

Администрация Ненецкого автономного округа

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 апреля 2022 г. № 28-р
г. Нарьян-Мар

**Об утверждении границ
зон охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Пустозерское городище»,
особых режимов использования земель и требований
к градостроительным регламентам в границах
территорий данных зон**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 9.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 14 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972:

1. Утвердить:

1) границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Пустозерское городище», расположенного по адресу: Ненецкий автономный округ, согласно Приложению 1;

2) режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Пустозерское городище», расположенного по адресу: Ненецкий автономный округ, согласно Приложению 2;

3) режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия федерального значения «Пустозерское городище», расположенного по адресу: Ненецкий автономный округ, согласно Приложению 3.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель губернатора
Ненецкого автономного округа
руководитель Аппарата Администрации
Ненецкого автономного округа



А.А. Блощинский

Приложение 1
к распоряжению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 18.04.2022 № 28-р
«Об утверждении границ
зон охраны объекта культурного
наследия федерального значения
«Пустозерское городище», особых
режимов использования земель
и требований к градостроительным
регламентам в границах
территорий данных зон»

**Границы зон
охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Пустозерское городище»,
расположенного по адресу: Ненецкий автономный округ**

**Раздел I
Общие положения**

1. Каталог координат характерных точек границы охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Пустозерское городище», расположенного по адресу: Ненецкий автономный округ, представлен в Приложении 1 к настоящим Границам зон охраны.

2. Каталог координат характерных точек границы зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия федерального значения «Пустозерское городище», расположенного по адресу: Ненецкий автономный округ, представлены в Приложении 2 к настоящим Границам зон охраны.

3. План-схема зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Пустозерское городище», расположенного по адресу: Ненецкий автономный округ, представлена в Приложении 3 к настоящим Границам зон охраны.

4. Для объекта культурного наследия федерального значения «Пустозерское городище», расположенного по адресу: Ненецкий автономный округ (далее – памятник), назначаются следующие зоны охраны:

- 1) охранная зона объекта культурного наследия;
- 2) зона охраняемого природного ландшафта.

**Раздел II
Описание охранной зоны**

5. Охранная зона объекта культурного наследия – территория, которая назначается на основании исследования исторического градостроительного

и ландшафтного окружения объекта культурного наследия и ландшафтно-визуального анализа, исходя из бассейна видимости памятника. Данная зона назначается на участок вдоль западной границы территории памятника с отступом от ее выступающих частей в 100 метров. Границы данной зоны обусловлены точками восприятия элементов памятника с ближней дистанции и необходимостью сохранения беспрепятственного визуального восприятия площади памятника, как отдельно расположенного историко-культурного комплекса без визуального влияния современных объектов капитального строительства. В границах данной зоны установлен запрет строительства объектов капитального строительства, использования наружной рекламы, а также изменения существующих высотных отметок поверхности на прилегающей к памятнику территории.

Раздел III Описание границ охранной зоны

6. Внешний контур границы образован точками, идущими против часовой стрелки в следующем порядке: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1 координат характерных точек, указанных в Приложении 1 к настоящим Границам зон охраны.

7. Описание границ охранной зоны памятника представлены в Приложении 4 к настоящим Границам зон охраны.

Раздел IV Описание зоны охраняемого природного ландшафта

8. Зона охраняемого природного ландшафта – территория, которая назначается на основании исследования ландшафтного окружения памятника и включает в себя участок побережья озера Городецкого севернее, восточнее и южнее территории памятника с отступом от ее выступающих частей в 100 метров. Границы данной зоны обусловлены необходимостью сохранения характеристик природного ландшафта, исторически и композиционно связанного с памятником, от возможных изменений, обусловленных хозяйственной деятельностью человека, а также сохранения визуального восприятия памятника с ближней дистанции с водной глади озера Городецкого.

Раздел V Описание границ зоны охраняемого природного ландшафта

9. Внешний контур границы образован точками, идущими по часовой стрелке в следующем порядке: 1-19-20-21-22-23-24-14-13-12-11-10-9-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-3-2-1 координат характерных точек, указанных в Приложении 2 к настоящим Границам зон охраны.

10. Описание границ зоны охраняемого природного ландшафта памятника представлены в Приложении 5 к настоящим Границам зон охраны.

