

**АРХИТЕКТУРНО-РЕСТАВРАЦИОННОЕ ПРОЕКТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЗАО «ЛАД»**  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Лицензия № МКРФ 00062 от 13.06.2012 Министерства культуры РФ

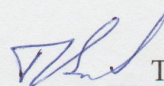
**АКТ**

**государственной историко-культурной экспертизы  
проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального  
значения «Могила врача Королева А.А.», расположенного по адресу:  
Ненецкий национальный округ, с.Несь**

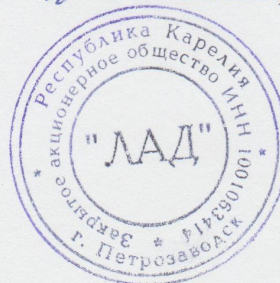
**Заказчик:** Департамент образования,  
культуры и спорта  
Ненецкого автономного округа

**Контракт № 0184200000615000097-1 от 03.06.2015**

Директор ЗАО «ЛАД»



Т.И.Вахрамеева



Г.Петрозаводск

2015 г.

Республика Карелия  
Архитектурно-реставрационное  
проектное предприятие  
ЗАО "ЛАД"

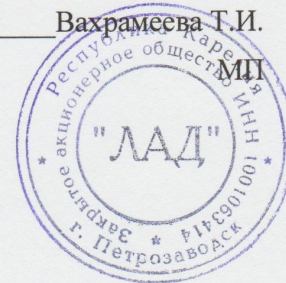
LAD, Architectural and Restoration Design enterprise, JSC  
185035, г.Петрозаводск,  
ул.Федосовой, 15  
Тел/факс.814-2- 76-96-66  
ИНН 1001063414  
Р/с 40702810225000170786  
в Карельском ОСБ № 8628  
г.Петрозаводск  
Кор.сч. 30101810600000000673  
БИК 048602673  
От 20/06.2015 № 80  
На № от

Утверждаю

Директор ЗАО «ЛАД»

Вахрамеева Т.И.

20.06.2015 г.



**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы**  
**проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Могила врача Королева А.А.», расположенного по адресу: Ненецкий**  
**национальный округ, с. Несь**

Настоящий Акт Государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии со статьями 28-32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации № 569 от 15.07.2009 г.

|                                      |                 |
|--------------------------------------|-----------------|
| Дата начала проведения экспертизы    | 03 июня 2015 г. |
| Дата окончания проведения экспертизы | 20 июня 2015г.  |

**Сведения об экспертах (физических лицах), проводивших экспертизу:**

|  |   |
|--|---|
| <b>Фамилия, имя и отчество</b>   | <b>Семенова Ирина Генриховна</b>  |
| Образование  | Высшее  |
| Специальность  | Архитектор  |
| Ученая степень (звание)  | -   |
| Стаж работы  | 40 лет  |
| Место работы и должность   | «ООО «Архитектурно-реставрационный центр Семеновой И. Г.», директор, архитектор-реставратор высшей категории. ЗАО «ЛАД» - на условиях совместительства, на должности эксперт. |
| Реквизиты аттестации в статусе эксперта по проведению Государственной историко-культурной экспертизы | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31 марта 2015 г. № 527<br>Перечень по тексту Приказа, в том числе:<br>- проекты зон охраны объекта культурного наследия; |

Ответственный секретарь

Т.И.Вахрамеева.

|  |   |
|--|---|
| <b>Фамилия, имя и отчество</b>   | <b>Вахрамеева Татьяна Ивановна</b>  |
| Образование  | Высшее  |
| Специальность  | Архитектор  |
| Ученая степень (звание)  | Кандидат архитектуры  |
| Стаж работы  | 44 года   |
| Место работы и должность   | ЗАО «ЛАД», директор, архитектор-реставратор высшей категории.   |
| Реквизиты аттестации в статусе эксперта по проведению Государственной историко-культурной экспертизы | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31 марта 2015 г. № 527<br>Перечень по тексту Приказа, в том числе:<br>- проекты зон охраны объекта культурного наследия. |
| <b>Фамилия, имя и отчество</b>   | <b>Ицксон Сергей Меерович</b>   |
| Образование  | Высшее  |
| Специальность  | Архитектор  |
| Ученая степень (звание)  | -   |
| Стаж работы  | 39 лет  |
| Место работы и должность   | ЗАО «Институт «Карелпроект», ГАП, ЗАО «ЛАД» на условиях совместительства на должности эксперт   |
| Реквизиты аттестации в статусе эксперта по проведению Государственной историко-культурной экспертизы | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 22.06.2012 г. № 625<br>Перечень по тексту Приказа, в том числе:<br>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.    |

