



**Департамент внутреннего контроля и надзора  
Ненецкого автономного округа**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 20 декабря 2022 № 500/1  
г. Нарьян-Мар

**Об утверждении  
Программы профилактики рисков причинения  
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  
при осуществлении регионального государственного  
контроля (надзора)**

В соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в сфере перевозок пассажиров и багажа легковым такси на 2023 год (далее – Программа), согласно Приложению № 1.

2. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по региональному государственному контролю (надзору) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и дорожном хозяйстве на территории Ненецкого автономного округа на 2023 год, согласно Приложению № 2.

3. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ненецкого автономного округа на 2023 год, согласно Приложению № 3.

4. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального

государственного строительного надзора на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, согласно Приложению № 4.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель  
Департамента внутреннего  
контроля и надзора  
Ненецкого автономного округа



Н.С. Грязных

Приложение № 1  
к Распоряжению  
Департамента внутреннего  
контроля и надзора  
Ненецкого автономного округа  
от 20.12.2022 № 500/1  
«Об утверждении  
Программы профилактики рисков  
причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям  
при осуществлении регионального  
государственного контроля  
(надзора)

**Программа профилактики рисков причинения  
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  
при осуществлении регионального государственного  
контроля (надзора) в сфере перевозок пассажиров  
и багажа легковым такси на 2023 год**

**Раздел I**

**Анализ текущего состояния осуществления  
регионального государственного контроля (надзора)  
в сфере перевозок пассажиров и багажа легковым такси**

Предметом регионального государственного контроля (надзора) в сфере перевозок пассажиров и багажа легковым такси на территории Ненецкого автономного округа (далее – контроль) является соблюдение организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность по оказанию услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси, обязательных требований, установленных статьей 9 Федерального закона от 21.04.2011 № 69-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и правилами перевозок пассажиров и багажа легковым такси, а также требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (далее – обязательные требования).

По состоянию на сентябрь 2022 года на территории Ненецкого автономного округа деятельность по перевозке пассажиров и багажа легковым такси осуществляют 3 перевозчика, являющиеся индивидуальными предпринимателями, которым выдано 10 разрешений. Указанные перевозчики относятся к субъектам малого предпринимательства.

На 2022 год проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, не планировались.

Внеплановые выездные проверки не проводились.

Сведения о выданных разрешениях вносятся в Реестр выданных разрешений на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Ненецкого автономного округа. Реестр ведется на бумажных и электронных носителях и размещен на официальном сайте Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сайт ДС и ЖКХ НАО).

Департаментом внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа (далее–Департамент) реализуются следующие профилактические мероприятия:

- актуализация перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении контроля (по мере вступления в силу новых нормативных правовых актов);

- информирование поднадзорных субъектов об изменениях, вносимых в действующие нормативные правовые акты, устанавливающие обязательные требования, о сроках и порядке вступления их в действие путем размещения информации на сайте Департамента и иными способами (по мере вступления в силу новых нормативных правовых актов);

- проведение консультаций с субъектами надзора по разъяснению обязательных требований при осуществлении перевозок пассажиров и багажа легковым такси (по мере необходимости);

- повышение квалификации сотрудников по вопросам контрольно-надзорной деятельности (по мере необходимости);

- проведение публичных обсуждений результатов правоприменительной практики;

- разработка и опубликование руководства по соблюдению обязательных требований и обобщенных практик осуществления контроля.

Наибольшую степень опасности с точки зрения потенциального ущерба, который может быть нанесен при несоблюдении обязательных требований, представляют следующие нарушения:

- необеспечение технического обслуживания и ремонта легковых такси;
- не проведение контроля технического состояния легковых такси перед выездом на линию;

- не прохождение водителями легковых такси предрейсового медицинского осмотра.

Решением данной проблемы может быть проведение профилактических мероприятий, направленных на разъяснение подконтрольным субъектам необходимости выполнения обязательных требований, а также преимуществах ведения деятельности с соблюдением обязательных требований.

## Раздел II

### **Цели и задачи реализации программы профилактики**

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачи профилактической работы:

1) выявление условий, причин и факторов, способствующих нарушению обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2) устранение условий, причин и факторов, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

3) сбор аналитических данных, необходимых для организации профилактической работы;

4) формирование у всех участников контрольно-надзорной деятельности единого понимания обязательных требований при осуществлении деятельности;

5) повышение квалификации сотрудников, в должностные обязанности которых входит осуществление регионального государственного контроля в сфере перевозок пассажиров и багажа легковым такси.

