

## АКТ № 22-06/К

**государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, по объекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций»**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы (далее – экспертиза) составлен в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

<b>Дата начала экспертизы:</b>	23 марта 2022 г.
<b>Дата окончания экспертизы:</b>	29 марта 2022 г.
<b>Место проведения экспертизы:</b>	ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск
<b>Заказчик экспертизы:</b>	АО «Институт по проектированию и исследовательским работам в нефтяной промышленности «Гипровостокнефть». Россия, 443041, Самарская обл, г. Самара, ул. Красноармейская, д.93
<b>Сведения об эксперте:</b>	<b>Кардаш Олег Викторович</b>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	высшее
<b>Образование</b>	историк
<b>Специальность</b>	кандидат исторических наук
<b>Ученая степень (звание)</b>	31 год
<b>Стаж работы</b>	ИП Кардаш Олег Викторович, ИНН 660605097306, рег. № 308860414100011, ОКВЭД 72.20
<b>Место работы и должность</b>	Приказ Минкультуры РФ № 1809 от 09 ноября 2021 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»
<b>Реквизиты аттестации Министерства культуры РФ</b>	
<b>Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт</b>	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по

использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего ФЗ;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

## **1. Ответственность эксперта**

Эксперт несёт ответственность за несоблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 «Принципы проведения историко-культурной экспертизы» Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» согласно действующему законодательству РФ и отвечает за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

## **2. Цели и объекты экспертизы**

**Цель экспертизы:** определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их

частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона, по объекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций», общей площадью 31,4 га.

**Объект экспертизы:** документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, по объекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций».

**Месторасположение объекта экспертизы:** Российская Федерация, Ненецкий автономный округ, Архангельской области. Земли промышленного назначения.

**Наименования всех объектов, входящих в проекты:** кустовая площадка ЕР-3 для размещения инженерных сетей и сооружений для 4-х скважин, включая подъездную дорогу; коридор коммуникаций (под Одноцепную ВЛ-6кВ с ВОЛС и нефтегазосборный трубопровод ЕР-3 – ЕР-1, длиной ~1750м).

**Общая площадь отводимого земельного участка:** 31,4 га.

### **3. Перечень документов, представленных заявителем:**

1. Письмо Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа от 09.06.2021 № 2662 заместителю главного инженера – начальнику управления ОА «Институт по проектированию и исследовательским работам в нефтяной промышленности «Гипровостокнефть» М.А. Свитову о необходимости проведения историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций».

2. Карта-схема расположения участка работ «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций».

3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости с кадастровыми номерами 83:00:080002:1280; 83:00:080002:2834; 83:00:080002:2848; 83:00:080002:5513; 83:00:080002:6056.

4. Технический отчет: Историко-культурная оценка территории, испрашиваемой по объекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций» (камеральное исследование). – Нефтеюганск, 2021 г.

#### **4. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

#### **5. Сведения о проведенных исследованиях**

Государственная историко-культурная экспертиза проведена в связи с предполагаемым хозяйственным освоением земельного участка по объекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций».

При подготовке настоящего акта изучена и проанализирована в полном объеме Документация, предоставленная заказчиком. Проведён сравнительный анализ всего комплекса данных по объекту экспертизы, включающего документы, принятые от заказчика. Методика исследования, обусловленная объектом и целью экспертизы, основана на сравнительно-историческом и ландшафтно-топографическом анализе закономерностей и особенностей в расположении объектов культурного наследия, известных на сопредельной территории.

Сбор информации об объектах культурного наследия проводился в архивах ИА РАН (г. Москва), ООО «Юганская Археологическая Экспедиция» (г. Нефтеюганск) и с официального сайта Комитета охраны объектов культурного наследия Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа.

Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

#### **6. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

В представленном техническом отчете «Историко-культурная оценка территории, испрашиваемой по объекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций» (камеральное исследование). – Нефтеюганск, 2021 г.», состоящем из 74 страниц включая 34 источника и литературы, 5 текстовых приложений, 3 графических приложения, даны результаты работ по камеральному исследованию земельных участков, испрашиваемых под «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций», общей площадью 31,4 га.

Авторами Отчета поставлена следующая **Цель работы:** комплексная историко-культурная оценка участка, предназначенного под строительные работы по проекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций», осуществляемая путем камеральных исследований, и определение необходимости натурного обследования до начала работ.

Исходя из цели, поставлены следующие **задачи:**

- анализ источников, литературы и картоматериалов по рассматриваемой территории с учетом исследований предыдущих лет;
- сбор информации об объектах культурного наследия, известных на рассматриваемой и сопредельной территории;
- анализ ландшафтно-топографической ситуации испрашиваемой территории;

- оценка территории в плане вероятности наличия объектов культурного наследия и определение необходимости проведения натурного обследования;
- определение ограничений хозяйственной деятельности на рассматриваемой территории и выработка рекомендаций по обеспечению сохранности объектов культурного наследия;
- составление рабочих карт-схем и написание технического отчета в бумажном и электронном видах.

Актуальность работы определена необходимостью обеспечения сохранности объектов культурного наследия в связи со строительством по объекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций».

При анализе документации эксперт выявил следующие факты.

Земельный участок, испрашиваемый под объект: «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций» располагается в Заполярном районе Ненецкого автономного округа Архангельской области, на территории Харьягинского нефтяного месторождения, в южной части Большеземельской тундры, в левобережье р. Колва, в 2 км к северо-востоку от устья р.Харьяха, в правобережье р. Сеношор.

Координаты земельного участка в системе координат WGS84 отражены в таблице 1.

Таблица 1. Координаты поворотных точек испрашиваемого участка.

Назв. Точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	942976,29	5430748,87
21	942924,62	5430834,55
20	942861,60	5430936,55
19	942782,50	5431276,63
18	942781,55	5431857,56
17	942265,03	5432429,33
16	942275,88	5432439,16
15	942185,75	5432538,89
14	942136,59	5432494,43
13	942093,60	5432542,03
12	941870,98	5432340,93
11	941980,60	5432230,29
10	942030,60	5432266,31
9	942111,18	5432172,75
8	942186,23	5432128,81
7	942294,52	5432226,62
6	942667,56	5431813,68
5	942667,56	5431266,23
4	942774,83	5430809,39
3	942807,70	5430758,89
2	942862,22	5430675,09

1	942976,29	5430748,87
---	-----------	------------

При анализе литературных и архивных источников установлено, что объектов культурного наследия, находящихся в зоне строительства по «Проекту обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций», общей площадью 31,4 га, не выявлено. Ближайшие к исследуемой территории объекты культурного наследия расположены в верхнем течении р. Колва – стоянки Колвинская 10-18, выявленные Г.А. Черновым в 1975 г.

В процессе камерального исследования, ландшафтно-топографическая ситуация на участке, была уточнена по спутниковым снимкам высокого разрешения. По результатам проведенного анализа установлено, что территория, на которой расположен испрашиваемый участок, характеризуется, как заболоченный водораздел с обширными участками верховых болот и плохо дренированных заболоченных участков грив. Водораздельные возвышенности покрыты зарослями кустарничковой ивы, реки и ручьи мелководны, с плохо дренированными берегами. В таких ландшафтно-топографических условиях размещение поселенческих и хозяйственных объектов древнего и современного коренного населения крайне маловероятно. Данная местность малопригодна для стационарных стоянок человека.

Также установлено, что испрашиваемая территория частично была осмотрена в ходе натурных обследований 2015 г. по «Проекту обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 4А и 4В. Обустройство расширение кустов скважин ЕР-1, ЕР-2, новых кустов НР-1, WР-1, WР-2 и коридоров коммуникаций». В результате осмотра было установлено, что район куста скважин ЕР-1 представляет собой сильно заболоченную местность, окружённую системой безымянных водных тундровых озёр. Берега р. Колва по обе стороны подверглись сильному антропогенному воздействию. Естественный, не потревоженный деятельностью человека почвенный слой практически отсутствует. Повсеместно наблюдаются бульдозерные рытвины, машинные разьезды, прокопанные каналы. В районе действующих предприятий встречаются обширные площади выровненного рельефа, где верхний почвенный слой уничтожен. В результате работ 2015 г. объекты археологического наследия выявлены не были, и обследованная территория признана неперспективной в плане вероятности нахождения объектов культурного наследия.

В результате проведенного камерального исследования испрашиваемого участка, всю площадь земельного участка, отводимого под предполагаемое строительство по «Проекту обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций» площадью 31,4 га, можно отнести к бесперспективной зоне на предмет наличия объектов культурного наследия. В связи с этим необходимость проведения полевых натурных работ отсутствует.

По результатам проведенных работ авторами отчета рекомендовано разрешить хозяйственное освоение в границах земельных участков, отводимых под объект «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций», общей площадью 31,4 га, без ограничений, связанных с осуществлением мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.

**7. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной и справочной литературы:**

1. Федеральный Закон № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Постановление Правительства РФ от 29.06.2015 № 646 «Об утверждении критериев отнесения объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии».

3. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

5. Приказ Министерства культуры РФ от 08.12.2009 № 842 «Об утверждении единых правил организации формирования, учета, сохранения и использования музейных предметов и музейных коллекций, находящихся в музеях Российской Федерации».

6. Приказ Министерства культуры РФ от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

7. Приказ Министерства культуры РФ от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

8. Приказ Министерства культуры РФ от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчётной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приёмки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приёмки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы».

9. Приказ Министерства культуры РФ от 02.07.2015 № 1905 «Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учёту объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия».

10. Приказ Министерства культуры РФ от 27.11.2015 № 2877 «О порядке передачи государству археологических предметов, обнаруженных физическими и (или) юридическими лицами в результате проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», работ по использованию лесов и иных работ».

11. Письмо Министерства культуры РФ от 27.01.2012 N 12-01-39/05-АБ «О методике определения границы территории объекта археологического наследия».

12. Письмо министерства культуры РФ от 02.11.2016 № 337-01-39-НМ.

13. СП 47.13330.2012. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. Утверждён приказом Госстроя России от 10.12.2012 № 83/ГС.

## **8. Обоснования выводов экспертизы**

Изученная документация и привлеченные источники содержат полноценные сведения об испрашиваемом земельном участке и исчерпывающую информацию, соответствующую требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», необходимую для согласования земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Представленная документация позволяет сделать вывод, что поставленные задачи были выполнены в полном объеме и в соответствии с техническим заданием.

Камеральные исследования по «Проекту обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций» были выполнены с соблюдением методики производства исследований, документированы и соответствуют требованиям законодательства РФ в области охраны культурного наследия.

Полученные в результате камеральных исследований, данные обоснованно свидетельствуют об отсутствии на испрашиваемой территории объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

## **9. Вывод экспертизы**

На основании представленной документации, привлеченных литературных, архивных и иных источников, эксперт пришел к следующему выводу: на землях, подлежащих хозяйственному освоению под объект «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций», общей площадью 31,4 га, объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Эксперт считает **возможным** проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, строго в границах земельных участков, отводимых под объект «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций», общей площадью 31,4 га, без ограничений, связанных с осуществлением мероприятий по сохранению объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик

(застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

**Эксперт, к.и.н.**

**О.В.Кардаш**

«29» марта 2022 г.

## 10. Список приложений

Приложение 1	Письмо Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа от 22.07.2021 № 3235 заместителю главного инженера – начальнику управления ОА «Институт по проектированию и исследовательским работам в нефтяной промышленности «Гипровостокнефть» М.А.Свитову о необходимости проведения историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту	2 листа
Приложение 2	Карта-схема расположения участка работ «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций».	1 лист
Приложение 3	Схема расположения испрашиваемого земельного участка на публичной кадастровой карте.	1 лист
Приложение 4	Технический отчет: Историко-культурная оценка территории, испрашиваемой по объекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций» (камеральное исследование). – Нефтеюганск, 2022 г.	74 листа



**Департамент  
внутреннего контроля и надзора  
Ненецкого автономного округа  
(ДВКН НАО)**

ул. им. В.И. Ленина, д. 38,  
г. Нарьян-Мар,  
Ненецкий автономный округ, 166004  
тел./факс (81853) 2-38-77  
E-mail: dvkn@adm-nao.ru

от 09.06.2021 № 2662  
На № \_\_\_\_\_

Заместителю главного инженера –  
начальнику управления  
АО «Институт по проектированию  
и исследовательским работам  
в нефтяной промышленности  
«Гипровостокнефть»

М.А. СВИТОВУ

Irina.Gavrilova@Giprovostokneft.ru

Уважаемый Михаил Александрович!