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, и за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, в соответствии с п. 19 «д», и обеспечивает выполнение пункта 17 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утверждённого Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569.

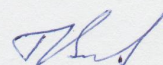
**Заказчик экспертизы:**

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Наименование организации | <b>Департамент образования, культуры и спорта<br/>Ненецкого автономного округа</b> |
| Юридический адрес        | 166000, г. Нарьян-Мар, ул. Оленная, д. 25,   |
| ИНН                      | 8300130069   |
| КПП                      | 298301001  |

**I Цель экспертизы:**

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия и установлению границ территорий зон охраны объекта культурного наследия и особых режимов использования земель в границах зон охраны

Ответственный секретарь



Т.И.Вахрамеева.

объекта культурного наследия проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила врача Королева А.А.», расположенного по адресу: Ненецкий автономный округ, с. Несь, разработанного Автономной некоммерческой организацией «Центр исследований и разработок», в соответствии с контрактом № 0184200000614000094-0243321-01 от 06.06.2014 г. с Управлением культуры Ненецкого автономного округа.

### **II Объект экспертизы:**

Проектная документация: «Проект зон охраны» объекта культурного наследия «Могила врача Королева А.А.», расположенного по адресу Ненецкий автономный округ, с. Несь, разработанная Автономной некоммерческой организацией «Центр исследований и разработок» в 2014 году.

### **III Перечень документов, представленных Заказчиком в качестве основания для проведения экспертизы:**

На рассмотрение представлена в электронном виде проектная документация, включающая текстовый и графический файлы со следующим содержанием:

Общая часть

Часть 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны

1. Отчет о проведенных историко-культурных исследованиях
2. Историческая справка
3. Сведения об объекте культурного наследия
4. Анализ окружающего культурного ландшафта и визуального восприятия
5. Обоснование решений проекта зон охраны.
6. Нормативная литература, библиографические и архивные источники.

Часть 2. Проект зон охраны памятника. Утверждаемая часть.

1. Территория объекта культурного наследия, ее границы.
2. Зоны охраны объекта культурного наследия, их границы и режимы использования земель
3. Приложения. Графические материалы:

Лист 1. Проект зон охраны. Фрагмент схемы генплана села Несь .

Лист 2. Проект зон охраны. Фрагмент схемы плана кладбища с.Несь с обозначением границ территории и зон охраны объекта культурного наследия «Могила А.А.Королева».

Разработчик проекта: Автономная некоммерческая организация «Центр исследований и разработок», г. Москва. Документация выполнена в 2014 г. на основании контракта № 0184200000614000094-0243321-01 от 06.06.2014 г. с Управлением культуры Ненецкого автономного округа.

### **Сведения об исследованиях, проведенных в процессе экспертизы**

В процессе экспертизы проведен анализ представленной исследовательской и проектной документации проекта зон охраны на соответствие требованиям действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия; проведено ознакомление одним из экспертов с объектом в натуре, а также рассмотрены дополнительные материалы, находящиеся в публичном доступе на информационном сайте Управления культуры Ненецкого автономного округа.

#### **IV Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

Состав и структура представленной на экспертизу документации соответствуют требованиям «Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 г. № 315.

Научно-проектная документация включает в себя материалы историко-культурных исследований, в том числе историко-архивные и натурные исследования, материалы фотофиксации объекта и окружающей его среды; основные определения и понятия, используемые в тексте; и материалы проекта зон охраны (текстовой и графической разделы).