Приложение 1
к Границам зон охраны объекта
культурного наследия федерального
значения «Пустозерское городище»,
расположенного по адресу:
Ненецкий автономный округ

**Каталог координат характерных точек
границы охранной зоны объекта культурного наследия
федерального значения «Пустозерское городище»,
расположенного по адресу: Ненецкий автономный округ**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м МСК-83 (зона 5)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	987718,92	5253260,34	Аналитический	0,1 м
2	987671,84	5253310,95	Аналитический	0,1 м
3	987658,52	5253344,23	Аналитический	0,1 м
4	987555,47	5253219,53	Аналитический	0,1 м
5	987388,96	5253101,75	Аналитический	0,1 м
6	987341,26	5253043,41	Аналитический	0,1 м
7	986856,42	5252734,96	Аналитический	0,1 м
8	986688,99	5252739,33	Аналитический	0,1 м
9	986634,17	5252834,28	Аналитический	0,1 м
10	986604,25	5252765,19	Аналитический	0,1 м
11	986623,68	5252734,15	Аналитический	0,1 м
12	986621,09	5252689,40	Аналитический	0,1 м
13	986629,98	5252663,10	Аналитический	0,1 м
14	986629,85	5252641,68	Аналитический	0,1 м
15	986884,33	5252634,20	Аналитический	0,1 м
16	987199,34	5252839,24	Аналитический	0,1 м
17	987408,50	5252967,67	Аналитический	0,1 м
18	987624,08	5253145,57	Аналитический	0,1 м
1	987718,92	5253260,34	Аналитический	0,1 м

Приложение 2
к Границам зон охраны объекта
культурного наследия федерального
значения «Пустозерское городище»,
расположенного по адресу:
Ненецкий автономный округ

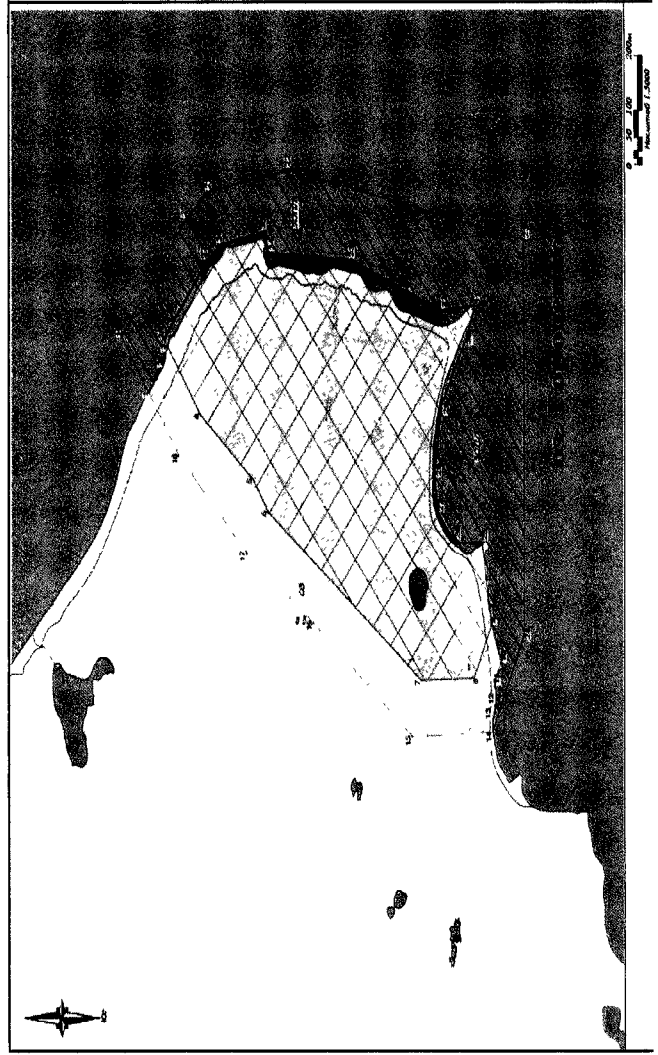
**Каталог координат характерных точек
границы зоны охраняемого природного ландшафта
объекта культурного наследия федерального значения
«Пустозерское городище», расположенного по адресу:
Ненецкий автономный округ**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м МСК-83 (зона 5)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	987718,92	5253260,34	Аналитический	0,1 м
19	987803,67	5253362,89	Аналитический	0,1 м
20	987597,71	5253581,33	Аналитический	0,1 м
21	987520,64	5253630,72	Аналитический	0,1 м
22	987269,62	5253669,11	Аналитический	0,1 м
23	986531,82	5253540,36	Аналитический	0,1 м
24	986529,01	5252816,41	Аналитический	0,1 м
14	986629,85	5252641,68	Аналитический	0,1 м
13	986629,98	5252663,10	Аналитический	0,1 м
12	986621,09	5252689,40	Аналитический	0,1 м
11	986623,68	5252734,15	Аналитический	0,1 м
10	986604,25	5252765,19	Аналитический	0,1 м
9	986634,17	5252834,28	Аналитический	0,1 м
25	986662,77	5252985,42	Аналитический	0,1 м
26	986746,25	5252988,06	Аналитический	0,1 м
27	986804,40	5253042,80	Аналитический	0,1 м
28	986814,69	5253116,89	Аналитический	0,1 м
29	986791,77	5253236,89	Аналитический	0,1 м

