



**Департамент внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа**

ПРИКАЗ

от 26 июня 2020 г. № 34
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений в приказ
Государственной инспекции строительного
и жилищного надзора Ненецкого автономного
округа от 12.04.2018 № 12**

Руководствуясь требованиями постановления Администрации Ненецкого автономного округа от 30.09.2011 № 216-п «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», в соответствии с пунктом 6 Положения о Департаменте внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 12.03.2020 № 45-п «О реорганизации исполнительных органов государственной власти Ненецкого автономного округа», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В наименовании, пункте 1 приказа Госстройжилнадзора Ненецкого автономного округа от 12.04.2018 № 12 «Об утверждении Административного регламента исполнения государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора на территории Ненецкого автономного округа» слова «исполнения государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора» заменить словами «осуществления регионального государственного строительного надзора».

2. Утвердить изменения в Административный регламент исполнения государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора на территории Ненецкого автономного округа, утвержденный приказом Госстройжилнадзора Ненецкого автономного округа от 12.04.2018 № 12 (с изменениями, внесенными приказом ДВКН НАО от 08.04.2020 № 3) согласно Приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента
внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа



Т.П. Сергеева

Приложение
к приказу Департамента внутреннего
контроля и надзора Ненецкого
автономного округа
от 26.06.2020 № 34
«О внесении изменений в приказ
Государственной инспекции
строительного и жилищного надзора
Ненецкого автономного округа
от 12.04.2018 № 12»

**Изменения
в Административный регламент исполнения
государственной функции по осуществлению
регионального государственного
строительного надзора на территории
Ненецкого автономного округа**

1. В наименовании слова «исполнения государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора» заменить словами «осуществления регионального государственного строительного надзора».

2. По тексту слова «государственных функций» в соответствующем падеже заменить словами «регионального государственного строительного надзора».

3. В пункте 3 абзацы 4, 7, 8, 9, 14 исключить.

4. Дополнить пункт 3 абзацем 18 следующего содержания: «Приказ Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107 «Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 13.04.2020).».

5. После пункта 3 дополнить пунктом 3.1. следующего содержания: «3.1. Перечень нормативных правовых актов (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), регулирующих осуществление регионального государственного надзора, размещен на официальном сайте Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа: <http://dvkn.adm-nao.ru/> (далее - официальный сайт Департамента), в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных услуг (функций)» (далее - федеральный реестр) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал

государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)).».

6. В подпункте 1 пункта 4 слова «технических регламентов,» исключить.

7. В пунктах 12, 21, подпункте 3 пункта 24, пунктах 37, 64, 65 слова «технических регламентов и» исключить.

8. Пункт 40 изложить в новой редакции: «Основанием для проведения проверки на основании программы проверок является программа проверок, разрабатываемая в соответствии с пунктом 12 Положения об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.02.2006 № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации».».

9. В подпункте 2 пункта 46, пункте 63 слова «технических регламентов, иных нормативных правовых актов и» исключить.

10. В пункте 61 подпункт 1 исключить.

11. В пункте 63 слова «технических регламентов, иных» исключить.

12. В подразделе «Выдача (отказ в выдаче) заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов» раздела III слова «технических регламентов и» исключить.

13. В пунктах 66, 67 слова «технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и» исключить.

14. В пунктах 66, 67 слова «выдачи заключения о соответствии» заменить словами «окончания проверки».

15. В подразделе «Дополнительные документация, запрашиваемая при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства» Приложения 8 Пункт 26 исключить.

16. В наименовании подраздела «Дополнительные документация, запрашиваемая при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства» Приложения 8 слово «Дополнительные» заменить на слово «Дополнительная».

17. Дополнить пункт 8 подпунктом 14 следующего содержания:

«14) истребовать в рамках межведомственного информационного взаимодействия документы и (или) информацию, включенные в перечень документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении

которых находятся эти документы и (или) информация, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724-р, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся указанные документы.».

18. Раздел I после пункта 12 дополнить подразделом следующего содержания:

«Исчерпывающие перечни документов и (или) информации, необходимые для осуществления государственного контроля (надзора) и достижения целей и задач проведения проверки

12.1. В ходе проведения проверки в рамках межведомственного информационного взаимодействия Департамент запрашивает из Росреестра выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

12.2. Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, истребуемых при осуществлении регионального государственного строительного надзора лично у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя, указан в Приложении № 18 к настоящему Административному регламенту.».