Департамент внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа (далее – Департамент) сообщает, что объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют в районе выполнения проектных работ по объекту «1398 – Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций». Испрашиваемый объект находится вне зон охраны объектов культурного наследия, включённых в реестр, защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Департамент не располагает. Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

- представить в Департамент документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке,

АО «Гипровостокнефть»
Получено <u>18.08.2021</u>
Вх. № <u>ВХ-4809-21</u>

подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

Руководитель Департамент



Н.С. Грязных

Схема расположения испрашиваемого земельного участка на публичной кадастровой карте.

Карта-схема расположения участка работ  
объекта ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга»:  
«Проект обустройства Харьягинского месторождения.  
Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций»,  
расположенного в границах РФ, Архангельской области, Ненецком автономном округе,  
муниципальном районе «Заполярный район»

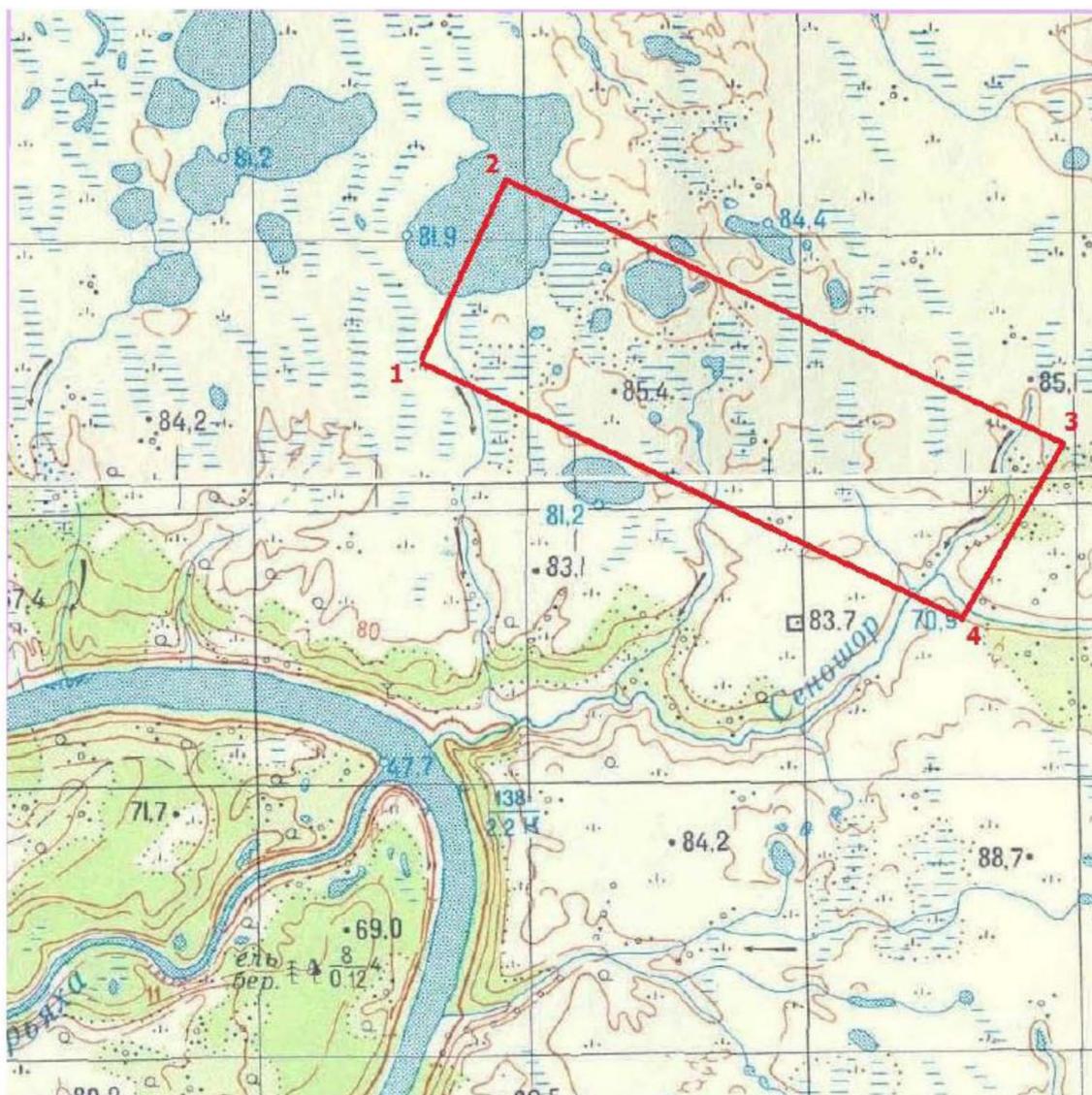
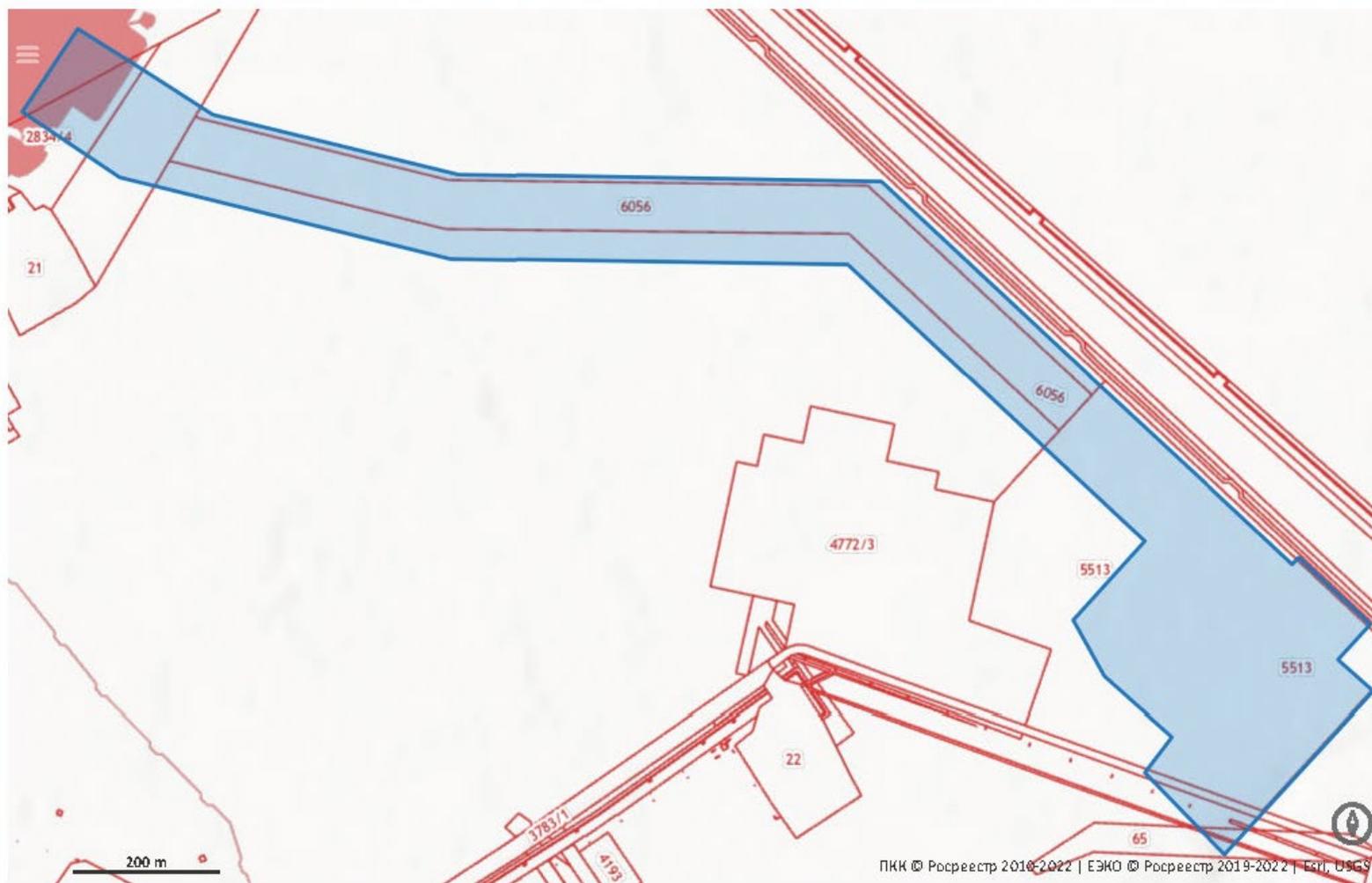


Схема расположения испрашиваемого земельного участка на публичной кадастровой карте.





**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
«СЕВЕРНАЯ АРХЕОЛОГИЯ – 1»**

УДК: 902.21(571.122)

ББК: 63.4(2p5)

Инв. № \_\_\_\_\_

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор ООО «Научно-  
производственное объединение  
«Северная археология – 1», к.и.н.

Г.П. Визгалов  
«23» марта 2022 г.  
М.П.



**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ:**

Историко-культурная оценка территории, испрашиваемой по проекту:  
«Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5.  
Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций»  
(камеральное исследование)

Ответственный исполнитель:  23.03.2022 Кочегов Е.И.  
(подпись, дата)

**Нефтеюганск, 2022**

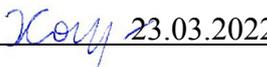
## СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Ответственный исполнитель,  
археолог

  
23.03.2022  
(подпись и дата)

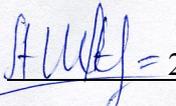
Е.И. Кочегов

Исполнитель, археолог

  
23.03.2022  
(подпись и дата)

А.В. Хасанов

Ответственный исполнитель,  
археолог

  
23.03.2022  
(подпись и дата)

А.А. Шеффер

Нормоконтролер

  
23.03.2022  
(подпись и дата)

М.А. Коноваленко

## АННОТАЦИЯ

Отчет 74 с., 31 источников и литературы, 5 текст. прил., 3 граф. прил.  
АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ, НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ, ЗАПОЛЯРНЫЙ РАЙОН, БОЛЬШЕЗЕМЕЛЬСКАЯ ТУНДРА, ХАРЬЯГИНСКОЕ НЕФТЯНОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ, Р. КОЛВА, Р. СЕНОШОР.

Обследуемый земельный участок находится в Заполярном районе Ненецкого автономного округа Архангельской области, на территории Харьягинского нефтяного месторождения, в южной части Большеземельской тундры, в левобережье р. Колва, в 2 ки к северо-востоку от устья р. Харьяха на правом берегу р. Сеношор.

Объектом исследования, в настоящем отчете, является земельный участок, общей площадью 31,4 га, испрашиваемый под строительные работы по объекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций».

Цель работ – историко-культурная оценка участка, предназначенного под строительные работы, осуществляемая путем камеральных исследований и определение необходимости натурного обследования до начала работ.

При проведении исследований ставились следующие задачи:

- анализ источников, литературы и картматериалов по рассматриваемой территории с учетом исследований предыдущих лет;
- сбор информации об объектах культурного наследия, известных на рассматриваемой и сопредельной территории;
- анализ ландшафтно-топографической ситуации испрашиваемой территории;
- оценка территории в плане вероятности наличия объектов культурного наследия и определение необходимости проведения натурного обследования;
- определение ограничений хозяйственной деятельности на рассматриваемой территории и выработка рекомендаций по обеспечению сохранности объектов культурного наследия;
- составление рабочих карт-схем и написание технического отчета в бумажном и электронном видах.

В результате историко-культурного исследования сделан вывод, что всю площадь земельного участка, подлежащего воздействию хозяйственных работ по объекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций», общей площадью 31,4 га, можно отнести к территории, не обладающей признаками наличия объектов культурного наследия. В связи с этим, необходимость проведения полевых натурных работ отсутствует.

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>АННОТАЦИЯ .....</b>	<b>3</b>
<b>ВВЕДЕНИЕ .....</b>	<b>5</b>
<b>1. МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО ИССЛЕДОВАНИЯ</b>	<b>6</b>
<b>2. ИСТОРИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ .....</b>	<b>10</b>
<b>3. ЛАНДШАФТНО-ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА ИССЛЕДОВАНИЙ.....</b>	<b>15</b>
<b>4. ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ .....</b>	<b>16</b>
<b>ЗАКЛЮЧЕНИЕ .....</b>	<b>19</b>
<b>Список источников и литературы:.....</b>	<b>21</b>
<b>Список текстовых приложений.....</b>	<b>24</b>
<b>Список графических приложений .....</b>	<b>25</b>
<b>ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ.....</b>	<b>26</b>
<b>ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ .....</b>	<b>71</b>

## ВВЕДЕНИЕ

В настоящем отчете представлены результаты камерального этапа историко-культурного исследования территории, подлежащей воздействию строительных работ по объекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций».

