

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в области лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Основными нормативными правовыми актами, регламентирующими деятельность комитета и его должностных лиц по осуществлению лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, являются:

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая);

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;

Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

постановление Правительства Российской Федерации от 21.11.2011 № 957 «Об организации лицензирования отдельных видов деятельности»;

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 №1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»;

постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.12.2014 № 789/пр «Об утверждении Порядка проведения квалификационного экзамена, порядка определения результатов квалификационного экзамена, Порядка выдачи, аннулирования квалификационного аттестата, порядка ведения реестра квалификационных аттестатов, формы квалификационного аттестата, перечня вопросов, предлагаемых лицу, претендующему на получение квалификационного аттестата, на квалификационном экзамене»;

Приказ Госстройжилнадзора НАО от 17.12.2014 № 81 (ред. от 25.07.2022) «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

Раздел 2.

Раздел 3.

Раздел 4.

Раздел 5.

Выводы и предложения по осуществлению лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

Анализ деятельности Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа (далее – Департамент), занимающегося лицензированием предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в отчетный период позволяет сделать следующие выводы:

- заявления соискателей лицензий и лицензиатов рассмотрены с соблюдением установленных законодательством сроков и в полном объеме;
- соблюдены установленные сроки проведения процедуры лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.
- с учетом требования закона услуга Департаментом предоставляется в электронной форме посредством платформы государственных сервисов, что позволило сократить сроки рассмотрения заявлений, так:
 - срок принятия лицензионной комиссией решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии и оформление Департаментом распоряжения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии - с 45 рабочих дней сокращен до 30 рабочих дней;
 - срок предоставления услуги по продлению, переоформлению лицензии сокращен с 45 рабочих дней до 15 рабочих дней;
 - срок предоставления услуги по прекращению действия лицензии сокращен с 10 до 5 рабочих дней.

В ходе правоприменительной практики Департаментом не выявлены проблемы правового регулирования.

Приложения