Программа рассчитана на 2023 год и реализуется в один этап.

## Раздел III

### **Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

При осуществлении контроля проводятся следующие профилактические мероприятия:

1) информирование;

2) обобщение правоприменительной практики;

3) объявление предостережения;

4) консультирование;

5) профилактический визит.

Профилактические мероприятия проводятся отделом государственной экспертизы и государственного строительного надзора Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа.

Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на сайте Департамента, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

На сайте Департамента должны быть размещены сведения, предусмотренные частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).

Департамент обеспечивает ежегодное обобщение правоприменительной практики осуществления контроля, подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики Департамента (далее – Доклад), и публичное обсуждение проекта Доклада.

Доклад утверждается распоряжением Департамента до 15 марта 2023 года и размещается на сайте Департамента в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) объявляется Департаментом и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 49 Федерального закона № 248-ФЗ, и должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований.

Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия по следующим вопросам:

- 1) обязательные требования и порядок их выполнения;
- 2) периодичность и порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий;
- 3) применение мер ответственности за нарушение обязательных требований.

Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности, являющейся объектом контроля, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска.

Департамент предлагает проведение профилактического визита лицам, приступающим к осуществлению деятельности, являющейся объектом

контроля, не позднее чем в течение 1 года с момента начала такой деятельности.

Профилактический визит в отношении контролируемых лиц, отнесенных к категории высокого риска (при наличии такой категории) будет проводиться в III-м квартале 2023 года.

#### Раздел IV

### **Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Результатом реализации Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в сфере перевозок пассажиров и багажа легковым такси на 2023 год является снижение уровня допущенных нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований при осуществлении деятельности на территории Ненецкого автономного округа.

Программа считается эффективной в случае сохранения в 2023 году количества выявленных нарушений обязательных требований, совершенных юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями при осуществлении деятельности на территории Ненецкого автономного округа меньше или на уровне 2022 года.

Приложение № 2  
к Распоряжению  
Департамента внутреннего  
контроля и надзора  
Ненецкого автономного округа  
от 20.12.2022 № 500/1  
«Об утверждении  
Программы профилактики рисков  
причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям  
при осуществлении регионального  
государственного контроля  
(надзора)

**Программа профилактики рисков  
причинения вреда (ущерба) охраняемым  
законом ценностям по государственному  
контролю (надзору) на автомобильном  
транспорте, городском наземном  
электрическом транспорте  
и дорожном хозяйстве на территории  
Ненецкого автономного округа на 2023 год**

**Паспорт**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по региональному государственному контролю (надзору) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Ненецкого автономного округа на 2023 год.
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы	отдел государственной экспертизы и государственного строительного надзора Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа



Цель программы	<p>предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований);</p> <p>предотвращение причинения вреда (ущерба) либо угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;</p> <p>снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;</p> <p>формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемыми лицами.</p>
Задачи программы	<p>выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;</p> <p>проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям;</p> <p>сбор статистических данных, необходимых для дальнейшей организации профилактической работы;</p> <p>повышение уровня правовой грамотности контролируемыми лицами, в том числе, путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.</p>
Сроки реализации программы	2023 год
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<p>повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;</p> <p>снижение количества нарушений, повлекших причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований.</p>

## Раздел I

### Анализ текущего состояния подконтрольной среды

1. Положение о региональном государственном контроле (надзоре) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Ненецкого автономного округа утверждено постановлением Администрацией Ненецкого автономного округа от 18.11.2021 № 283-п.

2. В 2022 году разработаны, поддерживаются в актуальном состоянии и размещены на официальном сайте Департамента в сети «Интернет» перечни нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного предметом при проведении регионального государственного надзора за обеспечением сохранности автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Ненецкого автономного округа и регионального государственного контроля в

области организации дорожного движения на территории Ненецкого автономного округа.

3. Консультирование заинтересованных лиц по вопросам регионального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Ненецкого автономного округа осуществляется должностными лицами Департамента посредством телефонной связи и электронных сообщений, контактные данные указаны на официальном сайте ДВКН НАО в разделе данного вида надзора, за период с 01.01.2022 по 30.09.2022 дано три консультации.