Исследуемый участок расположен в Заполярном районе Ненецкого автономного округа Архангельской области, на территории Харьягинского нефтяного месторождения, в южной части Большеземельской тундры, в левобережье р. Колва, на правом берегу р. Сеношор (граф. прил. 1, 2).

Объектом исследования, в настоящем в отчете, является земельный участок, общей площадью 31,4 га, испрашиваемый под строительные работы по объекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций».

Цель работ – историко-культурная оценка участка, предназначенного под строительные работы, осуществляемая путем камеральных исследований и определение необходимости натурного обследования до начала работ.

При проведении исследований ставились следующие задачи:

- анализ источников, литературы и картографических материалов по рассматриваемой территории с учетом исследований предыдущих лет;
- сбор информации об объектах культурного наследия, известных на рассматриваемой и сопредельной территории;
- анализ ландшафтно-топографической ситуации испрашиваемой территории;
- оценка территории в плане вероятности наличия объектов культурного наследия и определение необходимости проведения натурного обследования;
- определение ограничений хозяйственной деятельности на рассматриваемой территории и выработка рекомендаций по обеспечению сохранности объектов культурного наследия;
- составление рабочих карт-схем и написание технического отчета в бумажном и электронном видах.

В результате историко-культурного исследования сделан вывод, что всю площадь земельного участка, подлежащего воздействию хозяйственных работ по объекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций», общей площадью 31,4 га, можно отнести к территории, не обладающей признаками наличия объектов культурного наследия. В связи с этим, необходимость проведения полевых натурных работ отсутствует.

Отвод земельного участка рекомендовано осуществлять в пределах заявленных границ хозяйственных объектов без проведения специальных мероприятий по сохранению историко-культурного наследия.

## МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО ИССЛЕДОВАНИЯ

Историко-культурная оценка исследуемой территории по степени вероятности выявления объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, проводится на основании изучения исходной документации, включающей в себя:

- анализ архивных и литературных источников по древней и современной истории населения, проживавшего на территории Ненецкого автономного округа;

- анализ природно-географической среды и ландшафтно-топографической характеристики территории, с учетом динамики ее развития, с точки зрения благоприятности для заселения и использования ее человеком в прошлом и настоящем. Анализ проводился по картоматериалам масштабов 1:50 000 и 1: 100 000, совмещенных в формате программы MapInfo с границами землеотвода, космоснимкам SAS Planet, а также по литературным и архивным источникам;

- анализ традиционного уклада жизни коренных народов, а также особенностей размещения известных жилых, хозяйственных, культовых объектов, как на изучаемой, так и на прилегающей территориях.

- выявление зон на исследуемой территории с различной степенью вероятности обнаружения объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия: перспективные и неперспективные;

Анализ ландшафтно-топографической ситуации расположения известных объектов историко-культурного наследия в регионе показал, что для большинства из них характерны следующие ландшафтно-топографические условия расположения, по которым можно прогнозировать их наличие или отсутствие на неизученных территориях:

1. Наличие достаточных для жизни биоресурсов:

- сочетание двух или более ландшафтов (зон), позволяющих вести комплексное хозяйство и использовать биоресурсы, учитывая цикличность урожая дикоросов и рождаемости (выживания в неблагоприятные периоды) промысловых животных;

- близость водоема в большинстве случаев является самым необходимым условием для расположения объектов историко-культурного наследия;

2. Близость транспортных путей (зимники, судоходные реки, нартовые дороги);

3. Проточные, либо глубокие озера, что предотвращало замор и являлось наиболее удачным местом ловли методом запора, являющимся самым древним способом добычи рыбы. Также перспективными местами являются приустьевые участки рек, ручьев;

4. Места расположения стойбищ, летников, зимников, юрт и т.д. коренного населения, ведущего традиционный образ жизни.

Эти признаки могут встречаться как в комплексе, так и по отдельности.

В топографическом плане поселения эпохи камня и бронзы, как и более поздние зимние поселения оседлых рыболовов, в основном приурочены к берегам больших и малых рек, озер, ручьев и проток. Обычно они располагаются у края береговых речных террас, по гривам и увалам, часто вдали от современного русла. Летние стойбища рыболовов всех эпох обнаруживаются и на низких берегах озер, и на сухих останцах в речных поймах

Еще одним из индикаторов присутствия объектов культурного наследия, в частности объектов археологии, является наличие на топографических основах относительно современных объектов типа: сараев, рыбацких и охотничьих изб, развалин, кладбищ, летников, зимников, бывших населенных пунктов, урочищ и т.д. Часто в таких местах при натурном обследовании выявляются, кроме современных хозяйственных объектов, объекты археологии и этнографии. Это связано с традиционностью хозяйственного уклада местного населения и использованием одних и тех же мест, как в древности, так и в настоящее время. Новые населенные пункты зачастую возникали на месте существовавших в древности поселений или иных объектов. Кроме того, бывшие и современные юрты сами по себе являются объектами культурного наследия.

К неперспективной зоне относятся участки, которые по ландшафтно-топографическим параметрам не соответствуют условиям, необходимым для размещения на них долговременных поселенческих комплексов, хозяйственных и культовых объектов, а также временных поселений, мест кратковременного присутствия человека.

Также территории, не обладающие признаками наличия объектов культурного наследия, составляют заболоченные водоразделы, участки верховых болот, плохо дренируемые заболоченные участки грив, возвышенностей и террас, а также участки в их глубине, обширные залесенные водораздельные возвышенности, береговые террасы маловодных рек и ручьев. В таких ландшафтно-топографических условиях размещение поселенческих и хозяйственных объектов древнего и современного коренного населения маловероятно, а возможность их обнаружения ничтожно мала.

К неперспективным, также относятся участки, на которых выявление объектов культурного наследия, на сегодняшний день технически невозможно. В первую очередь это площади, занятые различными видами болот. Заболоченные участки водоразделов не пригодны для поселений, которые могли использоваться только как места сбора дикоросов. В соответствии с выделенными перспективными и неперспективными участками определяется необходимость и зона натурного исследования, а также методика его проведения.

Сбор информации об объектах культурного наследия проводился в архивах ИА РАН (г. Москва), ООО «Юганская Археологическая Экспедиция» (г. Нефтеюганск) и с официального сайта Комитета охраны объектов культурного наследия Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа. В работе были использованы отчеты о разведочных работах, отчеты об историко-культурной экспертизе землеотводов, литературные источники и полевые материалы.

Основными законодательными и нормативными документами по проведению историко-культурных изысканий и составлению научно-технической документации являются:

1. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

3. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

5. Приказ Министерства культуры РФ от 27.11.2015 № 2877 «О порядке передачи государству археологических предметов, обнаруженных физическими и (или) юридическими лицами в результате проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», работ по использованию лесов и иных работ»

6. Приказ Министерства культуры РФ от 02.07.2015 № 1905 «Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учёту объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия».

7. ГОСТ Р 55528-2013 Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования, утвержден приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 N 593-ст.

8. ГОСТ Р 55627-2013 Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия, утвержден

приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 09.10.2013 N 1138-ст.

9. ГОСТ 7.32-2001 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления» (утв. постановлением Госстандарта РФ от 4 сентября 2001 г. N 367-ст).

10. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия, рекомендованная к применению письмом Министерства культуры РФ от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ.

11. Свод правил «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 (СП 47.13330.2012)», утверждены приказом Госстроя РФ от 10.12.2012 № 83/ГС;

12. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32.

13. Методические рекомендации по отнесению историко-культурных территорий к объектам культурного наследия в виде достопримечательных мест, рекомендованные к применению письмом Министерства культуры Российской Федерации от 20.02.2017 № 49-01.1-39-НМ.

## 1. ИСТОРИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ

В Большеземельской тундре, начиная с конца 1930-х гг., Г.А. Черновым открыты и изучены многочисленные памятники эпохи камня и раннего металла [Чернов, 1948; 1951; 1954]. В 1985 году Г.А. Черновым составлена сводка по памятникам Большеземельской тундры, включающая 325 памятников, известных к 1985 г. [Чернов, 1985]. В Ненецком автономном округе обнаружены археологические памятники разных эпох – от мезолита (VII-VI тыс. до н.э.) до средневековья. Подавляющее большинство памятников – дюнные стоянки, сборы с которых производились только с поверхности.

Значительный вклад в первобытную и средневековую археологию региона внесли Л.П. Хлобыстин, В.Е. Лузгин, О.В. Овсянников, В.В. Питулько, А.М. Мурыгин, В.С. Стоколос и др. [Хлобыстин, 1973; Лузгин, 1974; 1977, Овсянников, 1987-1996; Питулько, 1988].

Л.П. Хлобыстин в 1984-86 годах обнаружил ряд памятников по побережью Баренцева моря, им был раскопан один из самых интересных объектов – поселение Мыс Входной, давший хорошо стратифицированный материал. Благодаря многослойности поселения и серии радиоуглеродных дат прослежена эволюция керамических комплексов на протяжении I тыс. до н.э. Также Л.П. Хлобыстин исследовал раскопками несколько средневековых святилищ на острове Вайгач [Хлобыстин, 1991]. Здесь им было добыто большое количество жертвенных предметов из металла – украшений и сакральных изображений. Среди них были и более поздние предметы, оказавшиеся изделиями древнерусских мастеров. Эти находки подтвердили летописные известия о поездках ладожан и новгородцев в далекие земли югры и самоеди в XI-XII вв. Древняя часть святилищ принадлежала юграм. Раскопки их поселений на Вайгаче и побережье Югорского Шара дали возможность выделить культуру приморских охотников, черты которой оказались близки к усть-полуйской культуре Западной Сибири [Хлобыстин, 1987; Хлобыстин, Питулько, Станюкович, 1993].

В 1984 г. состоялась первая разведочная экспедиция ЛОИА АН СССР под руководством О.В. Овсянникова по западному побережью п-ова Канин. Были выделены 13 пунктов находок, часть которых датирована поздним мезолитом – ранним неолитом [Овсянников, 1986]. Наибольшее количество памятников выявлено по берегам р. Большая Бугряница и Тархановый ручей. Позже О.В. Овсянниковым в низовьях р. Печора исследовано Ортинское городище, датированное VI-XI вв. – предполагаемый племенной центр населения, проживающего здесь до прихода ненцев. Памятник полностью раскопан в 1987-1992 гг. Исследования этого памятника дали огромный вещественный материал: остатки дерево-земляных сооружений оборонительного характера, бревенчатые жилища и

хозяйственные постройки, предметы обихода и украшения [Овсянников, 1991. С. 42-44]. О.В. Овсянников и В.В. Питулько открыли в конце 1980-х – начале 1990-х гг. множество стоянок в районе Городецкого озера и в низовьях Печоры [Питулько, 1991].

В 1983 г. разведочная экспедиция В.С. Стоколоса исследовала р. Морею, в нижнем течении которой найдены поселения эпохи железа Хутыюнкосе, позже опубликованные А.М. Мурыгиным [Мурыгин, 1990].

Изучением памятников железного века и средневековья на территории Большеземельной тундры с 1980-х по 2005 гг. занимался А.М. Мурыгин.

В 1992 г. А.М. Мурыгиным проведены археологические исследования на континентальной и прибрежной части п-ва Варандей. В результате проведенных работ на территории месторождений им. Р. Требса и А. Титова выявлено семь археологических памятников (Пярцаряха 1, Пярцаряха 2, Варанивьяха 1, Наульяха 1, Наульяха 2, Наульяха 3, Наульто 1) и один памятник на р. Нээбтъяха (Нээбтъяха 1) [Мурыгин, 1992].

В 1996 г. археологической экспедицией под руководством С.В. Гусева на месторождении Южное Хылчу-Ю выявлены две стоянки с кремневым инвентарем (Ярей-Ю и Хылчу-Ю), датируемые предварительно эпохой мезолита [Гусев, 1996; 1997].

В 2005 г. низовья р. Яйяха обследованы сотрудниками Института языка, литературы и истории Коми научного центра УрО РАН Мурыгиным А.М. и Кленовым М.В. Ими выявлено четыре пункта нахождения фрагментов средневековой керамики. Также обследованы зоны строительства и обустройства скважин Западного Лекейягинского нефтяного месторождения, осмотрен район пос. Варандей. В результате проведенных работ выявлен новый объект культурного наследия – стоянка Нээбтеяха II [Кленов, Мурыгин, 2005].

С 2008 г. начал работу археологический отряд Ненецкого краеведческого музея под руководством И.В. Хозяинова. Им возглавлены разведочные экспедиции на Югорский п-ов, на р. Колву и нижнее течение р. Куя [Хозяинов, 2008, 2009], ведутся работы в окрестностях г. Нарьян-Мар.

