

Департамент внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

г. Нарьян-Мар
(место составления акта)

“ 12 ” марта 20 21 г.
(дата составления акта)
17:30
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 1

По адресу/адресам: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Авиаторов, д. 16
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа от 15.02.2021 № 50 «О проведении плановой выездной проверки
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата)

юридического лица»

была проведена плановая выездная проверка

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Казенное учреждение Ненецкого автономного округа «Служба материально-технического обеспечения деятельности органов государственной власти Ненецкого автономного округа»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 9/72

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Департаментом внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа (комитетом охраны объектов культурного наследия)

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

Директор КУ НАО «СМТО» – А.А. Турчанинов

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Сахарова Светлана Михайловна – председатель комитета охраны объектов культурного наследия Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа;

Сядей Любовь Альбертовна – ведущий консультант комитета охраны объектов культурного наследия Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

1. Турчанинов Андрей Александрович – директор КУ НАО «СМТО» ;
2. Герентьев Михаил Владимирович – главный инженер административно-управленческого аппарата КУ НАО «СМТО» .

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений(нормативных) правовых актов):

1) пункта 1 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – ФЗ-73), выразившееся в неоднородном окрашивании (разные цветовые оттенки) фасадов дворовой и центральной части объекта культурного наследия регионального значения «Здание Администрации»;

2) пункта 1 статьи 33, пункта 1 статьи 47.3 ФЗ-73, выразившееся в размещении на фасаде объекта культурного наследия регионального значения «Здание Администрации» навесных конструкций и иных технических средств, искажающих облик памятника, а также наносящих вред фасадам (за исключением технических средств, поддерживающих температурный режим в серверных комнатах, в целях предотвращения возникновения пожароопасных ситуаций);

3) пункта 1 статьи 33, пункта 1 статьи 47.3 ФЗ-73, выразившееся в размещении на фасаде объекта культурного наследия регионального значения «Здание главпочтамта» навесных конструкций и иных технических средств, искажающих облик памятника, а также наносящих вред фасадам (за исключением технических средств, поддерживающих температурный режим в серверных комнатах, в целях предотвращения возникновения пожароопасных ситуаций).

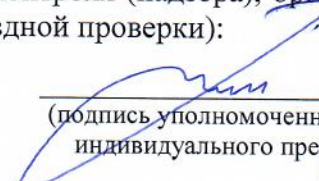
выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): ---

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено ---

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):


(подпись проверяющего)


(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: копия Предписания об устранении выявленных нарушений от 12.03.2021 № 16 на 3 л. в 1 экз., акт технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) «Здание Администрации» от 04.03.2021 на 6 л. в 1 экз., акт технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) «Здание главпочтамта» (часть здания, принадлежавшая на праве оперативного управления КУ НАО «СМТО») от 04.03.2021 на 4 л. в 1 экз.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Сахарова С.М. – председатель комитета охраны объектов культурного наследия Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа

Сядей Л.А. – ведущий консультант комитета охраны объектов культурного наследия Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Директор КУ НАО «СМТО»
Турискин Алексей Александрович

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 12 ” марта 2021 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

средств, поддерживающих температурный режим в серверных комнатах, в целях предотвращения возникновения пожароопасных ситуаций);

3) произвести демонтаж навесных конструкций и иных технических средств, искажающих облик объекта культурного наследия регионального значения «Здание главпочтамта», а также наносящих вред фасадам (за исключением технических средств, поддерживающих температурный режим в серверных комнатах, в целях предотвращения возникновения пожароопасных ситуаций).

Обращаю внимание, что все работы на объекте культурного наследия регионального значения «Здание Администрации», расположенного по адресу: (категория объекта культурного наследия, его название в соответствии с актом о постановке на государственную охрану, адрес) Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д. 20, необходимо производить в соответствии с требованиями подпункта 1 пункта 1 статьи 5.1, а также статьи 45 Федерального закона Российской Федерации от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с соблюдением условий охранного обязательства от « 30 » июня 2016 года № 664-р и плана мероприятий по сохранению объекта культурного наследия, изложенного в актах технического состояния от 04 марта 2021 года № б/н.