4. Текущий уровень развития профилактической деятельности находится в планомерной разработке.

5. В настоящее время протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Ненецкого автономного округа (далее – автомобильные дороги) составляет 286,263 км, в том числе с твердым покрытием – 243,45 км, грунтовых дорог – 42,81 км. Протяженность автозимников составляет 60,692 км.

Общее количество мостов, расположенных на автомобильных дорогах, составляет 38 штук, из них, 23 капитальных и 15 деревянных.

6. Регулярные перевозки по межмуниципальным маршрутам на территории Ненецкого автономного округа выполняется на 2 автобусных маршрутах.

7. Характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики:

в сфере дорожного хозяйства основной проблемой является несоответствие нормативным требованиям 62,3 % (или 168,05 км) автомобильных дорог межмуниципального и регионального значения на территории Ненецкого автономного округа.

С помощью мероприятий программы профилактики планируется предупредить нарушения обязательных требований, устранить существующие и потенциальные условия, причины и факторы, способные привести к нарушению обязательных требований, а также сформировать правовое поведения подконтрольных субъектов.

## **Раздел II**

### **Цели и задачи реализации программы профилактики**

Целями реализации Программы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами Программы являются:

1) совершенствование системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) формирование одинакового понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности.

### Раздел III

#### Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование формы мероприятия	Срок (периодичность) проведения мероприятия	Ответственный исполнитель
<b>1. Информирование</b>			
1.1.	Размещение в сети «Интернет» и актуализация на официальном сайте ДВКН НАО: 1) перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках регионального государственного контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве; 2) материалов, информационных писем, руководств по соблюдению обязательных требований; 3) программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.	Не позднее 10 рабочих дней после их утверждения  В течение года (по мере необходимости) Не позднее 25 декабря предшествующего года	отдел государственной экспертизы и государственного строительного надзора ДВКН НАО
<b>2. Обобщение правоприменительной практики</b>			
2.1.	Подготовка и опубликование доклада о правоприменительной практике	Не позднее 15 марта года, следующего за отчетным	отдел государственной экспертизы и государственного строительного надзора ДВКН НАО
<b>3. Объявление предостережения</b>			

3.1.	Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении деятельности	При принятии решения должностными лицами, уполномоченным и на осуществление регионального государственного контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве	отдел государственной экспертизы и государственного строительного ДВКН НАО
4. Консультирование			
4.1.	<p>Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) о порядке и сроках осуществления контрольных (надзорных) мероприятий;</li> <li>2) о перечне должностных лиц, уполномоченных на осуществление регионального государственного контроля (надзора);</li> <li>3) о перечне мероприятий и действий, осуществляемых в ходе регионального государственного (контроля) надзора;</li> <li>4) о перечне нормативных правовых актов в области регионального государственного (контроля) надзора;</li> <li>5) о порядке осуществления профилактических мероприятий;</li> <li>6) о порядке и сроках обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц, допущенных при осуществлении регионального государственного контроля (надзора).</li> </ol>	По запросу В форме устных и письменных разъяснений	отдел государственной экспертизы и государственного строительного ДВКН НАО
4. Профилактический визит			
4.1.	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности	IV квартал 2023 года – в	отдел государственной

	контролируемого лица либо путем использования видеоконференц-вязи	случае выявления лиц, приступивших к осуществлению в 2023 году деятельности, подлежащей региональному государственному контролю (надзору), а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска	экспертизы и государственного строительного ДВКН НАО
--	---	---	--

#### Раздел IV

#### Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)

Реализация программы профилактики способствует:

увеличению доли контролируемых лиц, соблюдающих обязательные требования Законодательства Российской Федерации в сфере транспорта и дорожного хозяйства;

повышению качества предоставляемых транспортных услуг;

развитию системы профилактических мероприятий, проводимых ДВКН НАО.

Программа считается эффективной в случае, если все мероприятия, запланированные на отчетный год, выполнены в полном объеме. Если реализация Программы не отвечает вышеуказанному критерию, уровень эффективности её реализации признается неудовлетворительным.