С 2011 г. на территории Большеземельской тундры проводятся разведочные работы специалистами ООО «НПО «Северная археология-1».

В 2011 г. в результате проведенного натурного обследования территории месторождений им. Р. Требса и А. Титова выявлено 27 новых памятников археологии, датируемых от эпохи неолита до нового времени, среди которых впервые выявлены памятники археологии, расположенные в приморской низменности, называемой Варандейской лабтой [Александров, 2011].

В том же году обследовалась территория, испрашиваемая по объекту «Обустройства

нефтяных месторождений им. Р. Требса и А. Титова. Газопровода ЦПС месторождения им. Р. Требса – ЦПС месторождения Южное-Хыльчую». В результате проведенного натурного обследования обнаружено четыре объекта культурного наследия, в том числе, вновь выявленный памятник археологии – стоянка Ярейю 2 [Александров, 2012].

В 2012 г. обследовалась территория Северо-Сарембойского месторождения в верхнем течении рек Сарембойяха и Лэжэйяха, в результате работ выявлено три памятника археологии [Балуева, 2013].

В 2014 г. проведено натурное обследование на земельных участках, испрашиваемых под строительство линейных и площадных объектов по проекту «Межпромысловый нефтепровод от ЦПС Западно-Лекейягинского месторождения до узла 18 НП «Юх-Варандей», были выявлены семь новых объектов культурного наследия (Хабисоваяха 1, Хабисоваяха 2, Хабисоваяха 3, Яйяха 5, Яйяха 6, Яйяха 7, Яйяха 8) [Визгалов, 2014].

В 2015 г. натурное обследование проводилось на Лабаганском и Наульском месторождении нефти. На берегу р. Лабаганяха на территории Лабаганского месторождения выявлена стоянка Нижняя Лабаганяха 1 [Визгалов, 2016].

В 2017 г. западный участок месторождения нефти им. Р. Требса частично обследован разведочной группой «НПО «Северная археология-1» под руководством Г.П. Визгалова. Археологическая разведка проводилась в урочище Нгевсалялабта в связи с предполагаемым строительством кустовых скважин №19, №20 №21, №24. Памятники археологии не выявлены [Визгалов, 2018].

В 2018 г. проведены натурные обследования по трассе проектируемого газопровода «Газопровод от ЦПС «Требса» до УПН «Лабаганская», в ходе которых на песчаном выдуве левого берега р. Нэбтеяха найдены железные предметы сер. XIX в. [Никулин, 2019].

В 2018 г. сотрудниками ИЯЛИ Коми НЦ УрО РАН под руководством В.Н. Карманова проведено натурное обследование под строительство кустовой площадки скважины №3 Северо-Мукеркамьлькского нефтяного месторождения [Карманов, 2018].

В 2019 г. в ходе обследования земельных участков в верховьях р. Пярцорезяха выявлен новый памятник историко-культурного наследия сер. XIX в. – одиночная могила Сырапензятто 1 [Шульга, 2020].

Территория Харьягинского месторождения в археологическом плане исследована слабо. Несколько натурных обследований проводилось в последние годы.

В 2013 г. разведочной группой под руководством Е.И. Кочегова проведено натурное обследование земельных участков испрашиваемых ЗАО «ТюменьНИПИнефть» по

проекту «Обустройства Харьягинского месторождения нефти». В результате работ объектов культурного наследия не выявлено [Кочегов, 2013].

В 2015 г. проведена археологическая разведка на территории Харьягинского месторождения по проекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 4А и 4В. Обустройство расширение кустов скважин ЕР-1, ЕР-2, новых кустов НР-1, WР-1, WР-2 и коридоров коммуникаций». Испрашиваемые земельные участки, на которых проводилась археологическая разведка, расположены в междуречье рр. Колва и Хараяха и на правом берегу р. Колва. Куст скважин ЕР-1 расположен в западной части участка, испрашиваемого по «Проекту обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций». В результате работ объектов культурного наследия не обнаружено [Акт ГИКЭ № 0465].

В 2016 г. проведены натурные обследования под руководством Т.А. Цыгвинцевой на территории, отведённой под «Обустройство Харьягинского нефтяного месторождения. Обустройство кустов №№ 1123, 1071» в районе долин руч. Сеношор и безымянных ручьёв – левых притоков р. Колвы Харьягинского месторождения, в ходе которых также объекты культурного наследия не выявлены [Акт ГИКЭ К\_1123\_1071, 2016].

Также в 2016 г. на территории Харьягинского месторождения проведена археологическая разведка под руководством К.Э. Истомина по проекту «Строительство эксплуатационных кустов скважин №№ 1071, 1123», в ходе которой объектов культурного наследия не обнаружено [Акт ГИКЭ № 14Э-16].

В 2017 г. под руководством Т.А. Цыгвинцевой проведено натурное обследование земельного участка, предназначенного под «Обустройство Харьягинского нефтяного месторождения. Обустройство куста № 1504». В результате работ объектов культурного наследия не выявлено [Акт ГИКЭ № 1504].

Ближайшие к исследуемой территории объекты культурного наследия расположены в верхнем течении р. Колва – стоянки Колвинская 10-18, выявленные Г.А. Черновым в 1975 г. [Чернов, 1985. С 55-56].

По состоянию на 2020 г. в Ненецком автономном округе известно более 800 археологических объектов разного времени и разной степени изученности. Лучше всего исследованы территории правобережья нижнего течения р. Печора, где найдено более половины всех древних поселений и стоянок. Это обусловлено значительным количеством полевых исследований этой части региона, связанным с активным развитием инфраструктуры в данном месте. Большое значение также имеет относительно более мягкий климат долины р. Печора по сравнению с северными территориями Ненецкого автономного округа. Крупная река, приносящая с юга теплую воду, формировала более

благоприятные условия для жизни и формирования мест постоянного обитания.

В результате анализа историко-культурной изученности района установлено, что объекты культурного наследия в непосредственной близости от земельного участка на месте предполагаемого строительства по объекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций» не выявлены.

## 2. ЛАНДШАФТНО-ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА ИССЛЕДОВАНИЙ

Территория проведения работ расположена в пределах Печорской низменности Тимано-Уральской геоморфологической провинции на территории Большеземельской тундры, в юго-восточной ее части, в среднем течении р. Колва (правый приток р. Уса), в бассейне р. Печора.

Большеземельская тундра – холмистая мореная равнина, расположенная в пределах междуречья р. Печора и Уса, и горными кряжами Урала и Пай-Хоем. Преобладающие высоты варьируют в пределах 100-150 м, наибольшая 242 м (Балтийская система высот). Низменное, сильно заболоченное приморское побережье к югу повышается террасами, сложенными морскими песками и глинами, и переходит в сильно всхолмленную местность с довольно высокими грядами: Вангурей, Еней, Лыммусюр и др. От Хайпудырской губы к устью р. Цильмы протягивается возвышенность, называемая Большеземельский хребет, служащий водоразделом рек, впадающих в Баренцево море и в реку Печора.

Общий вид территории представляет собой равнину с необычайно своеобразными, бесчисленными всхолмлениями различной величины и формы. Вытянутые гряды, разделенные замкнутыми и ложбинообразными понижениями, заняты озерами и болотами. Ландшафт на этой территории типично тундровый. Относительно сухие участки тундры приурочены к песчаным и супесчаным краям речных и озерных террас, бугров, останцев и моренных гряд [Михалев и др., 2008].

Территория Харьягинского нефтяного месторождения расположена в южной части Большеземельской тундры, относящейся к бассейну р. Печора, по большей части представляет собой частично подболоченную тундру с преимущественно плоским рельефом, рассеянным руслами водотоков, заозеренные водораздельные возвышенности чередуются с понижениями, приуроченными к руслам рек и заболоченными низинами.

Растительность представлена хвойным древостоем (ель), с примесью лиственных пород (берёза). Район имеет развитую гидрографическую сеть, представленную безымянными ручьями, притоками первого и второго порядка р. Колвы. Территория исследованных объектов большей частью заболочена или увлажнена, частично подверглась техногенному воздействию.

В гидрографическом отношении район приурочен к бассейну р. Колвы (правый приток р. Печора). По юго-восточной части территории, отводимой под «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций» протекает р. Сеношор (левый приток р. Колвы), южная часть участка охватывает верховья двух безымянных ручьёв – левых притоков р. Колвы. Западная половина участка включает несколько мелких заболоченных озёр.

### 3. ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ

Историко-культурная оценка выполнена на основании анализа территории, испрашиваемой под хозяйственную деятельность по «Проекту обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций», относительно вероятности нахождения объектов культурного наследия. Особое внимание уделено ландшафтно-топографическим условиям участка (почвы, растительность, привязка к водоемам и т.п.).

Земельный участок, испрашиваемый под хозяйственное освоение, находится на территории Заполярного района Ненецкого автономного округа Архангельской области, в пределах Харьягинского месторождения нефти в 169 км к ВЮВ от г. Нарьян-Мар и в 135 км к ССЗ от г. Усинск (граф. прил. 2).

Географическое положение земельного участка: южная часть Большеземельской тундры, правобережье приустьевой части р. Сеношор – правого притока р. Колва, являющегося правым притоком р. Уса, – в свою очередь, также правым притоком р. Печора (граф. прил. 3).

Испрашиваемый земельный участок находится в 1,18 км к СВ от места впадения р. Сеношор в р. Колва. Координаты усреднённого центра земельного участка: GPS (WGS 84; hh°mm'ss.s") — N 67° 13' 57,1836", E 59° 15' 8,6328".

Координаты земельного участка в системе координат WGS84 отражены в таблице 1.

Таблица 1. Координаты поворотных точек испрашиваемого участка.

На зв. Точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	942976,29	5430748,87
21	942924,62	5430834,55
20	942861,60	5430936,55
19	942782,50	5431276,63
18	942781,55	5431857,56
17	942265,03	5432429,33
16	942275,88	5432439,16
15	942185,75	5432538,89
14	942136,59	5432494,43
13	942093,60	5432542,03
12	941870,98	5432340,93
11	941980,60	5432230,29
10	942030,60	5432266,31
9	942111,18	5432172,75
8	942186,23	5432128,81
7	942294,52	5432226,62

6	942667,56	5431813,68
5	942667,56	5431266,23
4	942774,83	5430809,39
3	942807,70	5430758,89
2	942862,22	5430675,09
1	942976,29	5430748,87

В целом, долина р. Колвы на исследуемом участке приурочена к заболоченной низине с многочисленными реликтовыми мелкими озёрами. Низина представлена возвышенностями и грядами, перепад между которыми составляет от 25 до 65 м. Низина представляет собой зону свободных русловых деформаций р. Колва в течение большей части голоцена: река формировала и перерабатывала здесь свои отложения.

Данная территория, на которой расположен испрашиваемый участок, характеризуется, как заболоченный водораздел с обширными участками верховых болот и плохо дренированных заболоченных участков грив. Водораздельные возвышенности покрыты зарослями кустарничковой ивы, реки и ручьи мелководны, с плохо дренированными берегами.

Исходя из опыта исследований в Большеземельской тундре и закономерностях расположения памятников археологии на её территории, описанный ландшафт неблагоприятен для устройства мест обитания и размещений могильников. В таких ландшафтно-топографических условиях размещение поселенческих и хозяйственных объектов древнего и современного коренного населения крайне маловероятно. Данная местность малопригодна для стационарных стоянок человека [Чернов, 1985. С. 169; Мурыгин, Карманов, Клёнов, 2012].

В результате анализа источников, литературы, картографических материалов установлено, что рассматриваемая территория отличается обширными заболоченными участками тундры с небольшими озерами. Берега озер низкие частично заболочены и покрыты кустарничковой ивой.

Испрашиваемая территория частично была осмотрена в ходе натурных обследований 2015 г. по «Проекту обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 4А и 4В. Обустройство расширение кустов скважин ЕР-1, ЕР-2, новых кустов NP-1, WP-1, WP-2 и коридоров коммуникаций». Разведка проводилась по маршруту: куст скважин ЕР-1, расположенный в западной части испрашиваемого участка, – коридор коммуникаций, отходящий от него в СЗ направлении по левому берегу р. Колва и пересекающий реку. В результате осмотра было установлено, что район куста скважин ЕР-1 представляет собой сильно заболоченную местность, окружённую системой безымянных водных тундровых озер. Растительность представлена кустарничками (морошка, голубика), почвенный

покров – зеленые мхи, на подболоченных участках произрастает осока. Почвы торфяного типа. Берега р. Колва по обе стороны подверглись сильному антропогенному воздействию. Естественный, не потревоженный деятельностью человека почвенный слой практически отсутствует. Повсеместно наблюдаются бульдозерные рытвины, машинные разезды, прокопанные каналы. В районе действующих предприятий встречаются обширные площади выровненного рельефа, где верхний почвенный слой уничтожен [Акт ГИКЭ № 0465].