Все работы на объекте культурного наследия регионального значения «Здание главпочтамта», расположенного по адресу: (категория объекта культурного наследия, его название в соответствии с актом о постановке на государственную охрану, адрес) Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д. 25, необходимо производить в соответствии с требованиями подпункта 1 пункта 1 статьи 5.1, а также статьи 45 Федерального закона Российской Федерации от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с соблюдением условий охранного обязательства от « 30 » июня 2016 года № 662-р и плана мероприятий по сохранению объекта культурного наследия, изложенного в акте технического состояния от 04 марта 2021 года № б/н.

Информацию о выполнении предписания не позднее установленных предписанием сроков необходимо представить в письменном виде с приложением копий документов, подтверждающих исполнение предписания, в Департамент внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа по адресу: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 38.

Одновременно разъясняем:

Невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностных лиц), уполномоченного(-ых) осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, влечет за собой административную ответственность, предусмотренную частью 18 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с пунктом 12 статьи 16 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте проверки, либо с выданным предписанием об устранении выявленных нарушений, проверяемое лицо вправе в течение пятнадцати дней с даты получения акта проверки представить в письменной форме в Департамент внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа

возражения в отношении акта проверки и (или) выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или его отдельных положений.

Обжалование не приостанавливает исполнение настоящего предписания.

Сахарова Светлана Михайловна – председатель комитета охраны объектов

(фамилия, имя, отчество, должность проверяющего)

культурного наследия Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа

Предписание получено:

Директор КУ ИАО, СВАО
И. Турнашнев АА
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

« 12 » 03 2021 г.

Предписание направлено почтой « _____ » _____ 20__ г.

(фамилия, инициалы сотрудника, направившего предписание)

АКТ
осмотра технического состояния объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры)

« 04 » марта 2021 года

г. Нарьян-Мар

Мы, нижеподписавшиеся, председатель комитета охраны объектов культурного наследия Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа Сахарова Светлана Михайловна, ведущий консультант комитета охраны объектов культурного наследия Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа Сядей Любовь Альбертовна, главный консультант отдела государственной экспертизы и государственного строительного надзора управления государственного строительного и жилищного надзора Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа Шельгинская Екатерина Николаевна и главный инженер административно-управленческого аппарата КУ НАО «Служба материально-технического обеспечения деятельности органов государственной власти Ненецкого автономного округа» Терентьев Михаил Владимирович составили настоящий акт о том, что 04 марта 2021 года произведен визуальный технический осмотр здания – объекта культурного наследия регионального значения «Здание Главпочтамта» (часть здания, принадлежащая на праве оперативного управления КУ НАО «СМТО»), находящегося по адресу: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д. 25

КУ НАО «Служба материально-технического обеспечения деятельности органов государственной власти Ненецкого автономного округа»

(наименование Собственника (Пользователя) Памятника)

I. Техническое состояние Памятника:

1. Общие сведения о Памятнике:

Здание деревянное (из бруса), двухэтажное. Г-образное в плане

2. Описание внешних архитектурно – конструктивных и декоративных элементов Памятника и их состояние:

Части здания, принадлежащая на праве оперативного управления КУ НАО «СМТО». Площадь 497,2 кв.м.; этаж: 1,2; номер на поэтажном плане: 1 этаж: комнаты 16-24; 2 этаж: комнаты 21-31

а) общее состояние:	удовлетворительное
б) фундаменты:	бутобетонные ленточные. Состояние удовлетворительное.
в) цоколь:	монолитная железобетонная лента. Состояние удовлетворительное
г) отмостка:	цементная. Не визуализируется из-за сезонности (покрыта снегом).
д) стены:	стены рублены из двухкантного бруса. На продольных внутренних стенах западной части здания установлены выравнивающие тяжи. Имеется прогиб стены дворовой территории (нарушена вертикальность), тяж имеет расколы. В целом, состояние стен удовлетворительное
е) внешнее декоративное убранство:	
штукатурка:	отсутствует
окраска:	масляной краской. Состояние удовлетворительное
облицовка:	
обшивка:	горизонтально обшиты вагонкой. Состояние удовлетворительное
наличники:	оконные проемы заключены в рамочные декоративные наличники с профильными навершиями, различными у окон первого и второго этажа. В дворовой части рамочные наличники. Состояние

	удовлетворительное
лепнина:	отсутствует
скульптура:	отсутствует
живопись:	отсутствует
карнизы:	плоский, подшит досками. Состояние удовлетворительное
прочее:	
ж) двери наружные:	в дворовой части – железные, во внутреннем тамбуре филенчатые. Состояние удовлетворительное
з) крыша:	крыша двухскатная. Состояние удовлетворительное
стропила:	система стропил наклонная. Состояние удовлетворительное
обрешетка:	сплошная из досок. Состояние удовлетворительное
кровля:	покрытие из листов металлочерепицы. Состояние удовлетворительное
парапет:	отсутствует
прочее:	желоба и водосточные трубы отсутствуют.