Эксперты при исследовании материалов научно-проектной документации, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

В составе материалов по обоснованию проекта зон охраны проектировщиками представлены сведения об Объекте в соответствии с требованиями, определенными ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ и пунктом 4 Положения о зонах охраны.

Объект поставлен на государственную охрану как объект культурного наследия регионального значения Решением Ненецкого окружного Совета народных депутатов от 15.07.1993 г. № 105 и включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Вид объекта: памятник истории, дата создания – 1957 г., дата исторического события – трудовая деятельность на Севере врача А.А.Королева – 1932-1957гг.

В «Исторической справке», представлено описание жизни и деятельности заслуженного врача РСФСР А.А.Королева, одного из организаторов медицинского обслуживания малых народностей Севера, с краткой характеристикой истории села Несь, в котором он создал больницу и работал последние годы своей жизни.

В материалах представлены фотографии памятника и его ближайшего окружения.

Памятник расположен на действующем кладбище села, в стороне от сельской жилой застройки.

Памятное захоронение оформлено в виде надмогильного холма с установленным на нем обелиском. Согласно планировке кладбища, оно находится в четвертом ряду с юга и пятом ряду с запада.

Надмогильный холм, выложенный дерном, прямоугольной формы. Обелиск цементный, на двухступенчатом основании, прямоугольный в сечении. На лицевой грани памятника смонтирована беломраморная доска с надписью «Заслуженный врач Р.С.Ф.С.Р. Королев Алексей Александрович 16.02.1893 – 19.03.1957 г. от жены и детей». Высота обелиска около 2 м.

Справа от памятника, на металлической опоре высотой 120 см установлено в овальной металлической рамке черно-белое фото А.А. Королева анфас. Опора закреплена в бетонном основании.

Гробница оформлена бетонным бордюром высотой и шириной по 12 см, окрашенным в белый цвет.

Могила обнесена металлической сварной оградой, выкрашенной в черный цвет, высотой 150 - 160 см. С западной стороны участка в ограде устроена калитка для доступа на могилу шириной 50 см, открывающаяся наружу.

Ответственный секретарь

- -



Т.И.Вахрамеева.

В разделе «Анализ окружающего культурного ландшафта и визуального восприятия» охарактеризовано место расположения памятника, его окружение и особенности зрительной взаимосвязи с ним памятника. Указано, что с застройкой села он визуально не связан, в структуре кладбища представляет собой рядовой мемориальный объект. В пределах кладбища и вокруг него нет никаких диссонирующих, нарушающих общий визуальный ряд построек или объектов.

Поскольку вблизи от рассматриваемого объекта никакого нового строительства не планируется, ухудшения визуально-ландшафтной обстановки не предвидится. В разделе «Обоснование решений проекта зон охраны памятника» указано на достаточность для обеспечения сохранения памятника, учитывая его видовую принадлежность и особенности места расположения, назначения одной зоны охраны, а именно «охранной зоны» с соответствующим режимом использования земель в ее границах.

В завершении материалов по обоснованию проекта авторами представлен список архивных и библиографических источников, использованных при подготовке проектной документации.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Проекта, отмечает достаточность проведенной научно-исследовательской работы, для разработки собственно результирующей части «Проект зон охраны».

Материалы утверждаемой части «Проекта зон охраны» Объекта включают текстовой и графический разделы. Авторами приводятся описание принятых в Проекте решений по границам территории памятника с описанием режима содержания земель, и дана характеристика зон охраны с описанием границ и режимов использования земель в их пределах.

Территория Объекта не утверждена, в проекте предлагается назначить ее в пределах металлической ограды места захоронения, даны описание границы территории, приведены ее координаты.

#### Зоны охраны Объекта.

Авторским коллективом предлагается установить одну зону охраны Объекта:  
- охранную зону (ОЗ).

В проекте даны текстовое и координатное описания границ охранной зоны (ОЗ). Графически границы территории охранной зоны представлены на Листе 2 Проекта зон охраны.