Принимая во внимание, что испрашиваемый земельный участок по «Проекту обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций» частично подвергался осмотру в ходе выполнения натурного обследования по «Проекту обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 4А и 4В. Обустройство расширение кустов скважин ЕР-1, ЕР-2, новых кустов НР-1, WР-1, WР-2 и коридоров коммуникаций» в 2015 г., в ходе которого на данной территории объекты археологического наследия выявлены не были, и то, что данная местность крайне малопригодна для стационарных стоянок человека, испрашиваемый земельный участок, в границах предполагаемого строительства, расположенного вблизи ранее обследованной площадки куста скважин ЕР-1, можно отнести к территориям, не обладающим признаками наличия объектов культурного наследия.

В результате проведенного камерального исследования испрашиваемого участка, всю площадь земельного участка, отводимого под предполагаемое строительство по «Проекту обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций» площадью 31,4 га, можно отнести к бесперспективной зоне на предмет наличия объектов культурного наследия. В связи с этим необходимость проведения полевых натурных работ отсутствует.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В процессе работ, на основании анализа исходных материалов, литературных и архивных источников, картоматериалов проведена историко-культурная оценка земель, испрашиваемых по «Проекту обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций».

В результате историко-культурных изысканий установлено, что на земельном участке, подлежащем воздействию под хозяйственную деятельность на месте предполагаемого строительства по проекту: «Обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций» площадью 31,4 га, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия РФ, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют.

В результате камерального исследования территории, вся площадь земельного участка, испрашиваемого под хозяйственную деятельность на месте предполагаемого строительства по «Проекту обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций», можно отнести к бесперспективной зоне на предмет наличия объектов культурного наследия. В связи с этим ***необходимость проведения полевых натурных работ отсутствует.***

Отвод земельного участка рекомендовано осуществлять в пределах заявленных границ хозяйственных объектов без проведения специальных мероприятий по сохранению историко-культурного наследия.

В ходе проведения хозяйственных работ необходимо выполнять следующие рекомендации по обеспечению сохранности неучтенных объектов культурного наследия, обнаружение которых невозможно при применении современных научных методик и может иметь случайный характер: необходимо руководствоваться требованиями пункта 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: *«В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение*

*35 трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия...».*

Для территории, где будут проводиться работы, наличие объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, определяется нахождением предметов или остатков сооружений, имеющих признаки историко-культурной ценности – например: обломки керамических сосудов, погребения, целые и фрагментированные изделия из различных материалов отличные от современных, руины построек и сооружений в плохой сохранности и т.д.; в случае обнаружения в процессе строительных работ археологических предметов, необходимо руководствоваться требованиями пункта 11 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: *«Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия».*

## Список источников и литературы:

1. Александров С.В. Отчет о результатах научно-исследовательских работ по обследовании территории на предмет наличия объектов культурного наследия (камеральное и натурное обследование) на земельных участках по объекту: «Обустройства нефтяных месторождений им. Р. Требса и А. Титова. Газопровода ЦПС месторождения им. Р. Требса – ЦПС месторождения Южное-Хыльчую». Нефтеюганск. Архив ООО «НПО «Северная археология -1». 2011.
2. Александров С.В. Отчет «Об археологических разведках, проведенных в Заполярном районе, Ненецкого автономного округа Архангельской области на участках обустройства месторождений им. Р.Требса и А.Титова, Варандейского месторождения в 2011 г.» В 2 т. Нефтеюганск. Архив ООО «НПО «Северная археология -1». 2012.
3. Балуева Ю.В. Отчет по результатам научно-исследовательских работ по обследуемой территории: «Трасса нефтепровода и ВЛ 35 км от УПСВ Северного-Сарембоя до Западно-Лекейягинской ЦПС, 3 кустовых площадки и площадка УПСВ на С.-Сарембое, коридоры коммуникаций от кустовых площадок на УПСВ С.-Сарембоя». Нефтеюганск. Архив ООО «НПО «Северная археология -1». 2013.
4. Визгалов Г. П. Отчет о НИР «Историко-культурные изыскания (натурное обследование) земельных участков, испрашиваемых для размещения объекта «межпромысловый нефтепровод от ЦПС Западно-Лекейягенского месторождения до узла 18 НП «ЮХ-Варандей» с электрообогревом в Заполярном районе, Ненецкого АО, проведенные в 2014году». Нефтеюганск. Архив ООО «НПО «Северная археология -1». 2014.
5. Визгалов Г. П. Отчет о НИР по теме: «Археологические полевые работы (разведки) проведенные в междуречье р. Печера и р. Кара в Заполярном районе Ненецкого Автономного округа в 2015г. Нефтеюганск. Архив ООО «НПО «Северная археология -1». 2016.
6. Визгалов Г.П. Отчет о НИР по теме: Археологические полевые работы (разведки), проведенные на нефтяных месторождениях им. Р.Требса и А.Титова, и на Наульском месторождении в Заполярном районе Ненецкого автономного округа в 2017 г. Нефтеюганск. Архив ООО «НПО «Северная археология -1». 2018.
7. Гусев С. В. Отчет о работе Печорской археологической экспедиции на побережье Печорского моря и в устье р. Печора в июле 1995 года. М, 1996. Архив НОКМ.

8. Гусев С. В. Отчет об археологических исследованиях в авандельте р. Печоры и в Большеземельской тундре в июле-августе 1996 года. М., 1997. Архив НОКМ.
9. Карманов В.Н. Информационный отчет об археологической разведке на земельном участке по проектной документации «Обустройство Северо-Мльукеркамьского месторождения. Куст скважин №3» в 2018 году. Сыктывкар 2018г.
10. Кленов М.В. Мурыгин А.М. Отчет по итогам обследования зоны строительства и обустройства нефтяных месторождений в районе поселка Варандей в Ненецком автономном округе Архангельской области в 2005 г. Сыктывкар, 2005.
11. Лузгин В. Е. Разведка в Малоземельской тундре // АО 1973, М, 1974.
12. Лузгин В. Е. Неолитические стоянки в долине р. Индиги // МАЕСВ, вып. 6, Сыктывкар, 1977.
13. Мурыгин А. М. Поселение Море-ю в Большеземельской тундре // КСИА, вып. 200. М., 1990.
14. Мурыгин А. М. Отчет о работах Северного Археологического отряда в Ненецком автономном округе Архангельской области в 1992. Архив ИА РАН № Р-1/18419. г. Сыктывкар 1992.
15. Мурыгин А. М., Карманов В. Н., Кленов М. В. Новые археологические исследования в тундрах северо-востока Европы. Сыктывкар, 2012.
16. Никулин М. С. Отчет о НИР Археологические полевые работы (разведки с осуществлением локальных земляных работ), проведенные на территории объектов ООО «НК «Роснефть - НТЦ» в Заполярном районе Ненецкого автономного округа в 2018 г. Нефтеюганск, 2019.
17. Овсянников О. В. 1987-1995. Отчет о работе Архангельской арктической археологической экспедиции ЛО ИА АН СССР. Л., 1987-1996.
18. Питулько В.В. Разведочные работы Архангельской Арктической экспедиции в 1988 г. Архив АКМ, Ф.3, оп. 3 №538. 1988.
19. Питулько В.В. Новые памятники ортинской культуры // КСИА, вып. 203. М., 1991.
20. Хлобыстин Л. П. Крайний Северо-Восток Европейской части СССР в эпоху неолита и ранней бронзы // МИА. № 172. 1973.
21. Хлобыстин Л. П. Новые открытия на Северо-Востоке Европы // Задачи советской археологии в свете решений XXVII съезда КПСС. 1987.
22. Хлобыстин Л.П. Культурные памятники острова Вайгач // Памятники Архангельского Севера. Архангельск. СЗКИ. 1991.

23. Хлобыстин Л.П., Питулько В.В., Станюкович А.К., Древнее поселение приморских охотников Карпова губа на острове Вайгач // МАЕСВ, вып. 12. Сыктывкар. 1993.
24. Хозяинов И. В. Отчет о работе археологического отряда Ненецкого краеведческого музея на территории Ненецкого автономного округа в 2008 г. Нарьян-Мар, 2008. Архив НОКМ.
25. Хозяинов И. В. Отчет о работе археологического отряда Ненецкого краеведческого музея на территории Ненецкого автономного округа в 2009 г. Нарьян-Мар, 2009. Архив НОКМ.
26. Чернов Г. А. Археологические находки в центральной части Большеземельской тундры // ТКИЧП, т. VII, вып. 1. 1948.
27. Чернов Г. А. Археологические находки в восточной части Большеземельской тундры // СА, т. 15. 1951.
28. Чернов Г. А. Новые археологические находки в Большеземельской тундре // КСИИМК, вып. 54. 1954.
29. Чернов Г. А. Атлас археологических памятников Большеземельской тундры. М., 1985.
30. Шульга П. С. Отчет о НИР: «Археологические полевые работы (разведки), проведенные в междуречье рек Печора и Кара, в Заполярном районе Ненецкого автономного округа Архангельской области в 2019 г., Нефтеюганск, 2020.
31. Кочегов Е.И. 2013. Отчет о НИР. Историко-культурные изыскания (натурное обследование) земельных участков земельных участков? испрашиваемых по проекту «Обустройство Харьягинского нефтяного месторождения» в Заполярном районе Ненецкой АО, проведенные в 2013г. Нефтеюганск 2013, Архив ООО «НПО Северная Археология-1» Ф. 2. Д. 530.

## Список текстовых приложений

- Текст. прил. 1. Письмо-запрос на проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту «Обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций» директору ООО «НПО «Северная археология-1» Визгалову Г.П. от 23.03.2022 №GRVN-22-КН-137 заместителя главного инженера – начальника управления ОА «Институт по проектированию и исследовательским работам в нефтяной промышленности «Гипровостокнефть» М.А.Свитова – 2 стр.
- Текст. прил. 2. Письмо Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа (ДВКН НАО) от 09.06.2021. №2662, заместителю главного инженера – начальника управления ОА «Институт по проектированию и исследовательским работам в нефтяной промышленности «Гипровостокнефть» М.А. Свитову о необходимости проведения историко-культурной экспертизы на территории выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций» – 2 стр.
- Текст. прил. 3. Карта-схема расположения участка работ «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций» – 1 стр.
- Текст. прил. 4. Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории по проекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций», расположенного в границах РФ, Архангельской области, Ненецком автономном округе, муниципальном районе «Заполярный район» – 1 стр.
- Текст. прил. 5. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости с кадастровыми номерами 83:00:080002:1280; 83:00:080002:2834; 83:00:080002:2848; 83:00:080002:5513; 83:00:080002:6056 – 38 стр.

## **Список графических приложений**

- Граф. прил. 1. НАО, Заполярный район. Харьягинское нефтяное месторождение. Обзорная карта-схема месторасположения участка обследования (М 1:10 000 000).
- Граф. прил. 2. НАО, Заполярный район. Харьягинское нефтяное месторождение. Карта-схема расположения участка обследования и ближайших археологических объектов (М 1:500 000).
- Граф. прил. 3. НАО, Заполярный район. Харьягинское нефтяное месторождение. Космоснимок интернет-ресурса «OpenStreetMap» от 06.2021 с обозначением границы территории проектируемого объекта. (М 1:20 000).

## ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ



№ GPVN-22-КН-137 От 23.03.2022

На № 670 От 29.10.2021

Директору  
ООО НПО «Северная археология -1»  
**Г.П. Визгалову**

1398 запрос на проведение ГИКЭ

chistory@mail.ru

### Уважаемый Георгий Петрович!

В ответ на письмо № 670 от 29.10.2021 г. направляю Вам запрос о проведении государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по проекту 1398 «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций»

#### ПИСЬМО-ЗАПРОС

на проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка

Полное наименование юридического (физического) лица (официальное сокращенное наименование)	Акционерное общество «Институт по проектированию и исследовательским работам в нефтяной промышленности «Гипровостокнефть» (АО «Гипровостокнефть»)
Фактический и юридический адрес/адрес постоянной регистрации	443041, Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, ул. Красноармейская, 93
Наименование объекта/проекта, шифр, общая площадь	Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций/1398, 31,4 га
Наименования всех объектов входящих в проект (для линейных объектов указываются линейные характеристики объекта, для площадных указывается площадь)	1. Кустовая площадка ЕР-3 для размещения инженерных сетей и сооружений для 4-х скважин, включая подъездную дорогу;

	2. Коридор коммуникаций (под Одноцепную ВЛ-6кВ с ВОЛС и нефтегазосборный трубопровод ЕР-3 – ЕР-1, длиной ~1750м)
Местоположение (район, лицензионный участок/месторождение, категория земельного участка)	Ненецкий Автономный округ, Лицензия на разработку Харьягинского месторождения
Местоположение лесного участка (территориальный отдел, участковое лесничество, урочище, квартал, выдел)	-
Географические координаты объекта строительства (система координат WGS84/МСК86)	Приложение 4
ФИО, контактный телефон, адрес электронной почты заявителя	

## Приложения:

1. Карта-схема расположения участка работ (в формате .pdf).
2. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (в формате .pdf).
3. Границы земельного участка в формате разработки (в формате .zip).
4. Каталог координат объекта строительства (в формате .xlsx).
5. Выписки из ЕГРН (в формате .zip).
6. Письмо ДВКН НАО №2662 от 09.06.2021 г.

