональный оператор	Весь акт
8	Постановление Администрации НАО от 31.01.2014 № 19-п "Об утверждении Порядка ведения реестра уведомлений о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта, реестра специальных счетов"	Региональный оператор	Весь акт

9	Приказ Госстройжилнадзора НАО от 04.03.2015 № 14 "Об утверждении форм предоставления сведений о формировании фонда капитального ремонта"	Региональный оператор	Весь акт
10	Приказ Управления строительства и ЖКХ НАО от 27.10.2011 № 92-ок "Об утверждении Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, подлежащих проведению одновременно и (или) регулярно"	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт

Приложение 2
к приказу Госстройжилнадзора НАО
от 18.08.2017 № 132
«О внесении изменений в приказ
Государственной инспекции
строительного и жилищного надзора
Ненецкого автономного округа
от 20.06.2017 № 94»

**ПЕРЕЧЕНЬ
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ
ТРЕБОВАНИЯ, ОЦЕНКА СОБЛЮДЕНИЯ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ПРЕДМЕТОМ
ЛИЦЕНЗИОННОГО КОНТРОЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	«Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
2	Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
3	Федеральный закон от 26.06.2008 № 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений"	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
4	Федеральный закон от 26.06.2008 № 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений"	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
5	Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X

6	Федеральный закон от 21.07.2014 № 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства"	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
7	Федеральный закон от 21.07.2014 № 255-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации";	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
8	Федеральный закон от 21.07.2014 № 263-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства".	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X

2. Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации:

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае	Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X

	оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность			
2	Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
3	О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	Постановление Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
4	Порядок осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X

5	Стандарт раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
6	О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
7	Порядок поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 № 549	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
8	Правила обязательные при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами	Постановление Правительства Российской Федерации от 14.02.2012 № 124"	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
9	Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X

10	Правила установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов	Постановление Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 № 18	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
11	О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме	Постановление Правительства РФ от 26.12.2016 № 1498	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
12	Об особенностях применения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов	Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 № 857	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
13	О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	Постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 "	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X

3. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти:

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
---	--	----------------------------	---	---

1	Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
2	Порядок содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации	Приказ Минрегиона России от 26.06.2009 № 239	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
3	Инструкции о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации	Приказ Минземстроя России от 04.08.1998 №37	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X
4	Акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Приказ Минстроя России от 26.10.2015 №761/пр	Соискатели лицензий, лицензиаты	Раздел X

5	Критерии наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения	Приказ Минрегиона России от 29.12.2011 №627		
6	Правила определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов	Приказ Минстроя России от 06.06.2016 № 399/пр		
7	Порядок заключения и существенных условий договора, регулирующего условия установки, замены и (или) эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов	Приказ Минэнерго России от 07.04.2010 №149		

4. Законы и иные нормативные правовые акты Ненецкого автономного округа:

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по
---	-------------------------------	---	--

		требования	контролю
1	Постановление Администрации НАО от 17.08.2012 № 234-п "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг"		
2	Приказ Госстройжилнадзора НАО от 04.03.2015 № 14 "Об утверждении форм предоставления сведений о формировании фонда капитального ремонта"		
3	Приказ Управления строительства и ЖКХ НАО от 27.10.2011 № 92-ок "Об утверждении Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, подлежащих проведению одновременно и (или) регулярно"		