Пункт 13 изложить в следующей редакции:

«Информация по вопросам осуществления регионального государственного строительного надзора, сведения о ходе осуществления государственного строительного надзора представляется заинтересованным лицам:

при непосредственном обращении заинтересованного лица в Департамент при осуществлении личного приема уполномоченными должностными лицами Департамента;

путем направления ответов на письменные обращения, поступившие в Департамент, в том числе в форме электронного документа;

путем ответов на устные обращения по телефонам Департамента;

посредством размещения информации в телекоммуникационной сети «Интернет»:

на официальном сайте Департамента;

на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций);

посредством размещения на специальных стендах в помещениях, занимаемых Департамента;

посредством публикаций в средствах массовой информации.».

Пункт 14 изложить в следующей редакции:

«Справочная информация размещена на официальном сайте Департамента, в федеральном реестре и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций).

К справочной информации относятся:

- место нахождения и график работы Департамента, ее структурных подразделений;

- справочные телефоны структурного подразделения органа исполнительной власти округа, осуществляющего государственный контроль (надзор), и организаций, участвующих в осуществлении государственного контроля (надзора), в том числе номер телефона-автоинформатора;

адреса официального сайта, а также электронной почты и (или) формы обратной связи органа исполнительной власти округа, осуществляющего государственный контроль (надзор), в сети «Интернет»».

19. Пункты 15-20, пункт 25 признать утратившими силу.

20. Пункт 42 изложить в следующей редакции «В случае выдачи разрешения на строительство 2 и более объектов капитального строительства категории риска и количество проверок определяются отдельно в отношении каждого объекта капитального строительства.»

21. Абзац 2 пункта 91 изложить в следующей редакции:

«Жалоба может быть направлена по почте в письменной форме, в форме электронного документа, а также может быть принята при личном приеме заявителя должностными лицами Департамента.»

22. Признать утратившим силу Приложение 1.

23. Приложение 2 изложить в новой редакции:

«

Приложение 2
к Административному регламенту
осуществления регионального
государственного строительного
надзора на территории
Ненецкого автономного округа

**ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

« ____ » _____ 20__ г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² --
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

 (представитель застройщика или
 технического заказчика)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

».

24. Приложение 3 изложить в новой редакции:

«

Приложение 3
 к Административному регламенту
 осуществления регионального
 государственного строительного
 надзора на территории
 Ненецкого автономного округа

**ИЗВЕЩЕНИЕ №
 О СРОКАХ ЗАВЕРШЕНИЯ РАБОТ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРОВЕРКЕ,
 ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ
 ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

 (номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

« ____ » _____ 20 __ г.

 (место составления)

1. Застройщик (технический заказчик; лицо, осуществляющее строительство)

 (фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
 предпринимателя,

 наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

 наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
 для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

 фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
 для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

 (наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

 на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие ³; заключение главного инженера проекта ⁴)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Наименование и дата завершения работ, которые подлежат проверке в соответствии с программой проведения проверок

(наименование и дата завершения работ)

8. Наименование и фактическая дата завершения работ

(наименование и дата завершения работ)

(представитель застройщика, технического заказчика или лица, осуществляющего строительство, реконструкцию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

³ Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

⁴ В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

».

25. Приложение 4 изложить в новой редакции:

«

Приложение 4
к Административному регламенту

осуществления регионального
государственного строительного
надзора на территории
Ненецкого автономного округа

**ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О ВОЗНИКНОВЕНИИ АВАРИЙНОЙ СИТУАЦИИ
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

« ____ » _____ 20 ____ г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик; лицо, осуществляющее строительство)

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие ³; заключение главного инженера проекта ⁴)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Описание аварийной ситуации

(представитель лица,
осуществляющего строительство,
реконструкцию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

³ Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

⁴ В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

».

26. Приложение 6 изложить в новой редакции:

«

Приложение 6
к Административному регламенту
осуществления регионального
государственного строительного
надзора на территории
Ненецкого автономного округа

(наименование органа государственного строительного надзора)

ПРЕДПИСАНИЕ № _____
об устранении нарушений при строительстве,
реконструкции объекта капитального строительства

Номер дела _____

Экземпляр № _____

« _____ » _____ 20 г.

(место составления)

Выдано _____
 (наименование застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство,
 с указанием адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

 ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица)

в отношении _____ строительства, реконструкции

 (ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства:

 (наименование объекта капитального строительства)

расположенного по адресу:

 (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

По результатам проведенной проверки на основании приказа (распоряжения)
 от « ___ » _____ 20 ___ г. № _____ составлен акт № _____
 _____ г. и установлено, что индивидуальным
 от _____ 20 ___ предпринимателем,
 юридическим лицом

 (наименование застройщика, технического заказчика,

 лица, осуществляющего строительство (в зависимости от того, кто допустил нарушения))

допущены и предписываются к устранению следующие нарушения:

№ п/п	Описание, характер, конкретный вид нарушений	Ссылки на статьи (пункты, части статей) технических регламентов, нормативных правовых актов, листы (страницы) проектной документации, требования которых нарушены	Срок устранения выявленного нарушения
1	2	3	5

За неисполнение или ненадлежащее исполнение в срок настоящего предписания застройщик или технический заказчик либо лицо, осуществляющее строительство на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, несет административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с частью 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицо, осуществляющее строительство (застройщик или технический заказчик либо лицо, осуществляющее строительство на основании договора), обязано обеспечить устранение выявленных нарушений и не приступать к продолжению работ до устранения выявленных недостатков.