1	2	3	4	5
30	986709,18	5253367,41	Аналитический	0,1 м
31	986687,61	5253421,03	Аналитический	0,1 м
32	986788,35	5253408,99	Аналитический	0,1 м
33	987075,92	5253504,21	Аналитический	0,1 м
34	987340,96	5253517,95	Аналитический	0,1 м
35	987348,66	5253555,86	Аналитический	0,1 м
36	987484,55	5253535,08	Аналитический	0,1 м
37	987533,39	5253503,78	Аналитический	0,1 м
38	987670,34	5253358,53	Аналитический	0,1 м
3	987658,52	5253344,23	Аналитический	0,1 м
2	987671,84	5253310,95	Аналитический	0,1 м
1	987718,92	5253260,34	Аналитический	0,1 м

Приложение 3
к Границам зон охраны объекта
культурного наследия федерального
значения «Пустозерское городище»,
расположенного по адресу:
Ненецкий автономный округ

**План-схема зон охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Пустозерское городище»,
расположенного по адресу: Ненецкий автономный округ**



словные обозначения:

Объект культурного наследия федерального значения, включенный в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу: Ненецкий автономный округ.

Зона охраны объекта культурного наследия

Зона охраны объекта культурного наследия

Городище

Городище

Территория объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ

Зона охраняемого археологического памятника ЗОПА

Номер государственной (муниципальной) кадастровой зоны охраны

1

Приложение 4
к Границам зон охраны объекта
культурного наследия федерального
значения «Пустозерское городище»,
расположенного по адресу:
Ненецкий автономный округ

**Описание границ охранной зоны объекта
культурного наследия федерального значения
«Пустозерское городище», расположенного
по адресу: Ненецкий автономный округ**

Прохождение границы		Описание прохождения границы	
от точки	до точки	протяженность, м	дирекционный угол
1	2	3	4
1	2	69,13	132° 56' 7"
2	3	35,84	111° 48' 40"
3	4	161,77	230° 25' 46"
4	5	203,96	215° 16' 25"
5	6	75,36	230° 43' 47"
6	7	574,64	212° 27' 51"
7	8	167,49	178° 30' 18"
8	9	109,64	120° 0' 1"
9	10	75,29	246° 34' 50"
10	11	36,63	302° 2' 38"
11	12	44,82	266° 41' 40"
12	13	27,77	288° 40' 4"
13	14	21,41	269° 38' 50"
14	15	254,60	358° 18' 54"
15	16	375,86	33° 3' 41"
16	17	245,44	31° 32' 58"
17	18	279,51	39° 31' 52"
18	1	148,89	50° 25' 46"

Приложение 5
к Границам зон охраны объекта
культурного наследия федерального
значения «Пустозерское городище»,
расположенного по адресу:
Ненецкий автономный округ

**Описание границ охранной зоны охраняемого
природного ландшафта объекта культурного наследия
федерального значения «Пустозерское городище»,
расположенного по адресу: Ненецкий автономный округ**