Приложение № 3  
к Распоряжению  
Департамента внутреннего  
контроля и надзора  
Ненецкого автономного округа  
от 20.12.2022 № 500/1  
«Об утверждении  
Программы профилактики рисков  
причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям  
при осуществлении регионального  
государственного контроля  
(надзора)

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям  
при осуществлении регионального  
государственного контроля (надзора) в  
области долевого строительства  
многоквартирных домов и (или) иных  
объектов недвижимости на территории  
Ненецкого автономного округа на 2023 год**

**Паспорт**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионально государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ненецкого автономного округа на 2023 год.
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы	отдел государственной экспертизы и государственного строительного надзора Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа

Цель программы	<p>предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований);</p> <p>предотвращение причинения вреда (ущерба) либо угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;</p> <p>снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;</p> <p>формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемыми лицами.</p>
Задачи программы	<p>выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;</p> <p>проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям;</p> <p>сбор статистических данных, необходимых для дальнейшей организации профилактической работы;</p> <p>повышение уровня правовой грамотности контролируемыми лицами, в том числе, путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.</p>
Сроки реализации программы	2023 год
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<p>повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;</p> <p>снижение количества нарушений, повлекших причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований.</p>

## Раздел I

### Анализ текущего состояния подконтрольной среды

1. Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ненецкого автономного округа утверждено постановлением Администрации НАО от 23.11.2021 № 292-п.

2. На территории Ненецкого автономного округа по состоянию на дату подготовки программы 01.10.2023 отсутствуют застройщики, осуществляющие деятельность, связанную с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

3. Ежеквартальная отчетность в 2022 года не осуществлялась.

4. За 2022 год в ДВКН НАО заявлений о выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и

о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 214-ФЗ) не поступало.

5. Консультирование заинтересованных лиц по вопросам регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ненецкого автономного округа в 2022 году велось в плановом порядке, письменных заявлений не поступало.

6. Текущий уровень развития профилактической деятельности производится в соответствии с изменениями в области КНД и утвержденной программой профилактики на 2022 год.

7. В 2022 году ДВКН НАО не использовалось право на обращение в арбитражный суд с заявлением о приостановлении деятельности застройщика в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частью 15 статьи 23 Федерального закона № 214-ФЗ.

8. Характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики (сформирована по опыту предыдущих лет):

отсутствие правовой грамотности лиц, участвующих в долевом строительстве;

проблемы технического характера (в части размещения информации).

С помощью мероприятий программы профилактики планируется предупредить нарушения обязательных требований, а также сформировать правовое поведения подконтрольных лиц.

## **Раздел II**

### **Цели и задачи реализации программы профилактики**

Целями реализации Программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами Программы являются:

1) совершенствование системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) формирование одинакового понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности.

## **Раздел III**



## Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование формы мероприятия	Срок (периодичность) проведения мероприятия	Ответственный исполнитель
<b>1. Информирование</b>			
1.1.	<p>Размещение в сети «Интернет» и актуализация и на официальном сайте ДВКН НАО:</p> <p>1) перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ненецкого автономного округа;</p> <p>2) материалов, информационных писем, руководств по соблюдению обязательных требований;</p> <p>3) программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p>	<p>Не позднее 10 рабочих дней после их утверждения</p> <p>В течение года (по мере необходимости)</p> <p>Не позднее 25 декабря предшествующего года</p>	<p>отдел государственной экспертизы и государственного строительного надзора ДВКН НАО</p>
<b>2. Обобщение правоприменительной практики</b>			
2.1.	<p>Подготовка и опубликование доклада о правоприменительной практике</p>	<p>Не позднее 15 марта следующего за отчетным</p>	<p>отдел государственной экспертизы и государственного строительного надзора ДВКН НАО</p>
<b>3. Объявление предостережения</b>			
3.1.	<p>Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении деятельности</p>	<p>При принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление регионального государственного контроля) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных</p>	<p>отдел государственной экспертизы и государственного строительного ДВКН НАО</p>