О выполнении настоящего предписания в срок до « ___ » _____ 20___ г. уведомить

 (наименование, адрес органа государственного строительного надзора)

Лицо, выдавшее предписание:

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Экземпляр предписания получил

_____ (заполняется представителем застройщика, технического заказчика,
лица, осуществляющего строительство (в зависимости от того, кому вручено предписание)
_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

».

27. Приложение 7 изложить в новой редакции:

«

Приложение 7
к Административному регламенту
осуществления регионального
государственного строительного
надзора на территории
Ненецкого автономного округа

**ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
об окончании строительства (реконструкции)
объекта капитального строительства**

_____ (номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

_____ « ____ » _____ 20 ____ г.
(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

_____ (фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,

_____ наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

_____ наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,²–
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

_____ фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие³ заключение главного инженера проекта⁴)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

(дата окончания работ)

Настоящее извещение подтверждает фактическое окончание строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, устранение всех нарушений соответствия выполненных работ требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, оформление документации, связанной с выполнением всех работ по строительству, реконструкции, а также применением строительных материалов (изделий).

(представитель застройщика
или технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

³ Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

⁴ В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

».

28. Приложение 10 изложить в новой редакции:

«

Приложение 10
к Административному регламенту
осуществления регионального
государственного строительного
надзора на территории
Ненецкого автономного округа

УТВЕРЖДЕНО
приказом (распоряжением)

от « ____ » _____ 20 ____ г.
№ _____

Номер дела _____

Экземпляр _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о соответствии построенного (реконструированного) объекта
капитального строительства требованиям проектной документации,
в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям
оснащенности объекта капитального строительства приборами учета
используемых энергетических ресурсов**

(место составления)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

(наименование застройщика или технического заказчика,

ОГРН, ИНН, место нахождения – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹ адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН – для индивидуальных
предпринимателей;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции;

нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства

расположенный по адресу:

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие ²; заключение главного инженера проекта ³)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

начало строительства, реконструкции _____

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции _____

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

(наименования и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические ⁴ значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов ⁵

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства ⁶

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)⁷

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

 (должность)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

³ В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

⁴ В случае проведения исследований, замеров, экспертиз, испытаний при внесении изменений в проектную документацию или отсутствии необходимой технической документации.

⁵ За исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются.

⁶ Указывается в отношении объектов капитального строительства, для которых присвоение класса энергетической эффективности, определяемого в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, является обязательным.

⁷ Заключение подписывается должностными лицами органа государственного строительного надзора, принимавшими участие в проведении проверки (проверок) законченного строительством (реконструкцией) объекта.

».

29. Приложение 11 изложить в новой редакции:

«

Приложение 11
к Административному регламенту
осуществления регионального
государственного строительного
надзора на территории
Ненецкого автономного округа

УТВЕРЖДЕНО
приказом (распоряжением)

от « ____ » _____ 20__ г.
№ _____

Номер дела _____

Экземпляр _____

РЕШЕНИЕ

**об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного
(реконструированного) объекта капитального строительства требованиям
проектной документации, в том числе требованиям энергетической
эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального
строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов**

« ____ » _____ 20__ г.

 (место составления)

Настоящее РЕШЕНИЕ выдано

(наименование застройщика или технического заказчика,

ОГРН, ИНН, место нахождения – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹ адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН – для индивидуальных предпринимателей;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства – для физических лиц)

об отказе в выдаче ЗАКЛЮЧЕНИЯ о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства

(наименование объекта капитального

строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу:

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

требованиям проектной документации, в том числе требованиям в отношении энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

Разрешение на строительство объекта капитального строительства

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие ²; заключение главного инженера проекта ³)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

Начало строительства, реконструкции

(дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции

(дата окончания работ)

Настоящее РЕШЕНИЕ принято на основании результатов проверки законченного строительством объекта капитального строительства

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

которой установлено

(наименование и реквизиты проектной документации, требования которых нарушены

и на дату окончания проверки законченного строительством объекта капитального строительства не устранены)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

³ В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