С уважением,  
**Заместитель главного инженера –  
 начальник управления**



**М.А. Свитов**

Кимлык А.А.  
 Тел. (846) 276-24-51  
[Aleksandr.Kimlyk@Giprovostokneft.ru](mailto:Aleksandr.Kimlyk@Giprovostokneft.ru)



**Департамент  
внутреннего контроля и надзора  
Ненецкого автономного округа  
(ДВКН НАО)**

ул. им. В.И. Ленина, д. 38,  
г. Нарьян-Мар,  
Ненецкий автономный округ, 166004  
тел./факс (81853) 2-38-77  
E-mail: dvkn@adm-nao.ru

Заместителю главного инженера –  
начальнику управления  
АО «Институт по проектированию  
и исследовательским работам  
в нефтяной промышленности  
«Гипровостокнефть»

М.А. СВИТОВУ

от 09.06.2021 № 2662

На № \_\_\_\_\_

Irina.Gavrilova@Giprovostokneft.ru

Уважаемый Михаил Александрович!

Департамент внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа (далее – Департамент) сообщает, что объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют в районе выполнения проектных работ по объекту «1398 – Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций». Испрашиваемый объект находится вне зон охраны объектов культурного наследия, включённых в реестр, защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т. ч. археологического), Департамент не располагает. Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) обязан:

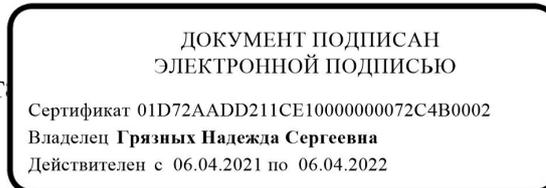
- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

- представить в Департамент документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке,

АО «Гипровостокнефть»  
Получено 18.08.2021  
Вх. № ВХ-4809-21

подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

Руководитель Департамент



Н.С. Грязных

Карта-схема расположения участка работ  
объекта ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга»:  
«Проект обустройства Харьягинского месторождения.  
Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций»,  
расположенного в границах РФ, Архангельской области, Ненецком автономном округе,  
муниципальном районе «Заполяный район»

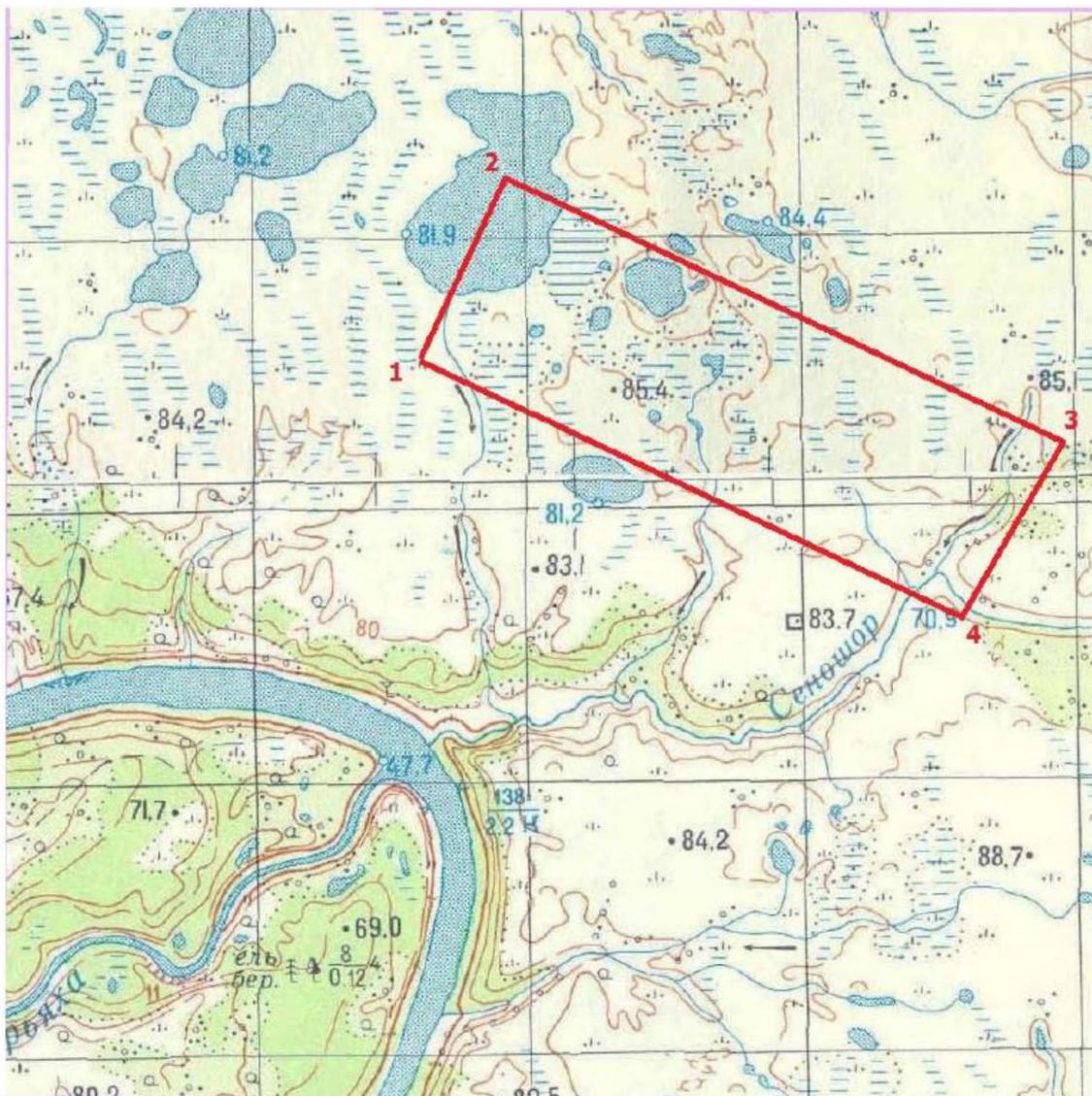
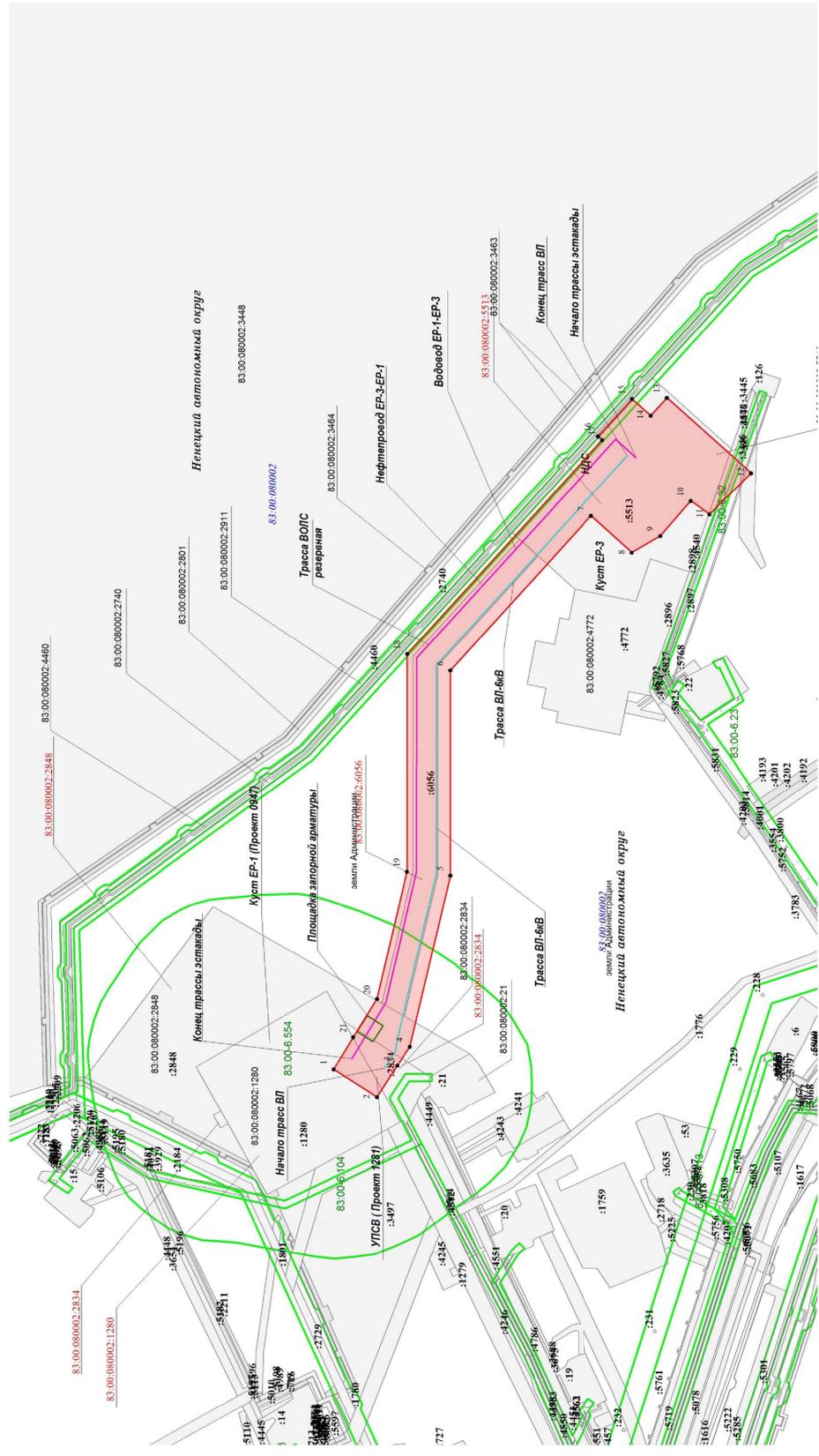


Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории по проекту: «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очерь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коридоров коммуникаций», расположенного в границах РФ, Архангельской области, Ненецкого автономного округа, муниципальном районе «Замолыцкий район»

Площадь испрашиваемых земельных участков: 31,6230 га



**Условные обозначения:**

- граница земельного участка, отражающаяся в масштабе
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница зоны с особыми условиями использования территории
- 83.00.08.00.02 - номер кадастрового квартала
- 83.00.08.00.02.6056 - обозначение земельного участка

АО "Газпромнефтегаз" \_\_\_\_\_ 2021 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 12.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>12.11.2021 № 99/2021/430448367</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:1280</b>	

Номер кадастрового квартала:	83:00:080002
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пункт ГГС Плоский. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Ненецкий автономный округ
Площадь:	158089 +/- 139
Кадастровая стоимость, руб.:	30669376.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	83:00:000000:3114, 83:00:000000:3113, 83:00:000000:3097, 83:00:080002:3220, 83:00:080002:3221, 83:00:080002:2960, 83:00:080002:2961, 83:00:000000:10103, 83:00:080002:3379, 83:00:080002:3380, 83:00:000000:2185, 83:00:080002:3709, 83:00:080002:4074, 83:00:080002:4073, 83:00:080002:4838, 83:00:080002:3925, 83:00:080002:3657, 83:00:080002:4330, 83:00:080002:4235, 83:00:080002:4234, 83:00:080002:4824, 83:00:080002:5250, 83:00:080002:5251, 83:00:080002:5315, 83:00:080002:5450, 83:00:080002:5451, 83:00:080002:5452, 83:00:080002:5473, 83:00:080002:5481, 83:00:080002:5509, 83:00:080002:5510, 83:00:080002:5512, 83:00:080002:5721, 83:00:080002:5978, 83:00:080002:6016, 83:00:080002:6021, 83:00:080002:6047
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	83:00:080002:523
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Текстовое приложение 5. Лист 2. 83 00 080002 1280\_2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
12.11.2021 № 99/2021/430448367			
Кадастровый номер:		83:00:080002:1280	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Под объекты обустройства Харьягинского месторождения
Сведения о кадастровом инженере:	Даниловская Татьяна Олеговна №29-13-190
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
12.11.2021 № 99/2021/430448367			
Кадастровый номер:		83:00:080002:1280	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНСТИТУТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ И ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИМ РАБОТАМ В НЕФТЯНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ "ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ" ИНН 6315200011