3. Описание внутренних архитектурно – конструктивных и декоративных элементов

Памятника и их состояние: общее состояние удовлетворительное

а) стены:	из деревянного бруса. Состояние удовлетворительное
б) внутреннее декоративное убранство стен:	
штукатурка:	отсутствует
окраска:	обои под покраску, состояние удовлетворительное
облицовка:	нижняя часть стен обшита панелями МДФ, состояние удовлетворительное
лепнина:	отсутствует
карнизы:	отсутствует
живопись:	отсутствует
другие декоративные украшения:	отсутствует
в) перекрытия:	плоские по деревянным балкам, состояние удовлетворительное
Междуэтажные, чердачные:	состояние удовлетворительное
г) полы:	покрыты линолеумом. Состояние удовлетворительное
д) потолки	подвесные потолки армстронг, состояние удовлетворительное
крыльцо:	вход со двора, над входом односкатный козырек. Состояние удовлетворительное
е) лестница:	часть здания обслуживается одной лестничной клеткой. Ступени деревянных лестниц покрыты линолеумом. На перилах имеются сколы краски. Состояние лестницы удовлетворительное
ж) колонны:	отсутствуют
з) пилястры:	отсутствуют
и) двери:	заполнение дверных проемов современное. Состояние удовлетворительное
к) окна:	заполнение оконных проемов современное (окна заменены на пластиковые). Состояние удовлетворительное
л) подоконники	пластиковые. Состояние удовлетворительное

4. Отопление

а) центральное	от городской сети. Состояние удовлетворительное
б) печное	отсутствует

в) другое	отсутствует
-----------	-------------

5. Освещение

а) электрическое	от городской сети. Состояние удовлетворительное
б) другое	отсутствует

6. Санитарно – техническое оборудование

а) водопровод	от центральной магистрали. Состояние удовлетворительное
б) канализация	в центральную сеть. Состояние удовлетворительное

7. Малые архитектурные формы и благоустройство территории

а) ворота	отсутствует
б) ограда	отсутствует

8. Площадь, обследуемых помещений:

а) общая площадь, кв.м.	497,2 кв.м.
б) основная	
в) вспомогательная	

III. Ремонт Памятника:

В целях сохранения Памятника необходимо произвести следующие ремонтно-реставрационные работы с подготовкой проекта реставрации:

№ п/п	Наименование ремонтно-реставрационных работ	Сроки выполнения
1.	Поддержание памятника в исправном техническом состоянии, а его территории в благоустроенном состоянии.	постоянно

Председатель комитета охраны
объектов культурного наследия
ДВКН НАО


подпись /С.М. Сахарова
(Ф.И.О.)

Ведущий консультант комитета
Охраны объектов культурного наследия
ДВКН НАО


подпись /Л.А. Сядей
(Ф.И.О.)

Главный консультант отдела государственной
экспертизы и государственного строительного
надзора управления государственного строительного
и жилищного надзора ДВКН НАО