Прохождение границы		Описание прохождения границы	
от точки	до точки	протяженность, м	дирекционный угол
1	2	3	4
1	19	133,04	50° 25' 46"
19	20	300,23	133° 18' 55"
20	21	91,53	147° 20' 44"
21	22	253,94	171° 18' 21"
22	23	748,95	189° 53' 55"
23	24	723,95	269° 46' 41"
24	14	201,74	299° 59' 20"
14	13	21,41	89° 38' 50"
13	12	27,77	108° 40' 4"
12	11	44,82	86° 41' 40"
11	10	36,63	122° 2' 38"
10	9	75,29	66° 34' 50"
9	25	153,82	79° 17' 5"
25	26	83,52	1° 48' 41"
26	27	79,86	43° 16' 11"
27	28	74,80	82° 5' 35"
28	29	122,17	100° 48' 48"
29	30	154,46	122° 19' 29"
30	31	57,80	111° 54' 49"
31	32	101,46	353° 11' 5"
32	33	302,93	18° 19' 15"

1	2	3	4
33	34	265,40	2° 58' 3"
34	35	36,68	78° 31' 7"
35	36	137,47	351° 18' 21"
36	37	58,01	327° 20' 44"
37	38	199,63	313° 18' 55"
38	3	18,56	230° 25' 46"
3	2	35,84	291° 48' 40"
2	1	69,13	312° 56' 7"

Приложение 2
к распоряжению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 18.04.2022 № 28-р
«Об утверждении границ
зон охраны объекта культурного
наследия федерального значения
«Пустозерское городище», особых
режимов использования земель
и требований к градостроительным
регламентам в границах
территорий данных зон»

**Режим использования земель
и требования к градостроительным
регламентам в границах территории
охранной зоны объекта культурного наследия
федерального значения «Пустозерское городище»,
расположенного по адресу: Ненецкий автономный округ**

1. В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:
 - 1) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;
 - 2) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;
 - 3) снос (демонтаж) некапитальных строений;
 - 4) организация пешеходных дорожек и транспортных проездов;
 - 5) проведение работ по благоустройству и озеленению территории;
 - 6) ремонт и реконструкция существующей инженерной инфраструктуры;
 - 7) установка ограждений, соответствующих требованиям по наличию просвета не менее 50 процентов поверхности ограждения.
2. В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:
 - 1) размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;
 - 2) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;
 - 3) проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;
 - 4) изменение высотных отметок поверхности земли более чем на 0,5 метра;

5) установка ограждений, не соответствующих требованию о наличии просвета не менее 50 процентов поверхности ограждения;

6) установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

7) размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению и популяризации объектов культурного наследия, устанавливаемых на период проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

8) размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

Приложение 3
к распоряжению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 18.04.2022 № 28-р
«Об утверждении границ
зон охраны объекта культурного
наследия федерального значения
«Пустозерское городище», особых
режимов использования земель
и требований к градостроительным
регламентам в границах
территорий данных зон»

**Режим использования земель
и требования к градостроительным
регламентам в границах территории зоны
охраняемого природного ландшафта объекта
культурного наследия федерального значения
«Пустозерское городище», расположенного
по адресу: Ненецкий автономный округ**

1. В границах зоны охраняемого природного ландшафта разрешается:
 - 1) мероприятия по расчистке и укреплению береговой линии без изменения контура существующей береговой линии;
 - 2) мероприятия по благоустройству набережных, спусков к воде, понтонных причалов маломерных судов и смотровых площадок с использованием естественных материалов (дерево, камень, металл) или материалов, имитирующих натуральные;
 - 3) мероприятия по обеспечению экологической безопасности.
 2. В границах зоны охраняемого природного ландшафта запрещается:
 - 1) строительство объектов капитального строительства за исключением объектов, предусмотренных при работах по благоустройству территории и размещению малых архитектурных форм;
 - 2) проведение всех видов работ, нарушающих природный гидрогеологический режим;
 - 3) размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности, и других источников вредностей, а также объектов, наносящих физический и эстетический ущерб природному ландшафту;
 - 4) любая хозяйственная деятельность, нарушающая природный характер береговой линии озера Городецкого.
-