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>	<small>подпись фамилия</small>

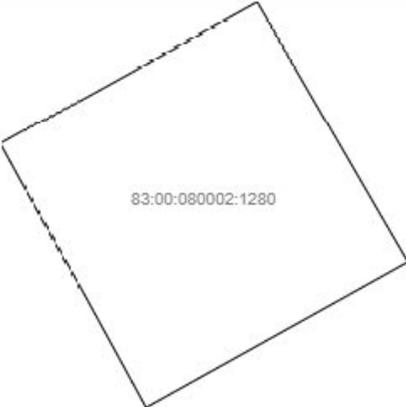
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
12.11.2021 № 99/2021/430448367	
Кадастровый номер:	83:00:080002:1280
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	11.10.2018
номер государственной регистрации:	83:00:080002:1280-29/015/2018-5
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.10.2018 по 31.12.2031
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Зарубежнефть-добыча Харьяга", ИНН: 9701011913
основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельных участков' №05-04/194 от 27.08.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
подпись	подпись	подпись

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(для объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
12.11.2021 № 99/2021/430448367			
Кадастровый номер:		83:00:080002:1280	

<b>План (чертеж, схема) земельного участка</b>			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>	<small>инициалы, фамилия</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>12.11.2021 № 99/2021/430448367</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:1280</b>	

<b>Сведения о характерных точках границы земельного участка</b>				
Система координат: МСК-48				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	943199.64	5430500.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	943256.04	5430602.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	943274.72	5430636.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	943339.99	5430755.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	942994.49	5430957.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	942950.27	5430877.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	942801.15	5430607.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	942834.02	5430589	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	943025.76	5430483.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	943127.86	5430427.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	943152.43	5430414.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	943189.21	5430481.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	943190.94	5430484.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют

<b>Государственный регистратор</b>		<b>ФГИС ЕГРН</b>
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 12.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 12.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>12.11.2021 № 99/2021/430452023</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:2834</b>	

Номер кадастрового квартала:	83:00:080002
Дата присвоения кадастрового номера:	15.06.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ненецкий автономный округ
Площадь:	22059 +/- 52
Кадастровая стоимость, руб.:	5716371.47
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	83:00:080002:4330, 83:00:080002:4824
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>12.11.2021 № 99/2021/430452023</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:2834</b>	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Под объекты обустройства Харьягинского месторождения
Сведения о кадастровом инженере:	Даниловская Татьяна Олеговна №29-13-190
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>12.11.2021 № 99/2021/430452023</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:2834</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНСТИТУТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ И ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИМ РАБОТАМ В НЕФТЯНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ "ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ" ИНН 6315200011

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>	<small>инициалы фамилия</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>		
Всего разделов: <u>    </u>			
Всего листов выписки: <u>    </u>			
12.11.2021 № 99/2021/430452023			
Кадастровый номер: <b>83:00:080002:2834</b>			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	11.10.2018
		номер государственной регистрации:	83:00:080002:2834-29/015/2018-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.10.2018 по 31.12.2031
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Зарубежнефть-добыча Харьяга", ИНН: 9701011913
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельных участков' №05-04/194 от 27.08.2018	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ</small>	<small>ПОДПИСЬ</small>	<small>ИНИЦИАЛЫ ФАМИЛИИ</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____
12.11.2021 № 99/2021/430452023			
Кадастровый номер:		83:00:080002:2834	

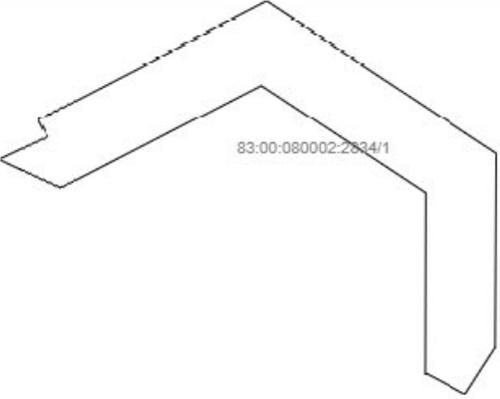
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о части земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(из объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
12.11.2021 № 99/2021/430482023			
Кадастровый номер:		83:00:080002:2834	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 83:00:080002:2834/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>12.11.2021 № 99/2021/430452023</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:2834</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	3869	, Решение "Об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны" № 2-СЗЗ от 14.10.2019, срок действия: 05.06.2020

Государственный регистратор		ФГИС ВГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № _____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : _____		Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____		12.11.2021 № 99/2021/430452023		
Кадастровый номер:			83:00:080002:2834	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-48				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	942785.35	5430598.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	942791.65	5430612.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	942796.54	5430609.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	942829.13	5430672.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	942787.03	5430737.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	942733.49	5430736.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	942720.44	5430728.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	942726.23	5430717.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	942726.01	5430716.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	942776.09	5430717.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	942806.09	5430671.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	942777.48	5430615.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	942781.72	5430606.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	942782.52	5430604.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 12.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 12.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>12.11.2021 № 99/2021/430449439</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:2848</b>	

Номер кадастрового квартала:	83:00:080002
Дата присвоения кадастрового номера:	28.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ненецкий автономный округ
Площадь:	222406 +/- 165
Кадастровая стоимость, руб.:	41035308.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	83:00:080002:4838, 83:00:080002:4330, 83:00:080002:4824
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>12.11.2021 № 99/2021/430449439</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:2848</b>	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Под объекты обустройства Харьягинского месторождения
Сведения о кадастровом инженере:	Даниловская Татьяна Олеговна №29-13-190
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
12.11.2021 № 99/2021/430449439			
Кадастровый номер:		83:00:080002:2848	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНСТИТУТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ И ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИМ РАБОТАМ В НЕФТЯНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ "ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ" ИНН 6315200011

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование юрлица	наименование	идентификационный номер

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>
Всего разделов: <u>    </u>	
Всего листов выписки: <u>    </u>	
<b>12.11.2021 № 99/2021/430449439</b>	
Кадастровый номер:	<b>83:00:080002:2848</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	11.10.2018
номер государственной регистрации:	83:00:080002:2848-29/015/2018-5
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.10.2018 по 31.12.2031
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Зарубежнефть-добыча Харьяга", ИНН: 9701011913
основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельных участков' №05-04/194 от 27.08.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>подпись</small>	<small>подпись</small>
<small>подпись</small>	<small>подпись</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>12.11.2021 № 99/2021/430449439</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:2848</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(для объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
12.11.2021 № 99/2021/430449439			
Кадастровый номер:		83:00:080002:2848	

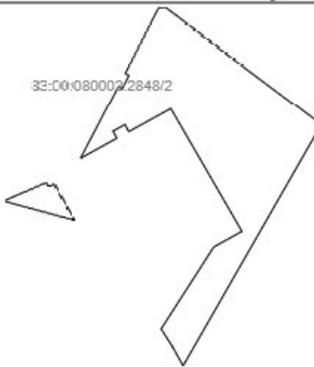
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>83:00:080002:2848/1</b>
 83:00:080002:2848/1	
4	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения в части земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(из объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
12.11.2021 № 99/2021/430449439			
Кадастровый номер:		83:08:080002:2848	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Участный номер части: <b>83:08:080002:2848/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>12.11.2021 № 99/2021/430449439</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:2848</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1838	, Карта (план) № 3-О/2669 от 29.05.2014, срок действия: 15.07.2015
2	222301	, Решение "Об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны" № 2-СЗЗ от 14.10.2019, срок действия: 05.06.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4.2</u>		Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u>    </u>		Всего разделов: <u>    </u>
12.11.2021 № 99/2021/430449439		Всего листов выписки: <u>    </u>		
Кадастровый номер:		83:00:080002:2848		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-48				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	943120.75	5430381.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	943130.64	5430403.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	943106.2	5430398.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	943077.36	5430412.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	943040.52	5430429.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	943047.39	5430404.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	943104.31	5430377.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	942720.44	5430728.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	942720.44	5430728.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	942733.49	5430736.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	942716.63	5430736.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	942716.67	5430730.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	943623.98	5430740.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	943295.4	5431182.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	942616.66	5430790.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	942670.31	5430760.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ВГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : ____	Всего разделов: ____
12.11.2021 № 99/2021/430449439		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		83:00:080002:2848	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	942950.27	5430877.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	942994.49	5430957.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	943339.99	5430755.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	943274.72	5430636.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	943294.56	5430625.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	943275.87	5430591.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	943256.04	5430602.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	943199.64	5430500.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	943404.95	5430607.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	943399.39	5430618.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	943435.9	5430637.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	943441.46	5430626.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	943621.95	5430721.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	943622.41	5430723.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	943089.95	5430310.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	943091.08	5430312.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	943132.16	5430407.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>12.11.2021 № 99/2021/430449439</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:2848</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	Х	У		
1	2	3	4	5
33	943121.16	5430411.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	943127.86	5430427.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	943025.76	5430483.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	943079.6	5430286.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
<b>12.11.2021 № 99/2021/430449439</b>				
Кадастровый номер:			<b>83:00:080002:2848</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-48				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	943120.75	5430381.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	943130.64	5430403.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	943106.2	5430398.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	943077.36	5430412.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	943040.52	5430429.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	943047.39	5430404.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	943104.31	5430377.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	942720.44	5430728.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	942720.44	5430728.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	942733.49	5430736.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	942716.63	5430736.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	942716.67	5430730.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	943623.98	5430740.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	943295.4	5431182.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	942616.66	5430790.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	942670.31	5430760.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
<b>12.11.2021 № 99/2021/430449439</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:2848</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	942950.27	5430877.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	942994.49	5430957.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	943339.99	5430755.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	943274.72	5430636.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	943294.56	5430625.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	943275.87	5430591.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	943256.04	5430602.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	943199.64	5430500.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	943404.95	5430607.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	943399.39	5430618.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	943435.9	5430637.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	943441.46	5430626.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	943621.95	5430721.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	943622.41	5430723.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	943089.95	5430310.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	943091.08	5430312.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	943132.16	5430407.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
<b>12.11.2021 № 99/2021/430449439</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:2848</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
33	943121.16	5430411.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	943127.86	5430427.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	943025.76	5430483.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	943079.6	5430286.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 03.08.2021 г., поступившего на рассмотрение 03.08.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>03.08.2021 № 99/2021/408838995</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:5513</b>	

Номер кадастрового квартала:	83:00:080002
Дата присвоения кадастрового номера:	04.09.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ненецкий автономный округ, муниципальный район "Заполярный район"
Площадь:	190322 +/- 763 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	35929063.29
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>03.08.2021 № 99/2021/408838995</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:5513</b>	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Недропользование. Под объекты обустройства Харьягинского СРП
Сведения о кадастровом инженере:	Семенов Владимир Александрович №11-11-79
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

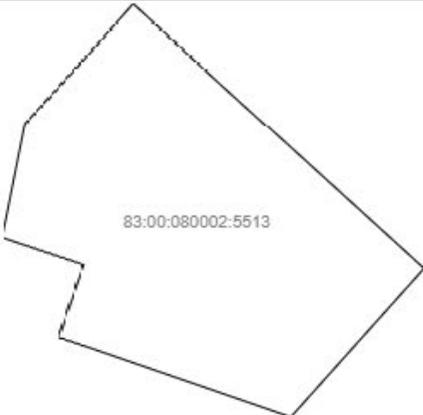
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
03.08.2021 № 99/2021/408838995		
Кадастровый номер:		83:00:080002:5513
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНСТИТУТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ И ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИМ РАБОТАМ В НЕФТЯНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ "ТИПРОВОСТОКНЕФТЬ" ИНН 6315200011	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(для объектов недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3: __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
03.08.2021 № 99/2021/408836995			
Кадастровый номер:		83:00:080002:5513	

<b>План (чертеж, схема) земельного участка</b>			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

<b>Государственный регистратор</b>		<b>ФГИС ЕГРН</b>
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Текстовое приложение 5. Лист 33. 83 00 080002 5513\_5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
03.08.2021 № 99/2021/408838995			
Кадастровый номер:		83:00:080002:5513	