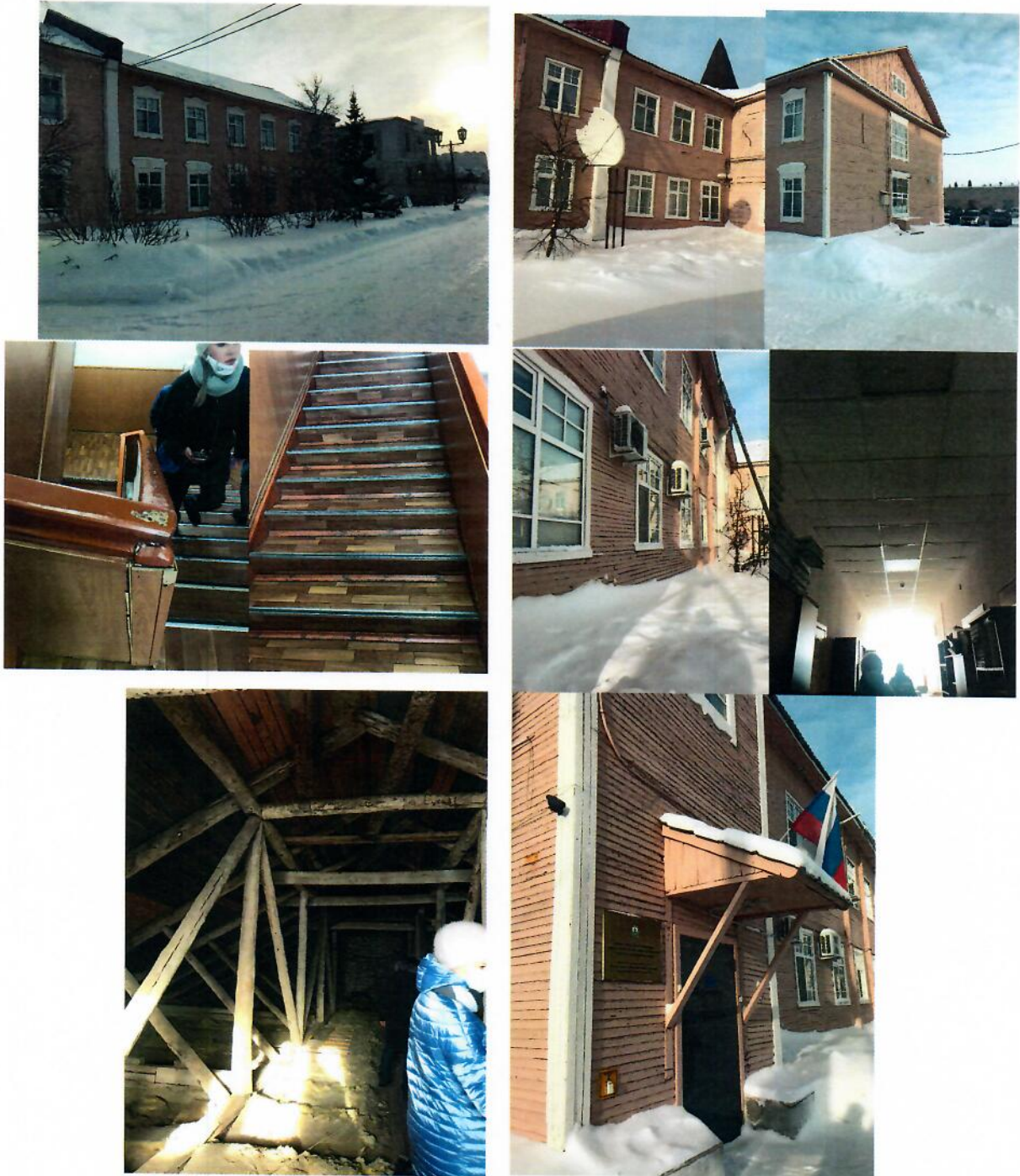

подпись /Е.Н. Шельгинская
(Ф.И.О.)

Главный инженер административно-управленческого
аппарата КУ НАО «СМТО»


подпись /М.В. Терентьев
(Ф.И.О.)

Приложение к акту
осмотра технического состояния
объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры)
от 04.03.2021

Фотоматериалы



АКТ
осмотра технического состояния объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры)

« 04 » марта 2021 года

г. Нарьян-Мар

Мы, нижеподписавшиеся, председатель комитета охраны объектов культурного наследия Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа Сахарова Светлана Михайловна, ведущий консультант комитета охраны объектов культурного наследия Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа Сядей Любовь Альбертовна, главный консультант отдела государственной экспертизы и государственного строительного надзора управления государственного строительного и жилищного надзора Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа Шельгинская Екатерина Николаевна и главный инженер административно-управленческого аппарата КУ НАО «Служба материально-технического обеспечения деятельности органов государственной власти Ненецкого автономного округа» Терентьев Михаил Владимирович составили настоящий акт о том, что 04 марта 2021 года произведен визуальный технический осмотр здания – объекта культурного наследия регионального значения «Здание Администрации», 1937-1940 гг., находящегося по адресу: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д. 20

КУ НАО «Служба материально-технического обеспечения деятельности органов государственной власти Ненецкого автономного округа»