		объектов недвижимости на территории Ненецкого автономного округа.	
4. Консультирование			
4.1.	<p>Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ненецкого автономного округа:</p> <p>1) о порядке и сроках осуществления контрольных (надзорных) мероприятий;</p> <p>2) о перечне должностных лиц, уполномоченных на осуществление регионального государственного контроля (надзора);</p> <p>3) о перечне мероприятий и действий, осуществляемых в ходе регионального государственного (контроля) надзора;</p> <p>4) о перечне нормативных правовых актов в области регионального государственного (контроля) надзора;</p> <p>5) о порядке осуществления профилактических мероприятий;</p> <p>6) о порядке и сроках обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц, допущенных при осуществлении регионального государственного контроля (надзора).</p>	<p>По запросу.</p> <p>В форме устных и письменных разъяснений.</p>	<p>отдел государственной экспертизы и государственного строительного ДВКН НАО</p>
4. Профилактический визит			
4.1.	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференц-визи.	<p>IV квартал 2023 года – в случае выявления лиц, приступивших к осуществлению в 2023 году деятельности, подлежащей региональному государственному контролю (надзору), а также в отношении объектов контроля,</p>	<p>отдел государственной экспертизы и государственного строительного ДВКН НАО</p>

		отнесенных к категории высокого риска.	
--	--	--	--

#### **Раздел IV**

### **Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)**

Реализация программы профилактики способствует:

Соблюдению подконтрольными лицами обязательных требований законодательства Российской Федерации.

Программа считается эффективной в случае, если все мероприятия, запланированные на отчетный год выполнены в полном объеме. Если реализация Программы не отвечает вышеуказанному критерию, уровень эффективности её реализации признается неудовлетворительным.

---

Приложение № 4  
к Распоряжению  
Департамента внутреннего  
контроля и надзора  
Ненецкого автономного округа  
от 21.12.2022 № 500/1  
«Об утверждении  
Программы профилактики рисков  
причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям  
при осуществлении регионального  
государственного контроля  
(надзора)

**Программа профилактики рисков  
причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении  
регионального государственного строительного надзора  
на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов**

**Общие положения**

Настоящая Программа предусматривает комплекс мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Ненецкого автономного округа, разработана в соответствии:

- со ст. 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации (далее – Закон № 248-ФЗ);
- с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

Региональный государственный строительный надзор осуществляется Департаментом внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа (далее – Департамент, ДВКН НАО).

**Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

На территории Ненецкого автономного округа осуществляется региональный государственный строительный надзор при строительстве объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Предметом государственного строительного надзора в отношении объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ, является проверка:

1) соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и(или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными);

2) требования наличия разрешения на строительство;

3) требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации к обеспечению консервации объекта капитального строительства;

5) требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.

В случаях, предусмотренных частью 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предмет регионального государственного строительного надзора установлен в части 4 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Региональный государственный строительный надзор осуществляется посредством проведения контрольных (надзорных) мероприятий по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3-6 части 1 статьи 57 Закона № 248-ФЗ в соответствии с программой проверок.

Оценка соответствия объектов капитального строительства проводится в виде выездных проверок на основании утвержденных программ проведения проверок, а также по извещениям от застройщика (технического заказчика) об окончании строительства в соответствии с частью 16 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При осуществлении регионального государственного строительного надзора плановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводятся.

Контролируемыми лицами при проведении надзорных мероприятий являются участники строительного процесса: застройщики, технические заказчики, лица, осуществляющие строительство, строительный контроль на объектах капитального строительства (далее – контролируемые лица).

Перечень правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным

кодексом Российской Федерации (далее – обязательные требования), размещен на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://dvkn.adm-nao.ru/> (далее – официальный сайт Департамента).

В течение 2022 года на территории автономного округа ДВКН НАО осуществлялся региональный государственный строительный надзор при строительстве и реконструкции 134 объектов.

По результатам проведенных контрольных (надзорных) мероприятий в 2022 году:

- проведено 209 проверок;
- выдано 33 предписаний об устранении выявленных нарушений;
- возбуждено 4 дела об административных правонарушениях;
- рассмотрено 2 административных дела;
- вынесены 2 постановления о привлечении к административной ответственности (по ч. 5 ст. 9.5 КоАП РФ - 1 постановление, по ч. 6 ст. 19.5 КоАП РФ – 1 постановление).

За период с 01 января по 10 сентября 2021 года выдано 31 заключение о соответствии построенных и реконструированных объектов требованиям проектной документации.

Департаментом реализованы следующие мероприятия:

- на официальном сайте Департамента размещен перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, проверка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора), а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

- выполнено обобщение правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности, по результатам которого подготовлены и размещены на официальном сайте Департамента результаты обобщения правоприменительной практики Департамента;

- проведены публичные обсуждения, посвященные теме изменения обязательных требований, совершенствования контрольно-надзорной деятельности и правоприменительной практики.