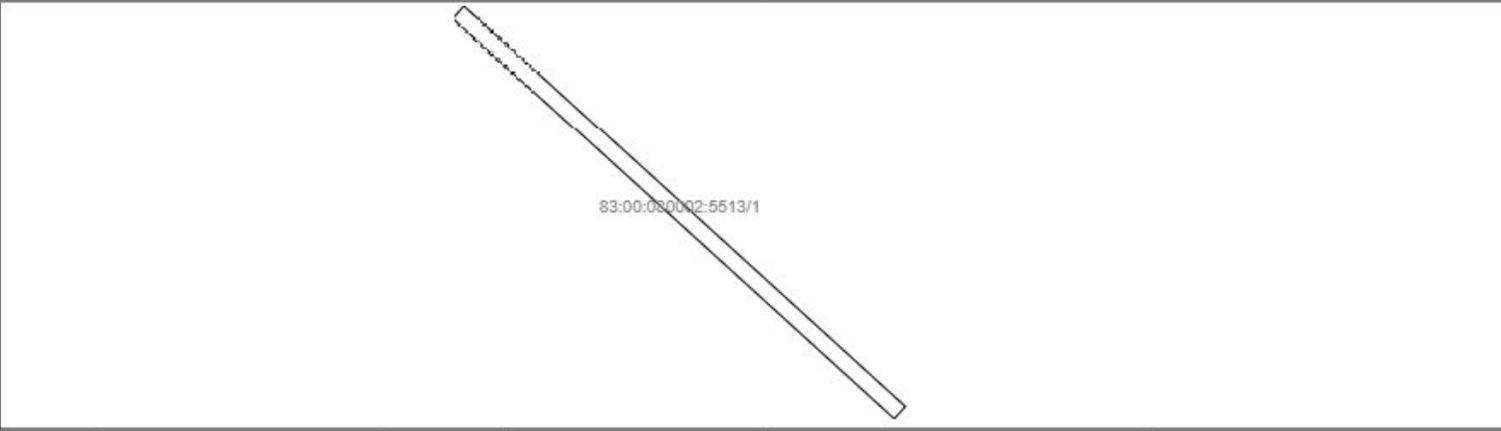
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-48				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	941922.81	5432405.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	942034.89	5432077.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	942137.29	5432111.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	942175.42	5431998.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	942337.66	5432030.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	942504.82	5432181.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	942132.07	5432594.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(для объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздел 4: __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
03.08.2021 № 99/2021/408838995			
Кадастровый номер:		83:00:080002:5513	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 83:00:080002:5513/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>03.08.2021 № 99/2021/408838995</b>			
Кадастровый номер:		<b>83:00:080002:5513</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	8630	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>					
<small>(вид объекта недвижимости)</small>					
Лист № ____ Раздела <u>4.2</u>		Всего листов раздела <u>4.2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____	
<b>03.08.2021 № 99/2021/408838995</b>					
Кадастровый номер:			<b>83:00:080002:5513</b>		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 1					
Система координат: МСК-48					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
6	942504.82	5432181.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	942132.07	5432594.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	942493.26	5432171.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	942120.6	5432583.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
28.10.2021г.			
Кадастровый номер:	83:00:080002:6056		
Номер кадастрового квартала:	83:00:080002		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.10.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Ненецкий автономный округ, Заполярный р-н		
Площадь, м2:	89315 +/- 2614.99		
Кадастровая стоимость, руб:	41084.9		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Недропользование		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Морозова Елена Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга", 9701011913		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
28.10.2021г.			
Кадастровый номер:		83:00:080002:6056	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

## ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

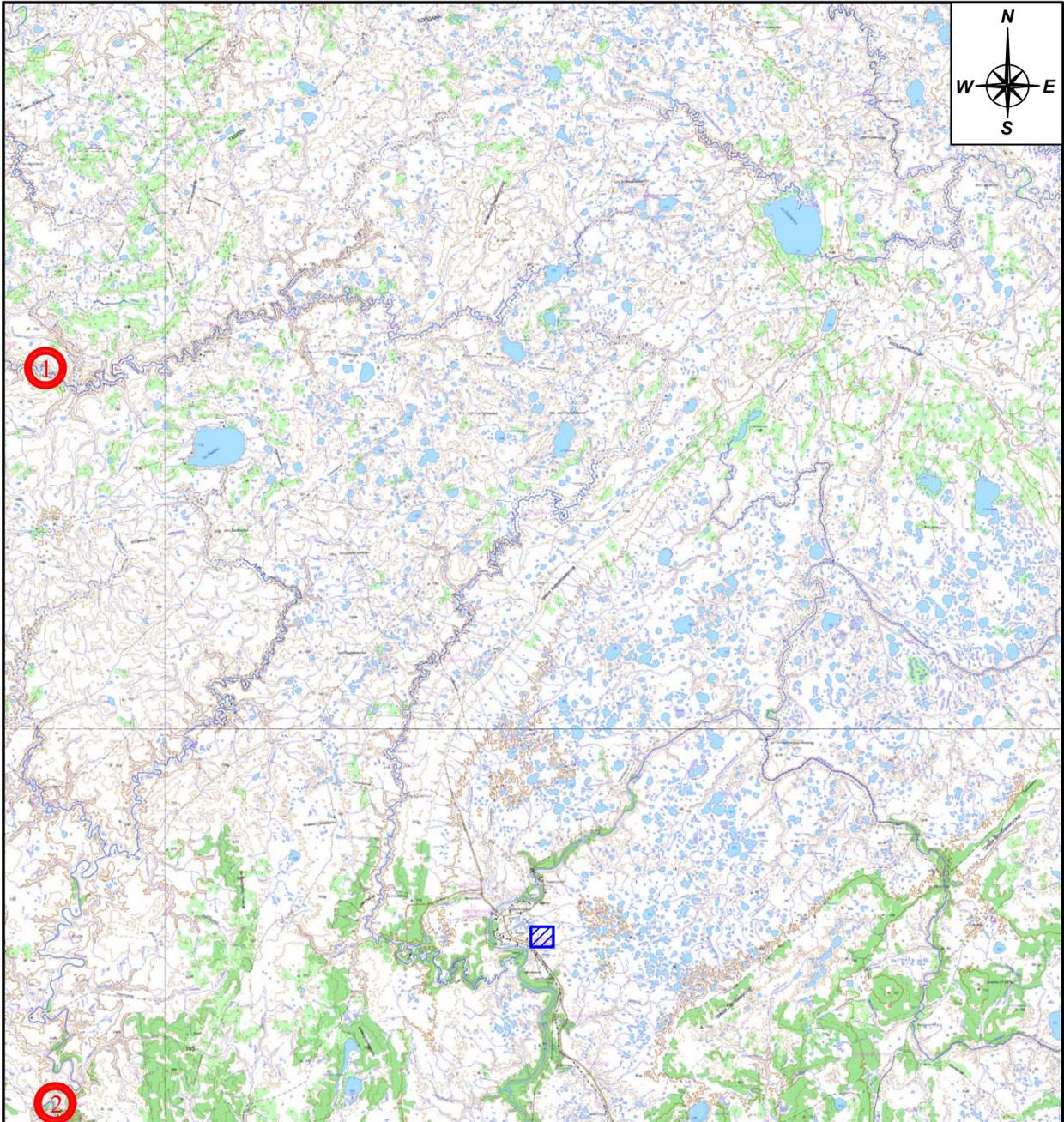


месторасположение участка обследования

Графическое приложение 1

Технический отчет: историко-культурная оценка территории, испрашиваемой по проекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коммуникаций» (камеральное исследование).

Отв. исп.	Кочегов Е. И.		11.21	Обзорная карта-схема месторасположения участка обследования	Лист	Листов
Оформил	Хасанов А. В.		11.21		1	1
Норм. контр.	Коноваленко М.А.		11.21		Формат А4	
				М 1 : 10 000 000	ООО "НПО "Северная археология-1" г. Нефтеюганск	

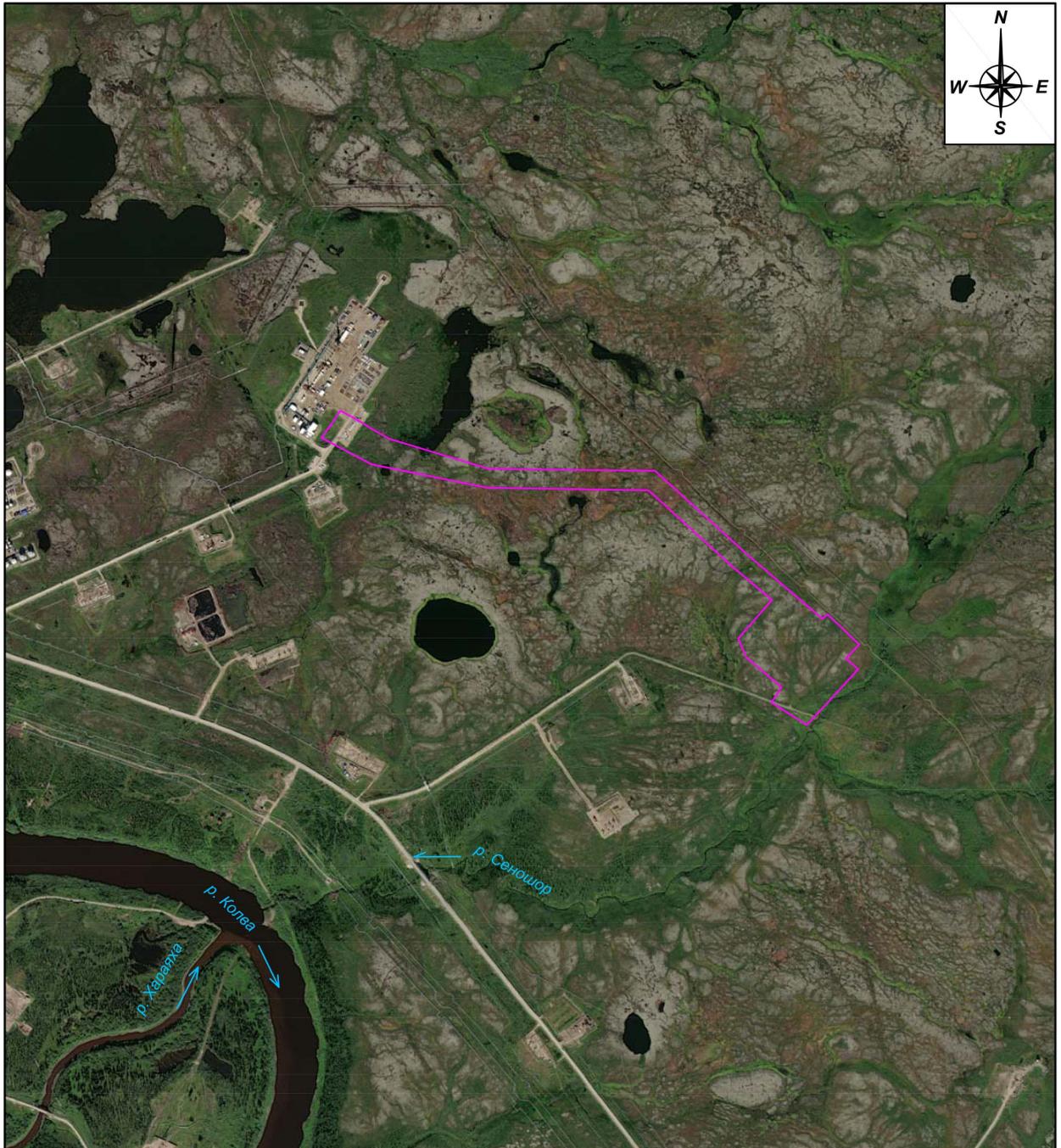


	<b>УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ</b>	
		участок обследования
		место локализации стоянок на р.Шапкинская
		место локализации стоянки на р.Лая

**Графическое приложение 2**

Технический отчет: историко-культурная оценка территории, испрашиваемой по проекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коммуникаций» (камеральное исследование).

Отв. исп.	Кочегов Е. И.		11.21	Карта-схема расположения участка обследования и ближайших археологических объектов	Лист	Листов
Оформил	Хасанов А. В.		11.21		1	1
Норм. контр.	Коноваленко М.А.		11.21		Формат А4	
				М 1 : 500 000	ООО "НПО "Северная археология-1" г. Нефтеюганск	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



граница территории проектируемого объекта

Графическое приложение 3

Технический отчет: историко-культурная оценка территории, испрашиваемой по проекту «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Очередь 5. Обустройство куста скважин ЕР-3 и коммуникаций» (камеральное исследование).

Отв. исп.	Кочегов Е. И.		11.21	Космоснимок интернет-ресурса "OpenStreetMap" от 06.2021 г. с обозначением границы территории проектируемого объекта	Лист	Листов
Оформил	Хасанов А. В.		11.21		1	1
Норм. контр.	Коноваленко М.А.		11.21		Формат А4	
				М 1 : 20 000	ООО "НПО "Северная археология-1" г. Нефтеюганск	