(наименование Собственника (Пользователя) Памятника)

I. Техническое состояние Памятника:

1. Общие сведения о Памятнике:

Здание деревянное (из бруса), двухэтажное. П-образное в плане

2. Описание внешних архитектурно – конструктивных и декоративных элементов Памятника и их состояние:

а) общее состояние:	удовлетворительное
б) фундаменты:	центральной части – ленточный из красного кирпича, состояние удовлетворительное. Фундаменты деревянных частей – кирпичные столбы, усилены монолитным железобетоном. Состояние удовлетворительное.
в) цоколь:	вертикально обшит досками. Состояние удовлетворительное
г) отмостка:	бетонная. Не визуализируется из-за сезонности (покрыта снегом).
д) стены:	центральная часть здания выполнена из кирпича и оштукатурена, выделена треугольным фронтоном и устройством над ней ярусного завершения, увенчанного высоким шпилем. На фронтоне главного фасада размещена социалистическая символика «Серп и молот». Боковые деревянные крылья здания снаружи обшиты профилированной доской. Дощатая обшивка стен выполнена горизонтально. От верха цоколя до низа окон 1 этажа выполнен пояс 1-го этажа в вертикальном направлении. Стены завершаются двумя поясами, нижний обшит доской «в елочку» с декоративными элементами в виде квадратов над окнами, верхний пояс обшит вертикально с декоративными кронштейнами простой конфигурации. Углы выделены профилированной доской вертикально в виде пилястр. Фасад со стороны улицы Смидовича имеет прогиб. В целом, состояние стен удовлетворительное

е) внешнее декоративное убранство:	
штукатурка:	
окраска:	наружные стены окрашены в бежевый цвет, элементы декора окрашены в белый и коричневый цвет. Цвет окраски дворовой части здания отличается от лицевой части здания. Лицевая часть окрашена в бежевый цвет, дворовая – в розовый.
облицовка:	
обшивка:	стены горизонтально обшиты доской. Углы выделены профилированной доской вертикально в виде пилястр. Состояние удовлетворительное
наличники:	окна кирпичной части без наличников. Окна первого этажа деревянных частей здания по главному и боковым фасадам имеют наличники в виде треугольных фронтонок, тимпаны фронтонок имеют обшивку «в елочку». Все остальные окна имеют наличники в виде профилированной доски по периметру. Состояние удовлетворительное
лепнина:	отсутствует
скульптура:	отсутствует
живопись:	отсутствует
карнизы:	вынос карниза подшит досками. Состояние удовлетворительное Желоба и водосточные трубы отсутствуют.
прочее:	
ж) двери наружные:	Центральные – стеклянные в металлической раме, в дворовой части – железные. Состояние удовлетворительное
з) крыша:	крыша здания имеет сложное очертание. Над деревянными частями здания крыша двухскатная с вальмами и фронтонами. Центральная часть крыши завершается шпилем. Шпиль обшит железом. Состояние удовлетворительное
стропила:	система стропил наслонная, выполнены из двухскатных бревен, шаг стропил 160-175 см. Состояние удовлетворительное
обрешетка:	из досок. Состояние удовлетворительное
кровля:	покрытие из листов металлочерепицы. Шпиль обшит железом. Состояние удовлетворительное
парапет:	отсутствует
прочее:	на главном фасаде здания имеется три балкона под окнами 2 этажа. Панели ограждения балконов обшиты «в елочку», несущие элементы заделаны в стены, а деревянные кронштейны с горизонтальной дощатой обшивкой являются ложными; обшивка центрального балкона местами облупилась.

3. Описание внутренних архитектурно – конструктивных и декоративных элементов Памятника и их состояние: общее состояние удовлетворительное

а) стены:	из деревянного бруса. Состояние удовлетворительное
б) внутреннее декоративное убранство стен:	
штукатурка:	над панелями из массива дерева декоративная штукатурка, в холе венецианская штукатурка (имеются следы облупления). Состояние удовлетворительное
окраска:	окраска стен по гипсокартону на лестничных клетках в торцах здания, состояние удовлетворительное