Типичными нарушениями, выявляемыми в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий является несоблюдение требований проектной документации в ходе строительства.

Основные рекомендации по проведению мероприятий, направленных на устранении условий и причин совершения массовых нарушений обязательных требований:

- 1) изучение требований основных нормативно-правовых актов в области строительства;
- 2) своевременное внесение изменений в проектную документацию в порядке, установленном действующим законодательством;
- 3) ознакомление с результатами обобщения правоприменительной практики, ежегодно размещенными на официальном сайте Департамента.

## **Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба);

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

4) предотвращение риска причинения вреда и снижения уровня ущерба вследствие нарушений обязательных требований;

5) повышение прозрачности осуществления регионального государственного строительного надзора;

6) формирование моделей социально ответственного, добросовестного правового поведения контролируемых лиц.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие основные задачи:

1) выявление факторов риска причинения вреда охраняемым законом ценностям, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков и их реализации;

2) поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте Департамента перечня обязательных требований, оценка соблюдения которых при строительстве, реконструкции объекта в соответствии с проектной документацией является предметом регионального государственного строительного надзора, с целью своевременного информирования контролируемых лиц о текущих изменениях;

3) формирование и внедрение новых средств и методов взаимодействия с контролируемыми лицами;

4) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц и формирование единообразного понимания установленных требований.

### **Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

При осуществлении регионального государственного контроля (надзора), в 2023 году Департамент будет проводить следующие профилактические мероприятия:

- информирование контролируемых лиц;
- обобщение правоприменительной практики;
- объявление контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;
- консультирование представителей контролируемых лиц;
- профилактический визит.

Информирование контролируемых лиц осуществляется посредством размещения ДВКН НАО предусмотренных статьей 46 Закона № 248-ФЗ сведений на официальном сайте Департамента.

Департамент, ДВКН НАО размещает и поддерживает в актуальном состоянии на официальном сайте:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление регионального государственного строительного надзора;

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление регионального государственного строительного надзора, о сроках и порядке их вступления в силу;

3) информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении законодательства о градостроительной деятельности, с текстами в действующей редакции;

4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;

5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;

6) программу профилактики рисков причинения вреда;

7) перечень сведений, которые могут запрашиваться ДВКН НАО у контролируемого лица;

8) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;

9) сведения о применении ДВКН НАО мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц;

10) сведения о порядке досудебного обжалования решений Департамента, действий (бездействия) ее должностных лиц;

13) доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики Департамента;

14) доклады о региональном государственном контроле (надзоре);

15) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, настоящей Программой.

Сроки (периодичность) проведения информирования застройщиков – постоянно.

По итогам обобщения правоприменительной практики осуществления регионального государственного строительного надзора не позднее второй декады мая каждого года Департамент, ДВКН НАО обеспечивает с соблюдением требований, указанных в статье 47 Закона № 248-ФЗ, подготовку и размещение на официальном сайте Департамента доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики Департамента за предшествующий календарный год.

Доклад о правоприменительной практике утверждается приказом руководителя Департамента.



В случае наличия у Департамента сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, Департамент, ДВКН НАО объявляет контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 49 Федерального закона № 248-ФЗ, предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее - предостережение) и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Должностное лицо Департамента, уполномоченное на осуществление регионального государственного строительного надзора, по обращениям контролируемых лиц осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного строительного надзора) в соответствии со статьей 50 Закона № 248-ФЗ.

Особенности и порядок проведения профилактического визита будут установлены Проектом об ОТ, региональным положением о государственном строительном надзоре в НАО после его утверждения в установленном порядке.

Профилактический визит проводится должностными лицами, уполномоченными на осуществление регионального государственного контроля (надзора) в соответствии со статьей 52 Федерального закона № 248-ФЗ, Проектом об ОТ – при получении извещения о начале строительства в отношении застройщиков, впервые приступающих к осуществлению строительной деятельности. Особенности и порядок проведения профилактического визита будут установлены Проектом об ОТ, региональным положением о государственном строительном надзоре в НАО после его утверждения в установленном порядке.

#### **Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики.**

Показателем результативности и эффективности программы профилактики является:

отношение количества проведенных профилактических мероприятий без нарушений требований Закона № 248-ФЗ к общему количеству проведенных профилактических мероприятий (в %).

Базовый период 2023 года - 100%. В 2023 году показатель должен соответствовать показателю базового периода.