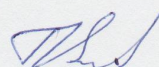
По мнению экспертов, предложенная граница охранной зоны (ОЗ) подтверждена данными визуально-ландшафтного анализа, обоснована и может быть поддержана. Авторским коллективом предложены и описаны режимы использования земель в охранной зоне (ОЗ) Объекта, установлены запрещающий и разрешающий режимы. Градостроительный регламент в данном случае не назначается в виду отсутствия в настоящее время и в перспективе в окружении памятника застройки.

Экспертная комиссия отмечает, что предложенные режимы использования земель не противоречат действующему законодательству и эксперты в целом их поддерживают.

#### ***Сведения о предмете охраны объекта культурного наследия***

Предмет охраны объекта культурного наследия на момент разработки проекта не утвержден, в проекте даны предложения по его содержанию.

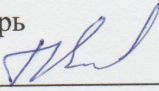
Ответственный секретарь



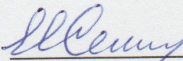
Т.И.Вахрамеева.

Экспертная комиссия считает возможным рекомендовать к согласованию и утверждению в установленном законодательством Российской Федерации порядке границы территории памятника и зон охраны данного объекта культурного наследия регионального значения, и особые режимы использования земель в границах указанных зон, а именно: в границах охранной зоны.

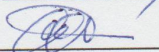
Председатель и ответственный секретарь

экспертной комиссии  эксперт Вахрамеева Т.И.

Член экспертной комиссии

 эксперт Семенова И.Г.

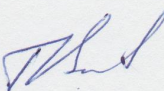
Член экспертной комиссии

 эксперт Ициксон С.М.

#### ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Копии Протоколов заседаний экспертной комиссии;
- Копия Контракта № 0184200000615000097-1 от 03.06.2015 г. на оказание услуг по проведению историко-культурной экспертизы с Техническим заданием.
- Копия «Решение Ненецкого окружного Совета народных депутатов от 15.07.1993 г. № 105 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ненецкого автономного округа».

Ответственный секретарь



Т.И.Вахрамеева.

## **V Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы**

1. Решение Ненецкого окружного Совета народных депутатов от 15.07.1993 г. № 105 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ненецкого автономного округа».

## **VI Обоснования выводов экспертизы**

В результате проведенных исследований Экспертной комиссией было установлено следующее:

Состав, комплектность и оформление разделов предпроектной и проектной документации проекта зон охраны объекта культурного наследия «Могила врача Королева А.А.», НАО, с. Несь, соответствуют требованиям действующих нормативов.

Проект выполнен в соответствии с требованиями законодательства об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, в сфере градостроительства и земельных отношений и включает в себя необходимые материалы по обоснованию Проекта, установленные пунктом 4 Положения о зонах охраны, в том числе историко-культурные и натурные исследования территории, результаты которого представлены на фотографиях и чертеже: Лист 1. «Проект зон охраны. Фрагмент схемы генплана села Несь», отражающих современное состояние градостроительной среды вокруг территории Объекта, показывающие особенности территории, прилегающей к нему.

В общих положениях представлена методика и принципы зонирования территории, в соответствии с которой выполнен проект зон охраны объекта культурного наследия, назначение и порядок применения режимов его зон охраны.

Предложение проекта по назначению единственной зоны охраны – охранной зоны объекта обосновано видовым признаком памятника, его расположением, характером и состоянием окружающей его территории, условиями его визуального восприятия.

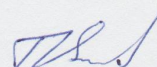
Правомерными представляются режимы использования земель в пределах охранной зоны, нацеленные на обеспечение сохранности памятника и его видовых раскрытий.

Оформление графической части Проекта в целом выполнено в соответствии с требованиями, установленными Положением о зонах охраны, с учетом особенностей Объекта.

## **VII Выводы экспертизы**

Разработанная в 2014 году специалистами Автономной некоммерческой организации «Центр исследований и разработок» проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия «Могила врача Королева А.А.», расположенного по адресу: Ненецкий автономный округ, с. Несь, в представленном виде соответствует (**положительное заключение**) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия и установлению границ территорий зон охраны объекта культурного наследия и особых режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь



Т.И.Вахрамеева.