облицовка:	нижняя часть стен обшита панелями из массива дерева, состояние удовлетворительное
лепнина:	над центральной лестницей – лепной плафон потолка. В вестибюле и коридорах первого этажа имеются розетки и тянутые карнизы на потолках. Арочные проемы в центральной лестничной клетке украшены архивольтами. Состояние лепных декоративных элементов удовлетворительное
карнизы:	тянутые карнизы на потолках, состояние удовлетворительное
живопись:	отсутствует
другие декоративные украшения:	внутренняя стена лестничной клетки первого этажа имеет арочный проем значительных размеров. В уровне второго этажа стена имеет три арочных проема на колоннах, сеч. 54х55 см. с металлическими ограждениями между ними. В вестибюле и над центральной лестницей сохранились люстры. Состояние удовлетворительное
в) перекрытия:	в центральной части межэтажные перекрытия монолитные ж/б, состояние удовлетворительное
Междуэтажные, чердачные:	чердачное перекрытие над залом заседания подвесное, состояние удовлетворительное
г) полы:	в холе из керамической плитки, в иных помещениях ламинат. Разница отметок пола фойе и примыкающих левого и правого крыла. Местами имеются потертости напольного покрытия. Состояние удовлетворительное
д) потолки	окраска по гипсокартону, состояние удовлетворительное
крыльцо:	центральный вход в здание – через внутренний тамбур. Со двора имеется три наружных входа, над входами односкатные козырьки. Состояние удовлетворительное
е) лестница:	здание обслуживается тремя лестничными клетками. Центральная – бетонная. В торцах здания (деревянных крыльях) – двух маршевые деревянные. На деревянных лестницах наблюдаются потертости окрасочного слоя. Состояние лестниц удовлетворительное
ж) колонны:	в уровне второго этажа в центральной лестничной клетке имеется 3 квадратные в плане колонны, с базами и капителями. Колонны соединены арками. Ограждение между колоннами в арочных проемах – металлические решетки с деревянным поручнем. Состояние удовлетворительное
з) пилястры:	в холе в виде декоративных элементов стен, состояние удовлетворительное
и) двери:	заполнение дверных проемов современное. Состояние удовлетворительное
к) окна:	заполнение оконных проемов современное. Состояние удовлетворительное
л) подоконники	откосы и подоконники окрашены. Имеются сколы покрасочного покрытия. Состояние удовлетворительное

4. Отопление

а) центральное	от городской сети. Состояние удовлетворительное
б) печное	отсутствует
в) другое	отсутствует

5. Освещение

а) электрическое	от городской сети. Состояние удовлетворительное
б) другое	отсутствует

6. Санитарно – техническое оборудование

а) водопровод	от центральной магистрали. Состояние удовлетворительное
б) канализация	в центральную сеть. Состояние удовлетворительное

7. Малые архитектурные формы и благоустройство территории

а) ворота	установлен шлагбаум при въезде в дворовую часть здания.
б) ограда	металлическая ограда. Состояние удовлетворительное

8. Площадь, обследуемых помещений:

а) общая площадь, кв.м.	2253,9 кв.м.
б) основная	1510,8 кв.м.
в) вспомогательная	743,1 кв.м.

III. Ремонт Памятника:

В целях сохранения Памятника необходимо произвести следующие ремонтно-реставрационные работы с подготовкой проекта реставрации:

№ п/п	Наименование ремонтно-реставрационных работ	Сроки выполнения
1.	Первоочередные работы: Обеспечить окраску центрального и дворового фасада в единую цветовую гамму в соответствии с фотофиксацией описи предметов охраны, утвержденной приказом Управления культуры Ненецкого автономного округа от 13.12.2013 № 81	2021 – 2024 гг.
2.	Поддержание памятника в исправном техническом состоянии, а его территории в благоустроенном состоянии.	постоянно

Председатель комитета охраны
объектов культурного наследия
ДВКН НАО


подпись /С.М. Сахарова
(Ф.И.О.)

Ведущий консультант комитета
Охраны объектов культурного наследия
ДВКН НАО


подпись /Л.А. Сядей
(Ф.И.О.)

Главный консультант отдела государственной
экспертизы и государственного строительного
надзора управления государственного строительного
и жилищного надзора ДВКН НАО


подпись /Е.Н. Шельгинская
(Ф.И.О.)

Главный инженер административно-управленческого
аппарата КУ НАО «СМТО»


подпись /М.В. Терентьев
(Ф.И.О.)

Приложение к акту
осмотра технического состояния
объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры)
от 04.03.2021

Фотоматериалы