**ПРОТОКОЛ № 1**

**организационного совещания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила врача Королева А.А.», расположенного по адресу: Ненецкий национальный округ, С.Несь**

г.Петрозаводск - г. Москва

«03» июня 2015г.

Совещались (по дистанционной связи):

Вахрамеева Т.И.. (г. Петрозаводск) – государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 31.03.2015 № 527

Ициксон С.М. (г. Петрозаводск) – государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 22.06. 2012 г. № 625

Семенова Ирина Генриховна (г. Москва) – государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 31.03.2015 № 527

**Повестка совещания:**

- вопрос 1: утверждение состава членов экспертной комиссии;
- вопрос 2: избрание председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря;
- вопрос 3: определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии;
- вопрос 4: утверждение срока и плана работы экспертной комиссии;
- вопрос 5: определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для экспертизы.

**Результаты совещания:**

1. По вопросу 1 постановили: в состав экспертной комиссии включены аттестованные эксперты Вахрамеева Т.И., Ициксон С.М., Семенова И.Г..

2. По вопросу 2 постановили: председателем и ответственным секретарем комиссии избрана Вахрамеева Т.И..

3. По вопросу 3 постановили: председатель и ответственный секретарь взаимодействует с Заказчиком по вопросам получения необходимых документов, материалов и информации; организует проведение совещаний экспертной комиссии; обобщает мнения и выводы экспертов и обеспечивает подготовку заключения экспертизы.

4. По вопросу 4 постановили: утвердить срок работы экспертной комиссии в соответствии с договором с Заказчиком: 03 июня 2015 г. – организационное совещание экспертной комиссии, не позднее 20 июня 2015 г. – рассмотрение и утверждение текста заключения (акта) экспертизы. В течение трех дней - передача 3-х экземпляров заключения (акта) экспертизы Заказчику.

5. По вопросу 5 постановили: Заказчик представляет экспертной комиссии комплект документов в соответствии с утверждённым и согласованным Заданием на проведение государственной историко-культурной экспертизы. Дополнительные документы и материалы для принятия решений и выводов комиссии, будут запрашиваться по необходимости.

Председатель и ответственный секретарь  
экспертной комиссии \_\_\_\_\_

Т.И.Вахрамеева

Член экспертной комиссии \_\_\_\_\_

И.Г.Семенова

Член экспертной комиссии \_\_\_\_\_

С.М.Ициксон

**ПРОТОКОЛ № 2**

**заключительного совещания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила врача Королева А.А.», расположенного по адресу: Ненецкий национальный округ, С.Несь**

г. Петрозаводск - г. Москва-

«20» июня 2015 г..

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель и ответственный секретарь  
экспертной комиссии Т.И.Вахрамеева  
Член экспертной комиссии И.Г.Семенова  
Член экспертной комиссии С.М.Ициксон

**Повестка совещания:**

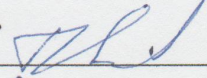
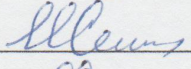

- обмен мнениями членов комиссии по рассмотрению проектной документации;
- рассмотрение и утверждение текста заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

**Результаты совещания – решение комиссии:**

На основании рассмотрения представленных Заказчиком (заявителем) документов и по результатам проведения исследований, экспертная комиссия пришла к выводу, что представленная научно-проектная документация «Проект зон охраны» объекта культурного наследия «Могила врача Королева А.А.», расположенного по адресу НАО, с.Несь, разработанная Автономной некоммерческой организацией «Центр исследований и разработок» в 2014 году, в представленном виде соответствует (**положительное заключение**) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия и установлению границ территорий зон охраны объекта культурного наследия и особым режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия

Акт экспертизы, подготовленный и подписанный всеми экспертами, направить заказчику экспертизы не позднее 20 июля 2015 г.

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

Председатель и ответственный секретарь  
экспертной комиссии  Т.И.Вахрамеева  
Член экспертной комиссии  И.Г.Семенова  
Член экспертной комиссии  С.М.Ициксон